

פרוטוקול ישיבת מליאה מועצה מספר 3

מיום 16.4.2024

נוכחים:

עו"ד תומר טבק – יועמ"ש המועצה
ענבל ברמי – גזברית המועצה
דברת לישאור – מבקרת המועצה

חסרים:

דני בוקובזה

השתתפו:

בן כהן
בני טימסיט
לימור פריז בר-נס
תובל בר יוחאי
דניאל חן
משה כחלון
תמי פישל
אשר גולדמן
אייל ברדה
רוית גלאם
נמרוד הורביץ
עזרא גרלה
דודו מנצור
שחר הלוי
גבי נחום
אבי זנזורי
דודו גולדשטיין
שרונה עמר
אמיר שיפמן
שרון זוארץ
עופר הירש
יואב קירמאיר

על סדר היום:

- (1) אישור פרוטוקול מליאה
- (2) דיון והחלטה בנושא סיום העסקת מהנדס המועצה
- (3) דיון והחלטה בעניין גני ילדים
- (4) אישור עבודת חוץ לעובדים
- (5) אישור פרוטוקול ועדת הנחות
- (6) הארכת אישור החזר ארנונה למגורי עובדים זרים
- (7) שינוי הרכב ועד מקומי כפר ורבורג
- (8) בחירת וועדות המועצה
- (9) שונות

ראש המועצה הקריא את סדר היום הנקבע למליאה וביקש לגרוע מסדר היום את סעיף 5 – אישור פרוטוקול ועדת הנחות, ובנוסף להוסיף 2 סעיפים לסדר היום:

- (1) אישור ועדות ביקורת בוועדים המקומיים
- (2) אישור גזברית המועצה, רו"ח ענבל ברמי כמנהלת הארנונה במועצה

יואב קירמאייר העיר כי יש הרבה סעיפים שנכנסים בתחילת הישיבה ולעיתים דרך סעיף "שונות". יש להשתדל להודיע מראש על סדר היום במלואו.

ראש המועצה הסביר כי יש דברים דחופים העולים מהמחלקות המקצועיות והצרכים בשטח ועל כן משתדלים ככל שניתן להעלות את כלל הדברים על סדר היום, אך לעיתים יש הפתעות. ראש המועצה קיבל את ההערה.

הצבעה על סדר היום המתוקן.

החלטה
אושר פה אחד

1. אישור פרוטוקול מליאה 2

ראש המועצה שאל האם יש הערות לפרוטוקול.

רווית גלאם הגיבה כי חשוב שבפרוטוקול יופיע כי היא שאלה את היועמ"ש והעלתה את נושא תנאי הסף של המנכ"לית הקודמת ושל המנכ"ל הנוכחי.

עו"ד תומר טבק הסביר כי המנכ"ל עומד בתנאי הסף והנושא אושר בהליך המקובל. עו"ד טבק הוסיף כי עדיף לשלוח את ההערות על הפרוטוקול מבעוד מועד על מנת שנוכל להגיב ולתקן בהתאם. כפי שנאמר בפעם הקודמת, הפרוטוקול אמור לשקף את עיקרי הדברים שנאמרים במליאה. הקלטה של המליאה קיימת באתר המועצה לאחר מספר ימים. הצבעה על אישור הפרוטוקול.

החלטה: אושר פה אחד

התקיים דיון האם לפרסם את תמלול הישיבות באתר המועצה. בהקשר לכך עלה הנושא של תמחור הנגשת החומרים והמידע ועלויות כספיות נוספות. ראש המועצה העלה את הנושא של מערכת LIVE שתיהיה חלק מהמליאות והסביר את ההשלכות האפשריות של מערכת כזו.

לפני הנושא הבא ראש המועצה ביקש מכל מי שאינו חבר מליאה או עובד המועצה לצאת מהדיון עקב נושא הכרוך בצנעת הפרט.

2. דיון והחלטה בנושא סיום העסקת מהנדס המועצה התקיים דיון בנושא סיום העסקת המהנדס. הוחלט על סיום העסקה.

החלטה: 21 בעד 1 נמנע – יואב קירמאייר ביקש לא להשתתף בהצבעה

3. דיון והחלטה בעניין גני ילדים
מצטרפות לדיון בנושא זה, מנהלת מחלקת חינוך הגב' דורון חנין ומנהלת הגנים הגב' אביבה גרשון. ראש המועצה הזכיר את הליך ההיוועצות עם הציבור שבוצע יום לפני המליאה. ניתן הסבר על כלל הגנים המועמדים לסגירה. אביבה גרשון הסבירה לגבי כל גן שייסגר בכל יישוב ועלו שאלות בנושא. ראש המועצה ומחלקת החינוך הציגו כי ההצעה היא לסגור 7 גנים שאינם עומדים בתקן של משרד החינוך מבחינת כמות ילדים.

