

פרוטוקול ועדת השלושה

מיום 28.11.2019

השתתפו:

צופי צור
 איתן מימוני, עו"ד
 מנכ"ל/מזכיר

גזבר המועצה
 יועמ"ש המועצה
 טרם נבחר

אביגדור
 אורות
 אחוה
 אמונים

בנושא: הגדלת היקף התקשרות

באר טוביה
 בית עזרא
 בצרון
 גבעתי
 חצב
 קיבוץ חצור
 ינון

כפר אחים
 כפר ורבורג
 כנות

מחנה מרים
 נווה מבטח
 ניר בנימין
 עזר

עזריקים
 ערוגות
 שדה עוזיהו

שתולים
 תימורים
 תלמי יחיאל

א.ת. באר טוביה
 א.ת. כנות
 א.ת. עד הלום
 א.ת. פארק ראם

1. בפני ועדת השלושה הובאה בקשה לאשר הגדלת היקף שירות עבור עו"ד ציון משה (עו"ד חיצוני שאיננו היועמ"ש הקבוע של המועצה)
 2. ביום 13.5.19 החליטה ועדה מקצועית למסור לעו"ד ציון משה, ביצוע וליווי המועצה בקשר עם ותמ"ל- הרחבת היישוב בני עיי"ש.
 3. וכן ליווי המועצה בהתדיינות אצל הוועדה הגיאוגרפית יושפליים בקשר לשינוי גבולות שיפוט וחלוקת הכנסות. ההתקשרות עם עו"ד ציון משה נקבעה בשל כך שהצעתו הייתה הזולה ביותר מבין 3 משרד עורכי דין שאליהם פנתה המועצה והיא עמדה על 30,420 ₪ שכר חודשי כולל.
 4. לאחרונה פנה עו"ד ציון משה בבקשה להגדיל את שכרו לסך של 39,546 ₪ כלומר, תוספת של 9,126 כולל מע"מ מהנימוקים הבאים:
 - א. וועדה הגיאוגרפית הייתה אמורה לקיים את התדיינות מול כל אחת מהרשויות בזו אחר זו. צורת התדיינות זו הייתה מפזרת את השקעת הזמן המשפטי הנדרש, לאורך תקופה ארוכה. משיקולי יעילות וכדאיות החליט ראש המועצה לבקש כי ההתדיינות תעשה בבת אחת מול כל הרשויות יחדיו. שינוי שיטת העבודה מצריך מעו"ד ציון משה השקעת משאבים גדולים פי כמה וכמה בתקופת זמן קצרה נתונה.
 - ב. לצורך התמודדות הן בחזית הוותמ"ל – בני עיי"ש, וכן מול הוועדה הגיאוגרפית יושפליים, מעסיקה המועצה צוות הכולל את עובדי המועצה הבכירים, מתכנתת – ד"ר דנה סיון, שמאי – דני קלימי, נוצר הצורך בגורם שיתאם ויתכלל את כלל עבודת היועצים מול הוותמ"ל ומול הוועדה הגיאוגרפית. משימה זו הוטלה על כתפיו של עו"ד ציון משה, והיא לא הייתה חלק מהמטלות שהוגדרו בתוכנית הראשונית איתו.
 - ג. במקביל לעבודתו המפורטת לעיל התבקש עו"ד ציון משה להגיש התנגדויות לתוכנות בניין עיר הנושקות לעבודתו. תוכנית קריית מלאכי צפון, מחוז דרום, מרחב תכנון מקומי באר טוביה, מספר 6160697243 של משרד השיכון בעניין הוספת 900 יח' דיור, וכן תוכנית קריית מלאכי, רובע אלה לבניית 7,000 יח' דיור בשטח מושב תימורים.
- טיפול בהתנגדויות אלו לא נכללו בשירותים המשפטיים נשוא ההתקשרות הראשונית.

החלטה:

לאור נימוקי הבקשה, ובהמלצת ראש המועצה מחליטה הוועדה המקצועית לענות לבקשתו של עו"ד ציון משה, ולהגדיל ב-25% את סכום התמורה החודשית לה יהיה זכאי לביצוע המטלות שנדרשו ממנו בהתקשרות הקודמת בצירוף המטלות החדשות שנוספו ולשלם לו סך חודשי של 39,546 ₪ כולל מע"מ.

על החתום:

צופי צור
 גזבר המועצה

איתן מימוני, עו"ד
 יועמ"ש המועצה