



## פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 29.12.2022

### נוכחים

אלכס גולדפרב	-	יו"ר ועדת מכרזים
צחי כהן גבורה	-	חבר ועדה
אתי כרמי	-	חברת ועדה
צופי צור	-	גזבר המועצה
ד"ר דנה סיון	-	מנכ"לית המועצה
איתן מימוני, עו"ד	-	יועמ"ש המועצה
חגי קול	-	מהנדס המועצה
איגור גיט	-	מהנדס החברה לפיתוח

### על סדר היום

#### מכרז ביצוע עבודות בדק בית - 12/2022 – דיון והחלטה

לאחר המתנה של שעה, אלכס גולדפרב, יו"ר פותח את הישיבה ומעדכן שהשתתפו שני מציעים ויש חו"ד של היועמ"ש.

אחד המציעים כתב פעמיים מחיר: פעם אחת כתוספת ופעם אחת כהנחה.

לפי חו"ד היועמ"ש, יש לפסול את הצעתו.

נשאר מציע אחד.

אלכס מפנה לאיגור השאלה לגבי מקצועיותו של הקבלן הנוכחי - המומחה לבניין.

איגור מעדכן שהמומחה לבניין נתן 1% הנחה ויבצע הכל כולל בדק בית ויעמוד בלוחות זמנים ככל יש איתו ניסיון טוב.

צופי צור, גזברית מציעה לקרוא לו כי אולי המחירים לא יהיו סבירים ובנוסף לא תמיד עמד בלוחות זמנים.

אי לכך, מציעה לפצל בין 2 קבלנים אם יש צורך.

איתן היועמ"ש מוסיף שתמיד בזמן החופש כשמאוד זקוקים לו, הוא לא עובד מהר.

אלכס שואל האם אנחנו יכולים לפצל את העבודה?

עפ"י איתן, מבחינת נוסח המכרז אפשר להעביר חלק מהעבודות לקבלן אחר, אם הקבלן שלנו לא מספיק.

אפשר לפצל את העבודה, החלק המפוצל של העבודה יינתן לקבלן אחר שיזכה במכרז נוסף או ההתקשרות איתו תהיה בנוהל הצעות מחיר – תלוי בסכום ההתקשרות. לא נדרשת הסכמת המומחה לבניין לפיצול העבודה.

אלכס פנה לחגי ואיגור וביקש שיתחילו בהכנת עבודת מטה לפיצול עבודות בהמשך.

#### אלכס, יו"ר מסכם החלטה:

אם נושא הפיצול לא מהווה מכשול, נקבל את ההצעה של הקבלן – המומחה לבניין ובמידה ונצטרך, נפנה לקבלנים אחרים.

הצביעו בעד: כל 3 חברי הוועדה.

רשמה: נירית ברזני, רכזת ועדת מכרזים

חתימת, אלכס גולדפרב יו"ר הועדה