

פרוטוקול הנהלת מועצה מספר 12

מיום 31.12.2015

השתתפו

דורר שור	- ראש המועצה	יזהר בר-נס
אורי נפטצ'י		מוטי ארבל
אלכס גולדפרב		מושיקו כהן
אפרים ברנס		מני מעודי
גדי שלו		עדי נאמן
דני בוקובזה		שלמה כהן
זהבי בן צבי		תומר זולר
חזי בכר		

נוכחים

קובי אביבי	- מזכיר המועצה	
צופי צור	- גזבר המועצה	
הדר מימון, עו"ד	- יועץ משפטי למועצה	
אהרון אדרת	- יו"ר ועדת הביקורת	
צפי מלר	- חבר ועדת הביקורת	
מימי קושמרו	- חברת ועדת הביקורת	

על סדר היום

אינפורמציה

דיון ואישור סעיפי התקציב לשנת התקציב 2016

שונות

סעיף 1 - אינפורמציה

דורר שור ראש המועצה ציין כי האינפורמציה תימסר בתום ישיבת ההנהלה ובתומה דיווח על הנושאים הבאים:

תחנת הכוח

הנושא מצוי בבוררות כספית בין המועצה לבין בעלי התחנה בכל הקשור להיטלים שהופקו עבורם על הבינוי בתחנת הכוח, צוין כי היתר הבינוי כפוף לתשלום ההיטלים.

בית ספר תיכון באר טוביה

דיווח על ביקורו של בני פישר ראש המינהל לחינוך התיישבותי שחלק שבחים להשקעות המועצה בתיכון והשימוש בהן לרווחת התלמידים והצלחתם.

דיווח על דו"ח ביניים שהוגש ע"י חברת 'סמל' והועבר לעיונו בנושא תיכון באר טוביה.

המלצות סופיות של חברת 'סמל' יובאו לעיון מליאת המועצה.

פל"ח

החלטות בנושא פל"ח ע"י הוועדה המחוזית וע"י רמ"י אם יאושרו, יילמדו ומהם נגזור את הסעיפים הרלוונטיים לאימוץ ע"י המועצה.

כנ"ל לעניין הבית השלישי בנחלה חקלאית.

פיתוח

צוין כי בטיפול בניית חדר מורים חדש בבית ספר תיכון באר טוביה.

אושר - בניית גן ילדים במושב כפר ורבורג.

אושר - בניית גן ילדים במושב עזריקם.

אושר - ביצוע והסדרת נגישות בבתי הספר היסודיים.

אושר - שדרוג תקרות אקוסטיות ומזגנים בבתי הספר היסודיים בהתאם לתכנית.

מרכז ספורט מועצתי - היערכות לפרסום מכרז לביצוע אומדן הבינוי כ- 29,000,000 ש"ח.

כבישים עוקפים - לקראת סיום ביצוע ובטיפול התחברות לכבישים קיימים.

דווח על קבלת חלף השבחה שהתקבל מרמ"י.

סעיף 2 - דיון ואישור סעיפי התקציב לשנת התקציב 2016

צופי צור גזברית המועצה, בהתאם לחוק לתיקון פקודת העיריות (135) התשע"ד - 2014, הצהירה כי התקציב המוצע מאוזן וכן כי הוא בר ביצוע, בהתחשב בהכנסות הכלולות בו ובהכנסות המועצה, בשנים שקדמו לאותה שנת כספים.

הגזברית הציגה את סעיפי התקציב לשנת התקציב 2016 ואת הביצוע המשוער לשנת התקציב 2015 כדלקמן:

ריכוז תשלומים	תקציב 2015 – אלפי ש"ח	ביצוע משוער שנת 2015 - תקציב אלפי ש"ח	הצעת תקציב שנת 2016 – אלפי ש"ח
משכורות	74865	73980	75484
פרעון מלוות	6213	6080	5337
פעולות	161932	161266	176549
סה"כ	250110	241326	264370

ריכוז תקבולים	תקציב 2015 – אלפי ש"ח	שנת 2015 - תקציב אלפי ש"ח	שנת 2016 – הצעה למסגרת תקציב אלפי ש"ח
ארנונה	133000	152851	140500
משרד החינוך	55596	56327	57958
משרד הרווחה	10439	9973	10890
משרדי ממשלה אחרים	4546	5404	4680
מכללת אחווה	7252	7365	6042
יתר עצמיות	20170	18858	21927
קרן לפיתוח – הלואה ביוב	4007	3927	3373
הנחות ארנונה	7100	5500	7000

ריכוז תקבולים	תקציב 2015 – אלפי ש"ח	שנת 2015 - תקציב אלפי ש"ח	שנת 2016 – הצעה למסגרת תקציב אלפי ש"ח
העברה מעודף מצטבר ליום 31.2.2014	8000	8000	12000
סה"כ	250110	268205	264370

