

פרוטוקול מליאת מועצה מספר 14

מיום 29.1.2015

השתתפו

דרור שור	- ראש המועצה	חזי בכר
שלמה שמאי	- סגן ראש המועצה	יוסי ברוך
אהרון אדרת		יצחק גרשון
אלכס גולדפרב		יצחק סלוקי
אפרים ברנס		מושיקו כהן
בנצי ימר		מוטי ארבל
גדי שלו		מרדכי פיינברג
דני בוקובזה		עדי נאמן
זהבי בן צבי		

נוכחים

קובי אביבי - מזכיר המועצה

צופי צור - גזבר המועצה

הדר מימון, עו"ד - יועץ משפטי למועצה

על סדר היום

אינפורמציה ואישור

דיון ואישור דו"חות כספיים ותקציבים מוניציפאליים ליישובים

דיון ואישור דו"ח כספי חצי שנתי סקור ליום 30.6.14

דיון ואישור דו"ח ביצוע קרן הפיתוח ליום 31.12.14 והצעת תקציב הפיתוח לשנת התקציב 2015

שונות

סעיף 1 - אינפורמציה ואישור

ראש המועצה פתח את הישיבה תוך ציון כי הישיבה נדחתה לשעה 17:30 (במקום השעה 16:00) עקב מסע הלוויה של החייל דור חיים ניני ז"ל, בן מושב שתולים שבתחום המועצה.

הודעה על דחיית הישיבה נשלחה במייל לכל חברי המליאה.

ראש המועצה וחבריה משתתפים בצערה הרב של משפחת ניני.

דיווח וקיבל אישור חברי ההנהלה ומליאת המועצה, לקיים ישיבת מליאה על פי סדר היום של הנהלת ומליאת המועצה המתוכנן.

המליאה מאשרת.

סעיף 2 - דיון ואישור דו"חות כספיים ותקציבים מוניציפאליים ליישובים

דו"ח כספי

בפני המליאה הוצג דו"ח כספי של ועד מקומי גבעתי ליום 31.12.13.

החלטה

בתום קבלת הבהרות לדו"ח הכספי אשר נבדק ע"י רכז היישובים וחקלאות ולאחר שהובהר למליאה כי הוועד המקומי הודיע בכתב ביום 30.12.14 כי כל הסעיפים בביאור 4 תוקנו וטופלו, החליטה פה אחד המליאה לאשרו.

סעיף 3 - דיון ואישור דו"ח כספי חצי שנתי סקור ליום 30.6.14

ראש המועצה דיווח כי הגב' עפרה ברכה, מנהלת אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות והממונה על החשבונות במשרד הפנים, העבירה אליו ביום 25.11.14, בהתאם להוראות החוק על פי סעיף 216 של פקודת העיריות ותיקון מספר 62 מדצמבר 1996, אשר מחיל את הוראות החוק גם על מועצות אזוריות ומועצות מקומיות, את הדו"ח הכספי החצי שנתי סקור ליום 30.6.14 ואשר בוצע באמצעות רואי חשבון מטעמם.

צוין כי הדו"ח נועד לצרכי פיקוח ובקרה תקציבית על ניהול משק הכספים ודעת רואי החשבון כדלקמן:

מסקנה

"בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת לבנו דבר הגורם לנו לסבור שהדו"חות כספיים ביניים הנ"ל אינם ערוכים בהתאם להנחיות שנקבעו לרשויות המקומיות, ההנחיות האמורות מהוות בסיס דיווח מקיף השונה מכללי חשבונאות מקובלים".

דוח כי השינויים בדו"ח הסקור כלולים בדו"ח הרבעוני (3) ליום 30.9.14 ואשר אושרו במליאה מספר 13 מיום 25.12.14.

החלטה

בתום ההבהרות כאמור מאשרת המליאה את הדו"ח הכספי החצי שנתי סקור ליום 30.6.14.

