

## פרוטוקול מליאה מספר 11

מיום 08.08.2024

<u>נוכחים:</u>		<u>השתתפו:</u>	
- מנהל מחלקת אסטרטגיה	תום נדיל	- ראש המועצה	בן כהן
- יועמ"ש המועצה	תומר טבק, עו"ד	- סגן ומ"מ ראש המועצה	בני טימסיט
- גזברית המועצה	ענבל ברמי	- סגנית ראש המועצה	לימור פריז בר-נס
- מהנדס המועצה לעניין משא 7	אלון כהן		דניאל חן
			משה כחלון
			אשר גולדמן
			אייל ברדה
			נמרוד הורביץ
			עזרא גרלה
			שרון זוארץ
			גבי נחום
			אבי זנזורי
			שרונה עמר
			יואב קירמאייר
			דני בוקובזה
			תובל בר יוחאי
			דודו גולדשטיין
			שחר הלוי
			רווית גלאם
	<u>לא נכחו:</u>		
	אמיר שיפמן		
	תמי פישל		
	דודו מנצור		
	עופר הירש- בזום		
- מבקרת המועצה	דברת לישאור		

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקולים של מליאה מס' 10.
2. תבחינים למתן תמיכות לשנת 2024 – אישור תבחיני התמיכה בטרם פרסום התמיכות.
3. אישור דוחות כספיים של היישובים לשנת 2023.
4. אישור תקציב ועדים מקומיים לשנת 2024.
5. צו הטלה ועדים מקומיים לשנת 2024.
6. אישור דוח דין וחשבון לתלונות הציבור 2023 – מבקרת המועצה.
7. החלטת המועצה בנוגע להיות המועצה מגישה תוכנית במגרש במושב שדה עוזיהו, בהתאם להוראות רשם המקרקעין.
8. אישור / פתיחת תב"רים.
9. אישור עקרוני לשיפוץ תאורה במגרש ספורט בכנות.
10. אישור עקרוני להקמת מגרש שחב"ק.
11. החלטת המועצה על רישום בעלות המועצה בחלק מבניין "מרכז מרניר", ברח' הבאר א.ת באר טוביה.
12. החברה לפיתוח (החברה הכלכלית) –
  - א. מינוי דירקטוריון.
  - ב. הצעה לשינוי תקנון.

ראש המועצה הקריא את סדר היום של המליאה.

ראש המועצה ביקש להוריד מסדר היום את הסעיפים הבאים:

1. סעיף 5 – צו הטלת ועדים מקומיים 2024
2. סעיף 6 – לדחות למליאה הבאה, אישור דוח דין וחשבון לתלונות הציבור 2023 – מבקרת המועצה.

**החלטה:**

אושר פה אחד

דברי פתיחה

ראש המועצה עדכן את מליאת המועצה בדבר התפטרות מר תום נדיל מתפקידו כמנכ"ל המועצה ונסיבות ההתפטרות.

ראש המועצה מבקש את אישור המליאה לדון קודם כל בנושא 7 - החלטת המועצה בנוגע להיות המועצה מגישה תוכנית במגרש במושב שדה עוזיהו, בהתאם להוראות רשם המקרקעין.

מהנדס המועצה, מר אלון כהן, מציג ומסביר את הסעיף – נדרש אישור תצ"ר במושב שדה עוזיהו, לאחר אישור תב"ע צריך לרשום מבחינה קניינית את המגרשים, המגרשים רשומים כחלקות וכדאי לחלק את המקרקעין מבחינת בעלויות, עניין פרוצדורלי. בלי תצ"רים ובלי תב"עות אין לנו היתרי בניה. התב"ע אושרה, אין הסתייגויות כי אין ריבוי בעלויות. תצ"ר מאושר לפני שנה וחצי, נדרשת חתימה רשמית של המועצה.

החלטה

לאשר את הגשת תוכנית המגרש -

בעד - פה אחד

נושא 1 - אישור פרוטוקול מליאה 10

ראש המועצה העלה את אישור הפרוטוקול לאישור המליאה.

החלטה:

לאשר את פרוטוקול 10.

אושר פה אחד

נושא 2 - תבחינים למתן תמיכות לשנת 2024 - אישור תבחיני התמיכה בטרם פרסום התמיכות.

עו"ד תומר טבק מציג, החוק מאפשר לרשות לתמוך ולעודד גופים בתחומי המועצה, יש ועדת תמיכות שדנה בבקשות והיא צריכה לעמוד בתבחינים. התבחינים של השנה הנוכחית הם אותם תבחינים מהשנה הקודמת אשר מאפשרים לעמותות לבקש כספים מהמועצה.

יואב : מציע לתמוך גם בחיילים משוחררים ומילואימניקים של המועצה.

ראש המועצה : אני מציע לאשר בתוספת תמיכה בחיילים משוחררים ומילואימניקים

החלטה

לאשר את התבחינים המוצעים לרבות הוספת תמיכה בחיילים משוחררים ומילואימניקים -

בעד - פה אחד

**נושא 3 - אישור דוחות כספיים של היישובים לשנת 2023.**

הדוחות נשלחו במייל לוועדים בהתאם לבדיקת המועצה.  
ראשו המועצה: משרד הפנים לא מאשר לוועד מקומי להיות בגירעון, לשמחתי הסב את תשומת ליבי יואב כי ישנם יישובים הנמצאים בגירעון. יש לאשר את הדוחות העומדים בתקנות משרד הפנים בלבד.  
יישובים שחרגו, לא לאשר עד הבהרה אחרת, זה יחזור לטיפול המחלקה הרלוונטית.