כמו כן הוצגו סה"כ התשלומים, תקבולים ועודף משוער לסוף השנה כדלקמן:

כותרת	תקציב 2015 אלפי ש"ח	ביצוע משוער שנת 2015 אלפי ש"ח	הצעת תקציב 2016 אלפי ש"ח
סה"כ תשלומים	250110	241326	264370
סה"כ תקבולים	250110	268205	264370
עודף משוער שנתי	0	-26879	0
עודף מצטבר ליום 31.12.14	0	-26832	0
סה"כ עודף משוער ליום 31.12.2015	0	-53711	0

דרור שור ראש המועצה ציין כי שוב הצלחנו להגדיל את התקציב, הפעם בסך של 14 מיליון ש"ח בתקציב הרגיל לשנת התקציב 2016 ודיווח כי ההכנסות הנוספות שהושגו נותבו בין השאר לגידול בסעיפים כדלקמן:

תוספת בסך של 2.2 מיליון ש"ח - לטובת טיפול בתשתיות: כבישים, מדרכות, ביוב וכו' ביישובים

תוספת בסך של 1 מיליון ש"ח - לטובת גינון ופיתוח ביישובים וביניהם

תוספת בסך של 1 מיליון ש"ח - לטובת מוסדות חינוך

תוספת בסך של 1 מיליון ש"ח - לטובת פעילות קהילתית מיוחדת ביישובים

תוספת בסך של 100,000 ש"ח - לטובת מלגות לתושבי המועצה

תוספת בסך של 300,000 ש"ח - לטובת פרויקטים חינוכיים מועצתיים

תוספת בסך של 546,000 ש"ח - לטובת פעילות ספורט מועצתית

תוספת בסך של 200,000 ש"ח - לטובת פעולות נוער במועצה

תוספת בסך של 500,000 ש"ח - לטובת רווחה, דת ועוד

החלטה

בתום סקירת והצגת סעיפי התקציב וקבלת הבהרות ראש המועצה והגזברית על סעיפי התקציב, על היתרות ועל אופן הטיפול בהם, החליטה ההנהלה פה אחד לאשר את סעיפי התקציב לשנת התקציב 2016 כאמור.

סעיף 3 - שונות

דיון ואישור הדו"ח הרבעוני (3) ליום 30.9.15

צופי צור גזבר המועצה הציגה את נתוני תקציב הדו"ח הרבעוני (3) ליום 30.9.15 כדלקמן:

נתוני תקציב דוח רבעוני 30.9.15

הוצאות	תקציב	תקציב יחסי לתקופה	יתרה ליום
שכר כללי	24158	18119	17763
פעילות כללי	79461	59596	57022
שכר חינוך	48100	36075	37287
פעולות חינוך	57417	43063	41919
שכר רווחה	2607	1955	2024
פעולות רווחה	16155	12116	11669
הוצ מימון	1500	1125	1455
פרעון מלוות ביוב	4007	3005	3003
פרעון מלוות אחרים	2206	1655	1621
הוצאות חד פעמיות	8500	6375	2000
הנחות ארנונה	5999	4499	4341
סה"כ	250110	187583	180104

הכנסות	תקציב	תקציב יחסי לתקופה	יתרה ליום
ארנונה	133000	99750	122687

יתרה ליום 30.09.2015	תקציב יחסי לתקופה	תקציב	הכנסות
7332	6761	9015	עצמיות חינוך
371	191	255	עצמיות רווחה
13774	13614	18152	יתר עצמיות
39591	41698	55597	משרד החינוך
7474	7829	10438	משרד הרווחה
3733	3410	4546	מ.ממשלה אחרים
6000	6000	8000	העברה מעודף מצטבר
3003	3005	4007	פרעון מלווה ביוב
5418	5325	7100	הנחות ארנונה
209383	187583	250110	סה"כ
29279	0	0	עודף – דוח רבעוני 31.3.15

החלטה

ההנהלה, בתום הדיווח ובתום קבלת הבהרות ראש המועצה וגזבר המועצה לדו"ח הרבעוני (3) ליום 30.9.15 החליטה פה אחד לאשרו.

מינוי ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים

ראש המועצה דיווח כי בהתאם לסעיף 149 יא -

המועצה תבחר ועדה שתפקידה ליזום ולתכנן פעילות לקידום טיפול מקיף במאבק בנגע הסמים המסוכנים, לגבי מניעה, שיקום וטיפול, לרבות טיפול בהשלכות הנובעות מהתמכרות לסמים וכן חינוך והסברה, בין השאר, לעניין הדין בשימוש בסמים;

הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניתה ותעקוב אחר ביצוע התכניות המאושרות.