סעיף 4 - דיון ואישור דו"ח ביצוע קרן הפיתוח ליום 31.12.14 והצעת תקציב הפיתוח לשנת התקציב 2015

צופי צור גזבר המועצה הציגה את דו"ח הביצוע המשוער של קרן הפיתוח ליום 31.12.14 ואת הצעת תקציב הפיתוח 2015 כדלקמן:

קרן פיתוח דוח ביצוע משוער ליום 31.12.2014 אלש"ח

סכום	יתרת פתיחה קרן פיתוח נכון ליום 1.1.2014
18306	קרן פיתוח היטלים
23923	רמ"י – היטל השבחה
42229	סה"כ
סכום:	תקולים לתקופת הדוח
17057	קרן פיתוח היטלים
3016	רמ"י – היטל השבחה
20073	סה, תקבולים לתקופה 1-12/2014
62302	סה"כ תקבולים קרן פיתוח מצטבר ליום 31.12.2014
-4627	פרעון הלוואות ביוב לתקופה 1-12/2014

העברות לתב"רים כדלקמן:

מספר	לביצוע	ביצוע 1-12/2014
899	תשתיות בישובים	3650
1023	מפגשים	37
1024	התקני בטיחות תשתיות המועצה	134
1034	פיתוח אזורי תעשייה	147
1038	מחשבים במועצה	120
1065	כבישים ללא אבא	357
1070	חוקי עזר	8

מספר	לביצוע	ביצוע 1-12/2014
1072	השקעות במרכזי ישובים	5399
1073	מזגנים במועצה	311
1075	רכישת אוטובוסים	75
1079	הצטיידות במוסדות חינוך	5
1080	שדרוג אודיטוריום	80
1083	הנגשה אקוסטית – עם לקוי שמיעה	64
1084	פיתוח מבנים בתיכון	-183
1087	התאמה ושדרוג מערכות גילוי אש	109
1090	בניית בית כנסת באחוזה	17
1096	מחשוב ועדה מקומית לתכנון ובניה	1538
1101	התקנת מערכות סולריות	14
1102	כבישים עוקפים עזריקים – ביצרון	4234
1105	רכישה/בניה מבנים דו תכליתיים	53
1108	שיפוצים במוסדות חינוך	1124
1111	הוצאות בגין סעיף 197	9
1116	מדידות נכסים במועצה	150
1119	מגרש משולב מקורה בנופים	305
1120	הוצאות בגין תחנות כוח	278
1121	הקמת מרכז הפעלה	-3
1122	התאמת מבנה גן ילדים ינון	30
1123	מגרש משולב יד חזון	2

מספר	לביצוע	ביצוע 1-12/2014
1128	שיפוץ מבנה משרדי המועצה	-29
1133	אי תנועה והתקני בטיחות ערוגות אחוזה	-88
1134	הקמת גנ"י בחצב וכ. ורבורג	14
1135	שיפוץ אולם ספורט תיכון	173
1136	סריקת תיקים	80
1139	הנגשת מבני ציבור במועצה	67
1140	אולם ספורט ביה"ס נופים כנות	4488
1141	ה. תנועה ומפרץ לאוטובוס גני ינון	15
1142	הקמת גן ילדים בביצרון	344
1145	הקמת גן ילדים בתלמי יחיאל	281
1146	הרחבה במושב באר טוביה	3805
1147	הצטיידות במוסדות חינוך	246
1148	שיפוצים במוסדות חינוך	2492
1149	רכישת מבנים יבילים לביה"ס מבואות	67
1150	פיתוח מרכז גבעתי	1
1153	רכישת אוטובוסים	225
1154	מפגשים בישובים	2
1155	מחשבים במוסדות חינוך במועצה	91
1157	תחזוקת מבני פיס	147
1158	ציוד חירום וביטחון	8
סה"כ	יתרת קרן פיתוח חזויה ליום 31.2.14	30493

כמו כן הוצג תקציב הפיתוח לשנת 2015 באל"ש כדלקמן:

תחזית הכנסות

סכום	תחזית הכנסות
25190	היטלים והשבחה מאזורי תעשייה
12000	תוספות בניה ממגורים בישובים והרחבות
3000	רשות מקרקעי ישראל – השבחה
462	תב"ר 1141 – הסדרי תנועה מפרץ לאוטובוס ינון – משרד התחבורה
500	תבר 1152 – מגרש ספורט משולב בנוה מבטח – הטוטו
1291	תבר 1159 – מסוף נוסעים לביה,ס יד חזון – משרד התחבורה
1616	תבר 1162 – מועדון בביצרון מפעל הפיס
867	תבר – 1163 – מועדון באמונים מפעל הפיס
27182	יתרת קרן פיתוח ליום 31.12.14
72108	סה"כ