התקיים דיון בנוגע לכל אחד מהגנים המוצעים לסגירה. בכל אחד מהמקרים עלו סוגיות וניתן הסבר על הפתרון המוצע. במהלך הדיון עלתה סוגיה של מעבר ילדים בין יישובים והוסבר על ידי ראש המועצה שכמדיניות זה לא יתאפשר למעט חריגים. בנוסף, נאמר כי יתקיים בהמשך דיון על נושא מדיניות סייעות

במימון המועצה. ראש המועצה הסביר כי ההחלטה על סגירת גנים אינה קובעת בשעה זו את זהות המבנה שייסגר וזה יוחלט באופן פרטני.
הוחלט על סגירת הגנים בהתאם להמלצת מחלקת החינוך.

סגירת גנים

שם הגן	ישוב
האורן	אחוזה
גבעולים	באר טוביה
תות	ביצרון
אורנים	עזר
חצב	חצב ממלכתי
עומר	כפר ורבורג
לילך	שדה עוזיהו ממלכתי

החלטה:

21 בעד

1 נגד – שרון זוארץ

4. אישור עבודות חוץ לעובדים

ראש המועצה הסביר כי קיים עובד בועדה לתכנון ובניה שביקש אישור לעבודות חוץ. הוסבר כי קיימים עובדים נוספים שיש להם אישור כזה. הוצג כי הבקשה הוגשה מזמן וכי לא ניתנה המלצה מאת הממונה הישיר שהוא מהנדס המועצה, חגי קול.
 ראש המועצה פירט את הנסיבות האישיות של העובד וכי לאור נתונים אלו הבקשה היא עבור חצי שנה בלבד של עבודות חוץ, וזאת לעומת היתר מקובל במועצה של שנה.
 התקיים דיון בנושא. עיקר הדיון עסק סביב שאלת היכולת של עובד להיות באופן מלא כעובד מועצה יחד עם עבודת החוץ. חברי המליאה הביעו ספק בנוגע למהלך.
 מנכ"ל המועצה הסביר כי קיימים עובדים נוספים, כולל בתוך ועדת התכנון והבנייה שקיבלו אישורים דומים. עם זאת, לאור העובדה כי יש עניין מורכב ביחס עם הממונה הישיר, אזי ההמלצה הייתה לחצי שנה בלבד ולאחר מכן ניתן יהיה לבחון את הדברים בשנית. כל אישור עבודות חוץ מצריך אישור מליאה.
 ראש המועצה ציין כי לא כדאי שבתוך אותה מחלקה יהיה שוני והגדרות שונות בין עובדים עם אותו משרה ועל כן ממליץ לאשר ל-3 חודשים בלבד.

החלטה:

אישור עבודות חוץ ל-3 חודשים בלבד

בעד – 17

נגד – 5

5. הארכת אישור החזר ארנונה למגורי עובדים זרים

ראש המועצה הסביר כי המליאה הקודמת אישרה לסווג את מגורי העובדים הזרים (עד 90 מטרים) בסיווג ארנונה חקלאית החל משנת 2023. בשנת 2020 התבצעו במועצה מדידות לצורך חישובי ארנונה. חקלאים המעסיקים עובדים זרים נדרשו לשלם על אזור המגורים של העובדים בשנים 2020-2022 בתעריף של מגורים ולא תעריף חקלאי. לעומת זאת התעריף לשנים קדימה, קרי, 2023-2024 הוא תעריף חקלאי. מבקש לאפשר לחקלאים את שינוי הסיווג למגורי עובדים זרים, ממגורים לסיווג חקלאי, החל מיולי 2020 וקדימה בלבד.

ראש המועצה הדגיש כי לא מדובר בהליך יזום של המועצה וכי המהלך נועד לאפשר לחקלאים שיידרשו זאת, את שינוי הסיווג.

נערך דיון בנושא, לרבות בעלות המהלך, זהות החקלאים, תקדימים אפשריים וכו.

יואב קירמאייר העיר כי לא הובא נתון הארנונה הסופי בנושא.

יצאו מהישיבה לפני ההצבעה: תובל בר יוחאי ועופר הירש.

