



## פרוטוקול ועדת השלושה מיום 30.3.2023

### השתתפו:

ד"ר דנה סיון - מנכ"לית המועצה  
רו"ח ענבל ברמי - גזברית המועצה  
עו"ד איתן מימוני - יועמ"ש המועצה

### בנושא: הסכם התקשרות לביצוע אחזקת כבישים, מדרכות, רחובות ועבודות יזומות – טהר אלי ובניו בע"מ

ביום 24.2.2023 הוגשה הצעה מטעם חברת טהר אלי ובניו בע"מ (להלן: "הקבלן") במסגרת מכרז פומבי 4/22 לביצוע אחזקת כבישים, מדרכות, רחובות ועבודות יזומות בתחומי המועצה.

במסגרת סי' 7 לנספח א' להסכם ההתקשרות, נקבע כי עדכון המחירים המפורטים בהסכם יתבצע בהתאם לשיעור עליית מדד הסלילה המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בהתאם למדד שיהא המדד הידוע האחרון במועד מתן צו תחילת עבודה מידי שנה.

התמורה הנקובה בהצעה שניתנה על ידי הקבלן התייחסה וניתנה על בסיס מחירון המועצה כפי שצורף למסמכי המכרז כשהיא צמודה למדד מחירי הסלילה החל ממועד מתן צו התחלת עבודה.

בפועל, צו תחילת עבודה ניתן רק ביום 12.6.2022 (בחלוף כשלושה חודשים וחצי).

מבדיקה שנערכה על ידי גורמי המקצוע במועצה, בין היתר בהשוואת מחירי האספלט שפורסמו במחירון דקל בשלוש נקודות זמן: (1) בעת פרסום המכרז, (2) בעת מתן צו התחלת עבודה בחודש יוני 2022, (3) בחודש מרץ 2023, עולה כי במהלך התקופה שבין מועד הגשת ההצעה לבין מועד צו תחילת העבודה התרחשה התייקרות חריגה מאוד בשיעור של 13% בעלות חומר הגלם העיקרי לביצוע העבודות הכלולות במכרז - אספלט "0.75 (מחיר לטון). התייקרות של האספלט במשקל (לטון) קבלה ביטוי חלקי בלבד במסגרת שיעור עליית מדד הסלילה, זאת מאחר שמדד תשומות הסלילה משקלל פריטים רבים הכלולים במחירון לעבודות סלילה וגישור.

### החלטה

בנסיבות המתוארות לעיל, לאחר קבלת חוות דעת אנשי המקצוע במועצה, חוות דעת היועץ המשפטי וקיום שיחות בירור לקבלן מחליטה ועדת השלושה כי התמורה אשר תשולם לקבלן בהתאם להזמנות עבודה שיופקו על ידי המועצה תכלול הצמדה למדד הסלילה בשיעור של 5.23% המשקף את עליית מדד הסלילה ממועד הגשת ההצעה במכרז למדד הידוע ביום 24.2.2023.

### על החתום:

עו"ד איתן מימוני  
יועמ"ש המועצה

רו"ח ענבל ברמי  
גזברית המועצה

ד"ר דנה סיון  
מנכ"לית המועצה