תחזית הוצאות

סכום	תחזית הוצאות
4007	פרע"מ ביוב
9905	תבר 1034 – פיתוח אזורי תעשייה
234	תבר 1073 – מזגנים במוס"ח
699	תבר 1087 – התאמה ושדרוג מערכות גילוי אש
500	תבר 10888 – האחבת בית עלמין משותף
1585	תבר 1096 – מיחשוב ועדה לבנין עיר
5000	תבר 1098 – מרכז פעילות מועצתי קהילתי
16634	תבר 1102 – כבישים עוקפים עזריקם וביצרון

סכום	תחזית הוצאות
429	תבר 1111 – הוצאות בגין סעיף 197
966	תבר 1116 – מדידות נכסים באזורי תעשייה במועצה
1447	תבר 1119 – מגרש מושלב מקורה בנופים
255	תבר 1136 - סריקת תיקים במועצה
433	תבר 1139 – הנגשת מבני ציבור במועצה
661	תבר 1141 – הסדרי תנועה ואוטובוסים גני ינון
7395	תבר 1146 – הרחבה במושב באר טוביה
505	תבר 1147 – הצטיידות במוס"ח
1408	תבר 1148 – שיפוצים במוס"ח
1300	תבר 1150 – פיתוח מרכז גבעתי
819	תבר 1152 – מגרש ספורט משולב בנווה מבטח
1000	תבר 1154 – מפג"שים במועצה
608	תבר 1155 – מחשבים במוס"ח
353	תבר 1157 – תחזוקת מבני פיס במוס"ח
1843	תבר 1159 – מסוף נוסעים לביה, ס יד חזון
1866	תבר 1160 תשתיות בישובים
3906	תבר 1161 – השקעות במרכזי הישובים
1700	תבר 1162 – מועדון בביצרון
1400	תבר 1163 – מועדות באמונים
350	תבר 1164 – בניית /רכישת ממ"ים
3500	תבר 1165 – הרחבה במושב גבעתי
1400	תבר 1166 – מועדון כפר אחים
72108	סה"כ

החלטה

בתום הדיון, הדיווח וקבלת הבהרות ראש המועצה וגזבר המועצה, החליטה המליאה פה אחד לאשר את דו"ח ביצוע קרן הפיתוח ליום 31.12.14 כאמור.

כמו כן ולאחר קבלת דגשים של ראש המועצה לעניין תקציב הפיתוח לשנת התקציב 2015, צפי הכנסות מול הוצאות ודגש לכך כי להבדיל מהתקציב הרגיל, התב"ר אינו שנתי ומתמשך ויכול להסתיים בתקופה קצרה או ארוכה ללא התייחסות לשנת תקציב, החליטה פה אחד המליאה, בהימנעות של יצחק גרשון, לאשר את הצעת תקציב הפיתוח לשנת התקציב 2015 בסך של 72,108 אל"ש כאמור.

סעיף 5 - שונות

פתיחת תב"רים

צופי צור גזבר המועצה, דיווחה על פתיחת תב"רים כדלקמן:

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
1060	750	חדש	תשתיות בישובים	קרנות הרשות	1866000	1866000
					1866000	1866000

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
1061	750	חדש	השקעות במרכזי ישובים	קרנות הרשות	3906000	3906000
					3906000	3906000

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
1062	750	חדש	מועדון בביצרון	מפעל הפיס	מפעל הפיס	מפעל הפיס
				קרנות הרשות	1616400	1616400
					קרנות הרשות	קרנות הרשות

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
					83600	83600
					1700000	1700000

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
1063	750	חדש	מועדון באמונים	מפעל הפיס	מפעל הפיס	מפעל הפיס
				קרנות הרשות	866605	866605
					קרנות הרשות	קרנות הרשות
					533395	533395
					1400000	1400000

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
1064	750	חדש	בניית/רכישת מממ"ם	קרנות הרשות	קרנות הרשות	קרנות הרשות
					350000	350000
					350000	350000

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
1066	750	חדש	מועדון בכפר אחים	קרנות הרשות	קרנות הרשות	קרנות הרשות
					1400000	1400000
					1400000	1400000

מספר תב"ר	עדכון סעיף	סטטוס	שם התבר	תקציב מאושר ע"י מ. הפנים	תוספת(הפחתת) תקציב לאישור	תקציב מעודכן
1067	750	חדש	שיפוץ תחנת הסגר לבע"ח	משרד להגנת הסביבה	302000	302000
					302000	302000

החלטה

בתום הדיווח, הדין וקבלת הבהרות, החליטה פה אחד המליאה לאשר פתיחת תב"רים כאמור.

