

מסמך 1**-עדכון והבהרה-**

יובהר בזאת כי מועד מענה לשאלות הבהרה נדחה לתאריך 01/09/2026 עד השעה 20:00.

בהתאם לכך, מועד הגשת הצעות נדחה לתאריך 06/09/2026 בשעה 12:00.

כל זאת, ולא כמצוין במסמכי המכרז כפי שפורסמו באתר המועצה.

למען הסר ספק, המועד המעודכן לעיל הוא הקובע, וכל התייחסות למועד אחר במסמכי

המכרז אינה בתוקף.

הזמנה להציע הצעות**מכרז פומבי 29/2026 לשימוש ותפעול של מטווח קליעה ביער עזריקם**

1. המועצה האזורית באר טוביה (להלן: "המועצה" ו/או "הרשות") מודיעה בזאת על פרסום מכרז פומבי 29/2026 לשימוש ותפעול של מטווח קליעה ביער עזריקם (להלן: "המכרז", "המטווח") ומזמינה בזאת את הציבור המעוניין להגיש הצעות במכרז כדלהלן;
2. את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים, ונוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן יהיה לרכוש בבניין המועצה בכתובת נובה 1 אזור תעשייה באר-טוביה, קומה שניה במשרד הנה"ח של המועצה החל מיום **10/08/2026** בשעה **09:00** תמורת סך של **1,500 ש"ח** (אלף וחמש מאות שקלים חדשים), **ניתן לשלם גם טלפונית במספר: 08-8509724. סכום זה לא יוחזר בשום מקרה ונסיבות לרכוש.**
3. ההצעה על כל נספחיה, מסמכיה והאישורים בדבר עמידת המציע בתנאי הסף למכרז זה, כולל ערבות בנקאית תוגש במעטפה המצורפת למסמכי המכרז בשני עותקים לפחות, כאשר המעטפה תהיה סגורה היטב וכוללת את כל המסמכים הדרושים על פי ההזמנה לקבלת הצעות.
4. על המציע יהיה למלא בכתב יד את הצעתו ולחתום על כל המסמכים הנלווים.
5. הצעה שלא תוגש בסדר ובאופן הנ"ל ו/או שתוגש בחלקי חוברת מכרז שפורקו - **תיפסל על הסף.**
6. את ההצעה יש להגיש ב-2 העתקים עד ולא יאוחר מיום **31/08/2026** עד השעה **12:00** במשרד מנכ"ל המועצה שבבניין המועצה האזורית באר טוביה, מסירה ידנית בלבד.
7. הצעה אשר תוגש שלא במועד ו/או ללא כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז, לא תילקח בחשבון.
8. על המציע להשתתף בסיור אשר יערך ביום **16/08/2026** בשעה **11:00** במתקן הקליעה ביער עזריקם. ההשתתפות בסיור אינה חובה אך היא מומלצת. במסגרת הסיור יימסר, בין היתר מידע טכנוני ביחס למקרקעין והבנוי בה. עד ליום **20/08/2026** בשעה **12:00** יוכלו המציעים להפנות שאלות הבהרה בכתב אל נציג המזמינה מר עופר איש רם, באמצעות דוא"ל לכתובת: **ofer@beer-tuvia.org.il** תוך ציון מספר המכרז.
9. על המציע לוודא שקובץ שאלות הבהרה הגיע באמצעות קבלת אישור במייל חוזר. ככל שהשאלות יענו בכתב ויועברו אל כל המציעים, יהיה עליהם לצרף להצעתם, כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. תשובות יישלחו ויפורסמו באתר המועצה עד ליום **26/08/2026** בשעה **20:00**.

שאלות הבהרה יישלחו בקובץ Word פתוח בפורמט שלהלן:

מס' סידורי	שם המסמך	מספר עמוד	מספר סעיף	שאלת הבהרה

9. יודגש כי המועצה שומרת על זכותה לבטל את המכרז לפני ההחלטה על ההצעה הזוכה במכרז.
10. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות, במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים (להלן: "שינויים והבהרות"). השינויים וההבהרות כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז.
11. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.