**החלטה**

**לאשר את הדוחות העומדים בתקנות משרד הפנים  
בעד - פה אחד**

**נושא 4 - אישור תקציב ועדים מקומיים לשנת 2024**

ראש המועצה: משרד הפנים לא מאשר לוועד מקומי להגיש תקציב גרעוני.  
יש לאשר את הדוחות העומדים בתקנות משרד הפנים בלבד.  
משה כחלון: אני מבקש לתחום את הנושא לתקופת זמן מסוימת.  
ראש המועצה: בהסתייגות לא יאושר תקציב ככל שיהיה תקציב גרעוני.

**החלטה**

**לאשר את תקציב הועדים שהוגשו באופן תקין -  
בעד - פה אחד**

**נושא 8 - אישור / פתיחת תב"רים.**

ענבל מציגה את התב"רים הנדרשים לאישור המליאה.  
ראש המועצה מסביר לחברי המליאה שישנם 5 בתי ספר יסודיים, 2 תיכונים ו-50 גני ילדים. לאור היקף העבודה ולאור העובדה שאנחנו גדלים ומכירים את המצב בענף הבניה התעקשתי מאוד שלא לנהוג כפי שנהגו בעבר וגייסו רק קבלן בודד, אלא לפצל למספר קבלנים. בשנה מורכבת זו, ע"פ הדוחות שאושרו ממשרד החינוך, אנחנו עומדים על 80% בביצוע לקראת שנת הלימודים הקרובה.  
בהתאם להערת רות גלאם בעתיד צריך יאושרו התב"רים טרם ביצוע

**החלטה**

**לאשר את פתיחת התב"רים -  
בעד - 21  
נגד - 1**

**נושא 9 - אישור עקרוני לשיפוץ תאורה במגרש ספורט בכנות.**

ראש המועצה מבקש את אישור חברי המליאה לגשת לקול קורא לשיפוץ מתקני ספורט באמצעות ההתאחדות לכדורגל.

מגרש הכדורגל בכפר הנוער כנות – ההשקעה הינה 1 מיליון ₪, המועצה תצטרך לתת 100,000 ₪. מבקשים את אישור המליאה.

**החלטה**

לאשר הגשת קול קורא -

בעד - פה אחד

**נושא 10 - אישור עקרוני להקמת מגרש שחב"ק.**

ראש המועצה מבקש את אישור המליאה לגשת לקול קורא להקמת מגרש דשא סינטטי במושב כפר ורבורג. העלות הכספית הינה בין 400,000-700,000 ₪, המועצה תצטרך לשאת בעלות של 100,000 ₪.

**החלטה**

לאשר הגשה לקול קורא -

בעד - פה אחד

**נושא 11 - החלטת המועצה על רישום בעלות המועצה בחלק מבניין "מרכז מרניר", ברח' הבאר א.ת.****באר טוביה.**

עו"ד תומר טבק מסביר שכדי לרשום בעלות בחלק של המועצה באותו בנין נדרש אישור המליאה. תומר הקריא את הנוסח הרלוונטי.

**החלטה**

לאשר את רישום הבעלות -

בעד - פה אחד

**נושא 12 - החברה לפיתוח (החברה הכלכלית)**

א. מינוי דירקטוריון

עו"ד תומר טבק מסביר שעל מנת לשנות תקנון של חברה העוסקת במים ובביוב יש צורך למנות דירקטוריון חדש לחברה הכלכלית, ההצעה שלנו היא מינוי 2 חברי מליאה, 2 חברי מועצה ו-2 עובדי ציבור.

1. נציגי המליאה בן כהן ותובל בר יוחאי.
  2. עובדי המועצה – גזברית המועצה רו"ח ענבל ברמי ומהנדס מחלקת תשתיות, אינג' איגור גיט
  3. נבחר ציבור חגי טופולנסקי (ממושב ערוגות אלוף במיל") וגדי צח (סמנכ"ל תפעול באינטל קרית גת),
  4. יו"ר – ראש המועצה בן כהן.
- ראש המועצה מסביר שאנחנו לקראת פיתוח של 5-6 ישובים במסגרת הרחבות והתקנות היום מאפשר לחברה הכלכלית לעסוק רק במים וביוב ואנחנו רוצים נושאים נוספים.

**החלטה**

לאשר את הרכב הדירקטוריון -

בעד - 21

נמנע - 1

**ב. הצעה לשינוי תקנון החברה לפיתוח (חברה כלכלית)**

תומר מסביר את ההצעה לשינוי התקנון במטרה להרחיב את סמכויות התאגיד כדי שיהיה אפשר לתכנן וליזום ולהיות פחות מוגבלים. כמובן שהכל בכפוף לסמכות המועצה ובכפוף לאישור משרד הפנים.

**החלטה**

לאשר את שינוי התקנון -

בעד - פה אחד

**שונות -**

יואב : פתיחת שנת הלימודים מתקיימת כרגיל  
ראש המועצה : אחת הבעיות שהיו לנו היא בגזרת הגנים כאשר נאלצנו לסגור מספר גנים, תגברנו סייעות בכל גני המועצה בהתאם להחלטת חברי המליאה.  
הבעיה השנייה שהתמודדנו איתה היא כיתות לא תקינות מפאת מספר רב של ילדים, כרגע נותרה בעיה אחרונה באחד מבתי הספר, אני ממתין להחלטת משרד החינוך.

**בכבוד רב,**

**בן כהן**

**ראש המועצה**