דו"ח ביקורת בוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

ראש המועצה דיווח כי במהלך שנת 2014 נערכה ביקורת בוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, ע"י יחידת הפיקוח המחוזית בדרום.

צוות הפיקוח קיים שיחה מקדימה עם מהנדס הוועדה ועם יו"ר הוועדה סגן ראש המועצה שלמה שמאי, כמו כן נערכו ישיבות עם בעלי תפקידים נוספים ובכללם מפקחי הוועדה המקומית.

הביקורת התמקדה בנושא: פיקוח ואכיפה במרחב התכנון המקומי של הוועדה המקומית.

טיטת דו"ח הביקורת הועברה ליו"ר הוועדה ולמהנדס הוועדה.

הוועדה התבקשה להעביר התייחסותה לטיטת הדו"ח בתוך 90 יום מיום קבלתו.

דווח כי צוות הוועדה המקומית התכנס לדיון על ממצאי הדו"ח.

כמו כן הנחה ראש המועצה את מהנדס הוועדה לעיין בממצאים, להעביר התייחסותו לכל ממצא שבדו"ח ולציין את הכלים הדרושים לטיפול בליקויים כאמור.

מהנדס הוועדה הגיש תגובה מפורטת המתייחסת לכול הסעיפים בדו"ח.

צוין כי טיטת הדו"ח נמצאת אצל מזכיר המועצה.

אילנה ויוסף אוחיון מרכז כפרי אחוה - מכירת דירה

ראש המועצה דיווח כי בהמשך לאישור שר הפנים את הסכם המכר שנחתם ביום 2.9.13 בין המועצה לבין הקונים: אילנה אוחיון ת.ז. 055331326 ויוסף אוחיון ת.ז. 052209616, בקשר עם הדירה במרכז כפרי אחוה 16 גוש 2720 חלקה 45, ולצורך השלמת העסקה, דורש הבנק כי מליאת המועצה תאשר שמורשי החתימה מטעם המועצה (דרור שור וצופי צור) יחתמו על כל המסמכים הדרושים (כולל התחייבות לרישום משכנתה) לצורך שעבוד הנכס לבנק המשכנתאות של הקונים ה"ה אוחיון, באופן שהכספים יועברו מבנק הקונים ישירות למועצה - החלטה 02 תועבר אף היא לאישור הממונה על המחוז.

החלטה

המליאה בתום הדיווח מאשרת שעבוד הנכס וחתירת מורשי החתימה על מסמך דרוש כאמור.

מסי המועצות האזוריות 2015 - מרכז המועצות האזוריות

דווח כי מרכז המועצות האזוריות הודיע כי גובה השתתפות המועצה האזורית באר טוביה לקראת 2015, יעמוד על סך של 88,009 ש"ח.

אופן חיוב מסי המועצות כדלקמן:

40% מהתקציב מחולק שווה בשווה בין כל המועצות האזוריות

60% מהתקציב על פי מספר התושבים.

כמו כן, המועצה כחברה בהתאחדות חקלאי ישראל, תשתתף בסך של 10,000 ש"ח כדמי חבר לשנת התקציב 2015.

החלטה

המליאה בתום הדיווח מאשרת האמור.

פיקוח ואכיפה סביבתית במועצה האזורית באר טוביה

עו"ד שירי שפירא שהנה מומחית בנושא גביה ופיקוח על פי חוקי העזר ואשר הכינה חוות דעת על פי הזמנת המחלקה לאיכות הסביבה ורישוי עסקים, זומנה למליאת המועצה.

ראש המועצה הציג בפני המליאה את חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית סמכויות פקחים), התשס"ח - 2008.

הוצגו יתרונות וחסרונות, אימוץ חוקי המדינה.

הוצגה חוות דעתה המפורטת הכוללת:

מיפוי מפורט של העבירות המנויות בחוקי העזר של באר טוביה

בדיקת העבירות שניתן לתת בגיבן קנס

השוואה לחוקי המדינה

בדיקת הצרכים והבעיות של באר טוביה, כולל חלוקה לפי נושאים, כגון: פסולת בניין, פסולת רגילה, גזם, גרוטאות, רכב ובורות ספיגה.

