

שאלות ותשובות
מכרז מס' 11/2026

מתן שרותי תכנון מפורט להשלמת פיתוח פארק
תעשיות ראם, לרבות פיקוח עליון

להלן תשובות לכל השאלות אשר הועברו למועצה אזורית באר טוביה בהתייחס למכרז שבנדון.

תשובה	שאלה	מספר סעיף	מס' עמוד	שם המסמך	נתקבלה	מס' השאלה
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	אבקש להוסיף: "או שכונת מגורים"	10.2.2 ניסיון	5		13.04.2026	.1
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	בגלל אופי של פרויקטים, חלק מהפרויקטים בביצוע מספר שנים וטרם הסתיימו, אבקש לציין: לעמידה בתנאי סף וניקוד האיכות לציין: שלפחות אושרו למכרז ו/או נמצאים בשלבי ביצוע ו/או הסתיימו.	10.2.2 ניסיון	5		13.04.2026	.2
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	אבקש לאשר הצגת כל פרויקט הכולל הכנת תוכנית בינוי ותכנון מפורט	ניסיון נוסף	9		13.04.2026	.3
אחריות המתכנן לבצע תכנון מערכות מים וביוב.	האם תכנון מים וביוב יבוצע על ידי תאגיד או הינו חלק מהעובדת המציע?	סעיף 3 שירותים	1		13.04.2026	.4
מדובר בדרשה כללית. במכרז זה אין צורך ביועץ של בניה ירוקה.	לשם מה נדרש יועץ של בניה ירוקה?	סעיף 3 – יועץ בניה ירוקה	2		13.04.2026	.5
לא נדרש להכין הנחיות מרחביות.	האם נדרש להכין הנחיות מרחביות?	סעיף 3	2		13.04.2026	.6
אין חובה בהעסקת אדריכל של בינוי מבנים.	האם נדרשת תוכנית בינוי הדורשת העסקה של אדריכל בינוי? או נדרש להכין תוכנית פיתוח כולל תכנון ואישור של 00 של המבנים ומפלסים של שטחים ציבוריים?	סעיף 3	2		13.04.2026	.7

בברכה,
איגור גיט
מנהל מח' תשתיות המועצה

תפוצה :
תום נדיל – מנכ"ל המועצה
עו"ד תומר טבק – יועץ משפטי

נא לאשר הנ"ל במייל חוזר :
- גמליאל תכלת theletga@beer-tuvia.org.il
- גיט איגור igor@beer-tuvia.org.il

סה"כ 3 דפים כולל דף זה.

שינויים הנ"ל יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז
מעבר לאמור לעיל, כל יתר הוראות ההצעה והמכרז יעמדו בתוקפן.

אני הח"מ מאשר קבלת המכתב הנ"ל :

תאריך

שם הקבלן חתימה וחותמת המאשר