החלטה:

18 בעד

1 נגד – יואב קירמאייר

1 נמנע – שרון זוארץ

6. שינוי הרכב ועד מקומי – כפר ורבורג

נמרוד הורביץ, נציג המליאה של מושב כפר ורבורג מסביר כי יו"ר הוועד המקומי שנבחרה בבחירות החליטה להתפטר. הוועד בחר מתוכו יו"ר חדש והתווספה חברת ועד חדשה שהייתה במקום הבא ברשימה בבחירות.

שרון זוארץ שאלה מדוע המליאה נדרשת לאשר את זהות הוועד המקומי.

ראש המועצה הסביר שהוועד המקומי כפוף חוקית למליאה ולאישור במשרד הפנים ועל כן הדברים האלו עולים לדיון כאן.

הוחלט לאשר את זהות הוועד.

החלטה:

20 - בעד

7. בחירת וועדות המועצה

ראש המועצה הסביר כי הוועדות העולות להצבעה הן ועדת חינוך, ועדת משנה לתכנון ובניה וועדת מכרזים. הוסבר כי לא תמונה בישיבה ועדת דת כיוון שדני בוקובזה אינו נוכח בישיבה.

מכרזים	י. משנה לתכנון ובניה	חינוך
בני טימסיט	בן כהן	בן כהן
תובל בר יוחאי	בני טימסיט	לימור ברנס
נמרוד הורביץ	תובל בר יוחאי	יואב קירמאיר
משה כחלון	עזרא גרלה	משה כחלון
דודו גולדשטיין	שחר הלוי	אשר גולדמן
דודו מנצור	משה כחלון	דודו מנצור
תמי פישל	דודו מנצור	גבי נחום
		דודו גולדשטיין
		אייל ברדה
		שחר הלוי
		עזרא גרלה
		דניאל חן
		נמרוד הורביץ
		שרון זוארץ
		עופר הירש
		דני בוקובה
		תמי פישל
		רווית גלאם
		בני טימסיט
		תובל בר יוחאי
		שרונה יעמר
		אבי זנזורי
		אמיר שיפמן

החלטה:

ועדת משנה לתכנון ובניה: אושר פה אחד

ועדת חינוך: אושר פה אחד

ועדת מכרזים: 19 בעד אחד נמנע – דניאל חן

8. אישור וועדת ביקורת לוועדים מקומיים

ראש המועצה הסביר כי המליאה נדרשת לאשר את ועדות הביקורת של היישובים. הוסבר כי חסר למועצה את שמות ועדת הביקורת של קיבוץ חצור ושאר היישובים הגישו למועצה את השמות. שמות חברי ועדת הביקורת לא הוצגו וחברי המליאה ביקשו שיובאו בפניהם השמות של ועדות הביקורת לפני ההחלטה.

החלטה:

יידחה למליאה בהמשך

9. אישור גזברית המועצה למנהל ארנונה וגבייה

כיוון שהמועצה שכרה חברה חיצונית לניהול הארנונה, והם אינם עובדי המועצה, יש לאשר את הגזברית כמנהלת הארנונה עד להודעה חדשה.

החלטה:
אושר פה אחד

10. שונות

א) ותמ"ל תימורים – עדכון על פגישות וגיוס אנשי מקצוע בנושא.
ב) ראש המועצה עדכן כי בעבר הייתה תביעה כנגד המנכלי"ת היוצאת. העותרים הסירו את העתירה בשל סיומה של המנכלי"ת והוגשה עתירה חדשה כנגד המנכל"ל הנכנס.
ג) התקשרות עם חברת ג. חיון – חבר המליאה דודו גודלשטיין יוצא מהדיון.
ראש המועצה וסגנו הסבירו כי חברת ג. חיון סיפקה בעבר מוצרים עבור הוועדים המקומיים וגופי מועצה שונים. דודו גודלשטיין הוא חלק מהבעלים של חברת ג. חיון וגם נבחר כחבר במליאה הקודמת, וכחבר במליאה כיום. במליאה הקודמת הוחלט כי לא תאושר התקשרות עם חברת ג. חיון בשל העובדה שדודו הוא חבר מליאה. הוסבר כי אין מניעה משפטית לאפשר את ההתקשרות עם החברה. נערך דיון והוסבר כי החברה מעניקה שירות הוגן לוועדים המקומיים וכי אין ספקים רבים באזור המספקים את המוצרים הקיימים בחברה.
הוסבר כי הנושא יעלה להצבעה במליאה בהמשך.

בכבוד רב,
בן כהן
ראש המועצה