חלוקה לפי אזורים: אזורי מגורים, אזורי תעשייה ושטחים פתוחים.

כמו כן הוצג אופן אימוץ חוקי המדינה/השארות חוקי העזר והחלוקה כדלקמן:

קנסות על עבירות של פסולת אורגנית, פסולת בניין, גזם, פסדים וגרוטאות רכב, יטופלו על פי חוקי המדינה, אבל רק באזורי תעשייה ובשטחים פתוחים.

באזורי מגורים ובשטחים שאינם רשות הרבים, הקנסות ימשיכו להיות על פי חוקי העזר.

שאר הנושאים: רעש, שילוט, מים ותשטיפים יאכפו באמצעות חוקי העזר.

העבירות שקבועות בחוקי העזר כברירות קנס, יעברו להיות ברירות משפט.

יוסדרו חוקי העזר לעניין רוכלות וחניה, על מנת שניתן יהיה לאכוף על פיהם.

עו"ד שירי שפירא הצטרפה לישיבה יחד עם מנהלת המח' לאיכה"ס, הציגה את עצמה ואת ניסיונה המקצועי הרב בתחום חוקי העזר והאכיפה הסביבתית, והשיבה לשאלות חברי המליאה בכל הקשור לאמור לעיל.

החלטה

בתוקף סמכותה לפי סעיף 11(ב) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית - סמכויות פקחים) התשס"ח - 2008 (להלן - "החוק"), החליטה מליאת המועצה האזורית באר טוביה לפי הצעת ראש המועצה ובהסכמת היועץ המשפטי שלה בישיבתה מספר 14 מיום 29.1.15 כי חוקי העזר של המועצה נשארים תקפים, מלבד סעיף 6 לחוק העזר לבאר טוביה (שמירה על איכות הסביבה והמים), התשנ"ט - 1998 וסעיף 17 לחוק העזר לבאר טוביה (שמירה על איכות הסביבה והמים), התשנ"ט - 1998 לעניין שטח ציבורי בלבד בהתייחס לפסולת, פסולת בניין או גרוטאות רכב באזורי התעשייה ובשטחים הפתוחים בלבד.

כמו כן מחליטה המליאה לאשר חתימה על הסכם התקשרות בין המועצה האזורית באר טוביה לבין עו"ד שירי שפירא בדבר קבלת שירותי יעוץ מקצועי בתחום מומחיותה, לצורך הסדרת מערך האכיפה והפיקוח במחלקה לאיכה"ס וזאת בשים לב לשינויי החקיקה בתחום האכיפה הסביבתית.

ברכת ערוגות - חתימה על הסכם התקשרות

ראש המועצה דיווח כי המועצה מעוניינת בביצוע פיילוט הרצה לברכת מושב ערוגות, על כל חלקיה ומתקניה לצורך קבלת נתונים הקשורים להפעלת הברכה, לנתחם ולעבדם, על מנת שישמשו להכנת מכרז לבחירת מפעיל קבוע לברכה, שייערך בסמוך ולאחר סיום ההתקשרות עם מפעיל הפיילוט.

לשם כך פנתה המועצה למר ג'רום בוזביב מאבני חפץ, אשר הצהיר כי הוא בעל יכולת, מיומנות, ניסיון וכוח אדם לבצע הפיילוט לפי צרכי הרשות ולשביעות רצונה.

כמו כן הנו בעל יכולת ליתן השירותים ולנהל, לתפעל ולתחזק את הברכה על כל מתקניה בתקופה ובתנאים האמורים בהסכם שהוכן עמו.

הובהר כי לתושבי חוץ לא יינתנו הנחות מהתעריף.

החלטה

המליאה בתום הדיווח מאשרת חתימה על הסכם התקשרות כאמור.

שינוי מורשה חתימה בחשבונות הבנק של ב"ס תיכון אזורי באר טוביה

דווח כי מר יאיר שלום מונה למ"מ מנהלן ב"ס תיכון במקום מר שלמה אגמי, משכך מתבקשת המליאה לאשר שינוי מורשה חתימה בשני חשבונות בבנק לאומי קריית מלאכי כדלקמן:

חשבון מספר 19053/96 בבנק לאומי קריית מלאכי

חשבון מספר 21847/93 בבנק לאומי קריית מלאכי.

מורשה חתימה יוצא שלמה אגמי מספר ת.ז. 058376583

מורשה חתימה נכנס יאיר שלום מספר ת.ז. 039050638.