חברי הוועדה יהיו -

שלושה חברי מועצה לכל היותר, בכפוף להוראות סעיף קטן (ג), שאחד מהם יהיה היושב ראש, כפי שתבחר המועצה;

מנהל אגף הרווחה או מנהל המחלקה לשירותים חברתיים;

מנהל מחלקת חינוך;

שני נציגי ציבור, שיבחר ראש העיריה באישור המועצה;

מנהל בית ספר בתחום שיפוטה של העיריה, שניתן בו חינוך על-יסודי, שימנה מנהל מחלקת חינוך;

נציג הרשות הלאומית למלחמה בסמים שימנה המנהל הכללי של הרשות;

מספר חברי המועצה שיכהנו בוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים מכוח סעיף קטן (ב)(1) ייקבע על ידי המועצה, כך שכלל מספר החברים בוועדה יהיה בלתי זוגי.

בהתאם לאמור ממליץ ראש המועצה על הרכב הוועדה כדלקמן:

עדי נאמן - חברת מועצה

מימי קושמרו - חברת מועצה

אורי נפטצ'י - חבר מועצה

אורלי אהרון - מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים

רות קרטור - מנהלת מחלקת החינוך

דר' נחום נובוגרוצקי - נציג ציבור

נועה צוק - נציגת ציבור

אריה ברנע - מנהל בי"ס תיכון אזורי באר טוביה - נציג הרשות הלאומית למלחמה בסמים

את הוועדה תרכז איילת שחר דייטש, מתאמת מאבק בסמים ואלכוהול.

החלטה

ההנהלה בתום הדיווח מאשרת האמור. דיון ואישור תקציבים מוניציפאליים לוועדים המקומיים ביישובים

בפני ההנהלה הוצגו תקציבי ועד מקומי ליישובים לשנת התקציב 2016 כדלקמן:

שם הועד	סה"כ
ועד מקומי אביגדור	בסך של 773,000
ועד מקומי אורות	בסך של 519,000
ועד מקומי אחוה	בסך של 335,000
ועד מקומי אמונים	בסך של 721,000
ועד מקומי באר טוביה	בסך של 1,178,179

שם הועד	סה"כ
ועד מקומי בית עזרא	776,339 של בסך
ועד מקומי בצרון	521,172 של בסך
ועד מקומי גבעתי	469,327 של בסך
ועד מקומי חצב	745,000 של בסך
ועד מקומי חצור	456,000 של בסך
ועד מקומי ינון	875,000 של בסך
ועד מקומי כפר אחים	801,800 של בסך
ועד מקומי כפר ורבורג	717,179 של בסך
ועד מקומי נווה מבטח	636,000 של בסך
ועד מקומי ניר בניים	944,357 של בסך
ועד מקומי עזר	459,000 של בסך
ועד מקומי עזריקם	491,000 של בסך
ועד מקומי ערוגות	1,118,000 של בסך
ועד מקומי שדה עוזיהו	685,000 של בסך
ועד מקומי שתולים	808,500 של בסך
ועד מקומי תימורים	552,750 של בסך
ועד מקומי תלמי יחיאל	587,000 של בסך

החלטה

ההנהלה לאחר שקיבלה הבהרות ולאחר שדווח לה כי תקציבי הוועדים המקומיים הוגשו בפורמט הנדרש ע"י משרד הפנים ונבדקו ע"י ניסים נחום רכז היישובים, החליטה פה אחד לאשרם.

כמו כן מחליטה ההנהלה, לאשר בהתאם לבקשת היישובים ובדיקת רכז היישובים, את תיקון תקציבי הוועדים המקומיים בית עזרא ובצרון לשנת התקציב 2015 כדלקמן:

ישוב	תקציב מאושר	תקציב מעודכן
בית עזרא	587,216	732,870
בצרון	546,172	511,728

התיקונים נובעים מעדכוני גביה ועדכון סעיפים.

תיקון צווי הטלה של הוועדים המקומיים - 2016

דווח כי בבדיקת צווי ההטלה של הוועדים המקומיים לשנת התקציב 2016 ע"י מחלקת הגבייה, נמצא כי המועצה נדרשת לתקן את הצווים כדלקמן:

ועד מקומי	גודל	תעריף 2016 שאושר למ"ר בש"ח	תעריף 2016 מתוקן למ"ר בש"ח
בית עזרא	עד 60 מ"ר	27.95	22.73
בית עזרא	מעל 60 מ"ר	17.01	1.3
עזר	עד 132 מ"ר	9.22	9.60
עזר	מעל 132 מ"ר	0.66	0.68
תלמי יחיאל		13.10	12.58
עזריקים	עד 60 מ"ר	12.57	11.80
עזריקים	מעל 60 מ"ר	2.76	2.61
נאות אחוה	עד 100 מ"ר	12.17	11.41
נאות אחוה	מעל 100 מ"ר	1.62	1.51
שתולים	עד 80 מ"ר	9.33	8.63
שתולים	מעל 80 מ"ר	4.43	3.94
שדה עוזיהו	עד 70 מ"ר	26.26	24.64
שדה עוזיהו	מ 70 מ"ר עד 100 מ"ר	7.86	7.38
שדה עוזיהו	מעל 100 מ"ר	1.28	1.24
חצב		13.01	12.05
אמונים		13.88	12.84

החלטה

ההנהלה, בתום הדיווח ולאחר שדווח לה כי מחלקת הגבייה בדקה את התעריפים החדשים, החליטה פה אחד לאשר האמור.

בית ספר רגבים - אישור מורשה חתימה

ההנהלה מאשרת שינוי מורשה חתימה בחשבון הבנק של בית הספר 'רגבים', בבנק דיסקונט סניף 153 חשבון מספר 169064 כדלקמן:

מורשה חתימה יוצא - משה ברודו

מורשה חתימה נכנס - בלה רוזנברג מס' ת.ז. 0308988757

יתר החתימות ללא שינוי.

ההנהלה מאשרת השינוי כאמור.

עדכון לטופס מורשה חתימה בשם הרשות המקומית במנו"ף - מערכת ניהול מענקים והקצאות פיתוח, מפעל הפיס

מליאת המועצה מספר 22 בישיבתה מיום 26.11.15 החליטה למנות את מר משה יצחק כמ"מ מהנדס המועצה והוועדה המקומית לתכנון ובניה.

משכך ובהתאם לבקשת מפעל הפיס, יתוקנו הרשימות במערכת המנו"ף כך ש:

דרור אינויר יפסיק לחתום בשם המועצה על טפסי מפעל הפיס.

משה יצחק המשמש כמ"מ מהנדס הרשות יחתום תחתיו על הטפסים כאמור.

ההנהלה מאשרת.

הסכם פשרה בין נטע אגודה שיתופית חקלאית בע"מ לבין המועצה האזורית באר טוביה והוועדה המקומית לתכנון ובניה

להנהלת המועצה דווח כי:

נטע אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, הגישה לבית המשפט בבאר שבע תביעה בסך 1,822,269 ש"ח נגד המועצה האזורית באר טוביה והוועדה המקומית לתכנון ובניה באר טוביה.

עניינה של התביעה בדרישה לפיצוי הפקעה כולל פיצוי בגין מחוברים בקשר עם נסיבות ההפקעה / שינוי יעוד לדרך כביש עוקף בני ע"ש, במקרקעין בשטח של 8.261 דונם בחלקה 4 בגוש 2775.

בית המשפט המליץ לצדדים לקיים הידברות ישירה במטרה ליישב המחלוקת.

ע"פ הסדר פשרה שהושג, המצ"ב, ישולם לנטע פיצוי של 190,003 ש"ח לסילוק התביעה ולסילוק כל דרישה או טענה בקשר להליך ההפקעה.

החלטה

לאשר הסדר הפשרה המוצע עם נטע.

כביש עוקף בני עי"ש לאזור התעשייה פארק ראם

כמו כן, הושג הסדר ביחס להפקעה אחרת שביצעה המועצה מנטע בשטח קרקע בגודל 6.174 דונם, אשר בחלקה 4 בגוש 2775, לצורך פרויקט סלילת כביש עוקף בני עי"ש לאזור תעשייה פארק ראם.

נטע טענה בפני המועצה כי היא זכאית לפיצוי בגין הפקעת השטח כולל פיצוי למחוברים.

על מנת לייתר הגשת תביעה לבית המשפט, הסכימו הצדדים על יסוד העקרונות בהסדר הפשרה בתביעה הנ"ל, כי ישולם לנטע פיצוי של 142,002 ש"ח לסילוק כל דרישה או טענה בקשר להליך ההפקעה, בנוסח המצ"ב.

החלטה

לאשר ההסדר המוצע עם נטע.

הסכם פעילות פר"ח לשנה"ל תשע"ו - חתימה על הסכם

דווח כי מידי שנה בשנה המועצה חותמת על הסכם פעילות פר"ח, לחונכות והפעלת סטודנטים בקהילה.

לשם כך מעמידה פר"ח סטודנטים חונכים המופעלים ע"י רכז בארבעת בתי הספר: יד חזון, נופים, מבואות ורגבים.

סה"כ השתתפות הרשות בשנה"ל תשע"ו - 35,550 ש"ח, יתר תנאי ההסכם מפורטים במסמכי ההסכם.

ההנהלה בתום הדיווח מאשרת האמור.

רשם: דרור שור

קובי אביבי ראש המועצה

מזכיר המועצה ויו"ר ועדת ההנהלה