יתר המורשים והרכב החתימות בשינויים המחויבים - יוותרו על כנם.

המליאה בתום הדיווח מאשרת האמור.

מינוי יועצת לקידום מעמד האישה וממונה על מניעת הטרדות מיניות

ראש המועצה דיווח כי בהמשך להתפטרותה של הגב' רות קרטר מתפקידיה ובהמשך להחלטת ועדת הבחינה על מינוי המועמדת מלי קוכמן לתפקיד מיום 28.1.15, החליטה המליאה פה אחד לאשר המינוי כאמור.

הסכם הפקת אירועי תרבות משותפים בין המועצה האזורית באר טוביה לבין עיריית קריית מלאכי

דווח כי כבשנים עברו, גם השנה החליטו הרשויות על קיום והפקה של מספר אירועי תרבות משותפים, בכלל זה אירועי יום העצמאות, פורים, קיץ ומרוץ הלפיד.

משכך החליטו להתקשר בהסכם להסדרת היחסים ביניהן, לצורך הוצאה לפועל של ההפקה הנ"ל.

עלות השתתפות מועצה אזורית באר טוביה עד 660,000 ש"ח.

סכומים שיועברו במסגרת הסכם זה יקוזזו מכל סכום אותו תעביר המועצה לעיריית קריית מלאכי, במסגרת הסכם חלוקת הכנסות שנחתם ביניהן ו/או אשר יאושר ע"י משרד הפנים לכשיאושר.

החלטה

המליאה מאשרת האמור.

חתימה על הודעות משכון

בהתאם להנחיית מפעל הפיס, על המועצה לחתום על הודעות משכון בנוסח המצ"ב, לצורך שעבוד מענקים כבטוחה להפעלת חשבון עזר עבור:

מענק 1741 - שיפוץ מבני ציבור בתיכון אולם ספורט

החלטה

המליאה מאשרת חתימת מורשי החתימה על הודעות המשכון ומשכון הנכסים כאמור בהן.

חתימה על הסכם התקשרות לייצוג המועצה בתביעות לשון הרע

דווח כי ביום 29.1.15 התכנסה הוועדה המקצועית לבחינת הצורך במסירת עבודות משפטיות לעורכי דין חיצוניים, לצורך ייצוג המועצה בתביעות לשון הרע.

הוועדה, בתום בחינת ההצעות שהתקבלו, החליטה להמליץ לראש המועצה להתקשר עם משרד עורכי דין ש.ג.רנות בהתאם להצעתם כמפורט בפרוטוקול.

החלטה

המליאה בתום הדיווח מאשרת ההתקשרות כאמור.

חובות המיועדים למחיקה באישור המליאה

דווח כי הליכי הסדרת מחיקת חובות, הנעשים על פי סעיפים 338 ו-339 לפקודת העיריות, סעיף 186 לצו המועצות המקומיות (א) וסעיפים 81 ו-132 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזריות), רשאית המועצה על פי החלטה מיוחדת לוותר עליו ולמחקו מהפנקסים, אם היתה סבורה שהדבר לטובת הציבור.

עו"ד עמית שוימר ממשרד עורכי דין בן יעקב שוימר דולר וקרת, הגיש חוות דעת משפטית המתייחסת לכל חוב באופן פרטני, הכולל הבהרות על נימוקי הבקשה למחיקה בהתאם לנוהל כאמור וכדלקמן:

מחיקות לפי סעיף 339

פרק א - מחיקת חובות לאחר אישור ועדת הנחות

מ"ס	שם החייב	ת.ז.	ישוב/א. תעשיה	מקור החוב	מועד היוצרות החוב	שיעור החוב למחיקה	אושר בוועדת ההנחות מיום
1	ג.ח.	5614110	אביגדור	ארנונה+א. ביוב – ביטול חוב	2009	1245	חוב מעל 3 שנים
2	ג.א.	57291478	שדה עוזיה	ארנונה+מס מוניציפאלי – עיוור	2012	5556	3.11.2013

מ"ס	שם החייב	ת.ז.	ישוב/א. תעשיה	מקור החוב	מועד היוצרות החוב	שיעור החוב למחיקה	אושר בועדת ההנחות מיום
3	ח.א	42159954	שדה עוזיה	ארנונה + מס מוניציפלי - סיעוד	2013	4180	3.7.2013
4	ח.י	42377531	שדה עוזיה	ארנונה + מס מוניציפאלי - עיוור	2013	5550	3.7.2013
5	א.צ	3859631	כפר אחים	ארנונה - נכס ריק	1.9.13-31.1.14	2999	6.7.2013
6	א.מ	57497760	עזריקים	ארנונה + מס מוניציפלי - מ.הכנסה 50%	2012	5287	17.12.2013
7	א.א	7516685	שתולים	ארנונה + מס מוניציפלי - מ.הכנסה 70%	2012	4646	7.5.2014
8	פ.ג	32510364	חצב	ארנונה - נכס ריק	2013	715	16.9.2014
9	נ.ד	55862353	שדה עוזיה	ארנונה + מוניציפלי - ילד נכה	2013	1300	3.7.2014
10	ח.ש	54015078	שדה עוזיה 50	ארנונה + מוניציפלי - נכס ריק 2014	2014	1700	4.12.2014
11	ח.ש	54015078	שדה עוזיה 50	ארנונה + מוניציפלי - הנחת פנסיונר 2014	2014	1600	4.12.2014
12	נ.מ	7289733	בית עזרא 66	ארנונה + מוניציפלי - הנחת גמלת סיעוד	2013	6551	4.12.2014

מ"ס	שם החייב	ת.ז.	ישוב/א. תעשייה	מקור החוב	מועד היוצרות החוב	שיעור החוב למחיקה	אושר בועדת ההנחות מיום
13	ב.ב.	42376582	עזריקים 95	ארנונה+מוני ציפלי – גמלת סיעוד	2013	3764	4.12.2014
14	ז.ש.	58815091	עזריקים 30	ארנונה +מוניציפלי – 50% הנחה	2013	2153	4.12.2014
15	ל.ה.	24664708	אורות	ארנונה – הנחת נכות	2012	1273	11.8.2013
16	כ.א.	22578587	שתולים	ארנונה – הנחת נכות	2012	696	15.12.2013
	סה"כ					49215	

פרק ב' מחיקת חובות הסכם פשרה / בית משפט

מ"ס	שם החייב	ת.ז.	ישוב/א. תעשייה	מקור החוב	מועד היוצרות החוב	שיעור החוב למחיקה	אושר בועדת ההנחות מיום
1	שבלים	510152770	שונות	ארנונה והוצ' גביה – הסכם פשרה	2009-2013	58432	
2	בוסתן עמק האלה	514211010	א.ת. עד הלום		20110-2012	216634	
3	א.ס.	50964501	באר טוביה		2011-2014	24595	
4	ק.י.	51355030	עזריקים		19997-2014	273008	
5	ג.מ. מולטידור	513860627	שתולים		2007-2012	182875	

מ"ס	שם החייב	ת.ז	ישוב/א.תעשיה	מקור החוב	מועד היוצרות החוב	שיעור החוב למחיקה	אושר בועדת ההנחות מיום
6	מ.ז	30057889	ינון		2006-2012	292220	עם קבלת אישור מליאת המועצה ישלם 83000 ש"ח
7	י.ז	41500083	ינון		1994-2005	217732	עם קבלת אישור מליאת המועצה ישלם 83000 ש"ח
8	ע.מ	42619627	עזריקם		2005-2012	229140	
	סה"כ פשרה					1539636	

סה"כ כללי – 1588851 ש"ח

הובהר כי חוות הדעת המשפטיות המנמקות ומפרטות מדוע חובות אלו אינם ברי גביה, הועברו למזכיר המועצה.

החלטה

בהתאם לדיווח כאמור ולחוות הדעת המשפטיות המתייחסות לכול חוב באופן פרטני, קובעת המליאה פה אחד על מחיקת החובות המפורטים לעיל מפנקסי המועצה.

אישור פרוטוקולים

בפני המליאה הוצגו הפרוטוקולים:

פרוטוקול מליאת מועצה מספר 13 מיום 25.12.14

פרוטוקול ועדת מכרזים מספר 12 מיום 5.1.15

פרוטוקול ועדת הנחות מספר 4/14 מיום 16.9.14

פרוטוקול ועדת הנחות מספר 5/14 מיום 4.12.14

החלטה

בתום הדיון בפרוטוקולים דלעיל החליטה פה אחד המליאה לאשרם.

רשם:

דרור שור

מזכיר המועצה

קובי אביבי

ראש המועצה