בן כהן,
ראש המועצה

מסמך 2

תנאי המכרז

תנאי סף

1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם, **במצטבר**, כל הדרישות והתנאים המפורטים להלן:
 - 1.1. עוסק מורשה או תאגיד פעיל בישראל הרשום אצל רשם החברות בעת הגשת הצעתו למכרז.
 - 1.2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בארץ ו/או בחו"ל בתפעול ו/או בהפעלת מטווחי קליעה מסוג ובהיקף נשוא המכרז, וזאת לפחות של 5 שנים במהלך 7 שנים האחרונות. על המציע להציג מינימום 3 המלצות של מוסדות ציבור עמם התקשר. ההחלטה אם המציע עומד בדרישת הניסיון ובכלל זה ההחלטה אם הניסיון שעליו הצביע המציע הוא ניסיון מתאים בשיקול דעתה של ועדת המכרזים.
 - 1.3. המציע הינו בעל כח אדם, ציוד, כישורים ומיומנות להפעלת המטווח במתכונת הנדרשת על פי תנאי מכרז זה.
 - 1.4. המציע מנהל ספרים כדין בהתאם לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.
 - 1.5. המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה לעבודה עם גופים ציבוריים מטעם רשויות המע"מ.
 - 1.6. העתק רישיון/ות לניהול עסק להפעלת מטווח בתקופת הזמן החופפת לתקופת הניסיון הנדרשת והרלוונטית לתנאים.
2. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם **במצטבר** כל התנאים כמפורט בסעיף 1 לעיל - וכן יצורפו להצעתם בעת ההגשה, לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף, כל המסמכים להלן לרבות ערבות המכרז כאמור בסעיף 3 להלן:
 - 2.1. העתק אישורים המעידים על התקיימות תנאי 1.1 לעיל.
 - 2.2. פרופיל מפורט של העוסק / התאגיד וכן המלצות ואישורים המעידים על ניסיון מוכח כנדרש בסעיף לעיל, כולל מספרי טלפון ליצירת קשר עם ממליצים וגורמים רלוונטיים.
 - 2.3. אישור ר"ח המעיד על התקיימות תנאי 1.4 לעיל.
 - 2.4. צירוף אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.
 - 2.5. צירוף אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ ואישור על ניכוי מס הכנסה במקור.
 - 2.6. צירוף אישור על השתתפות בסיור.
 - 2.7. העתק חתום של טיוטת ההסכם המצורפת למסמכי המכרז. העתק טיוטת ההסכם יהיה חתום בכל עמוד על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת המציע.
3. כל מציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מסויגת (אוטונומית) לטובת המועצה בנוסח האמור **במסמך 6** (להלן: "**ערבות המכרז**").
 - 3.1. ערבות המכרז תהיה בתוקף עד לתאריך 29/11/2026.
 - 3.2. ערבות המכרז תהיה על סך של **35,000** ₪ (ובמילים: שלושים וחמישה אלף ₪) ותיועד להבטחת קיום ההצעה וקיום תנאי המכרז.
 - 3.3. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל ערבות של חברת ביטוח ו/או המחאה אישית ו/או אישור המועצה בדבר יתרת חוב לטובת המציע.

- 3.4. מציע אשר לא יזכה במכרז, תשלח אליו חזרה ערבות המכרז בדואר רשום בהקדם לאחר סיום הליכי המכרז, לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.
- 3.5. ערבות המכרז שיגיש המציע אשר יזכה במכרז תישאר בידי המועצה עד להפקדת ערבות ביצוע כמפורט בטיטות ההסכם המצורף למכרז ובמסמכי המכרז (להלן: "ערבות הביצוע") ואשר סכומה יהיה **70,000** ₪ (שבעים אלף שקלים חדשים).
- 3.6. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדרוש את הארכת תוקף ערבות המכרז של המציעים לתקופות נוספות בהתאם לצורך.
4. למען הסר ספק יודגש, כי מציע אשר לא יעמוד בכל התנאים המצטברים המפורטים בסעיפים 1-3, המועצה תהא רשאית לפסול את הצעתו על הסף ו/או שלא לדון בה.

תנאים כלליים

5. המועצה רשאית שלא לקבל כל הצעה שהיא.
6. המציע הזוכה ייטול על עצמו ויסיר מהמועצה את האחריות לכל אירוע ו/או נזק שייגרמו, והנובעים בדרך ישירה או עקיפה מהפעלת המטווח ו/או ממילוי התחייבויותיו על מסמכי המכרז וההסכם על כל נספחיהם.
7. האמור לעיל יחול הן לגבי כל צד שלישי שהוא, המועסקים על ידו ו/או כל הפועלים מטעמו, האמור לעיל יחול לגבי כל נזק, ובכלל זה לגבי נזק גוף, נזק נפשי ונזק רכוש.
8. המציע שייבחר יפעיל את המטווח בהתאם לכל דין, לרבות ע"פ תקנים, תעודות, אישורים, הנחיות ודרישות משרד לביטחון לאומי- אגף כלי יריה לרבות בקווים המנחים המצורפים כמסמך 3 למכרז זה, משטרת ישראל, כיבוי אש וכל דרישה של גוף רשמי אחר, וכן בהתאם להנחיות המועצה או מי מטעמה, להסכם ההתקשרות ומסמכי המכרז.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, באחריות המציע ועל חשבונו לקבל רישיון עסק מהרשות המקומית (המועצה האזורית), כולל כל האישורים הנדרשים על פי חוק.
9. המציע יעסיק עובדים מקצועיים, מורשים ובעלי מיומנות וניסיון.
10. ישלם המציע למועצה דמי זיכיון שנתיים, על יסוד הצעתו במסגרת המכרז, אשר ישולמו מראש עבור כל שנת הפעלה, באמצעות 12 שיקים חודשיים ושווים, שיימסרו למועצה בתחילת כל שנת הפעלה.
11. המועצה לא תישא בכל תשלום שהוא בגין השימוש, החזקה והתפעול של המטווח על ידי המציע. המציע יישא, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו, בכל תשלומי הארנונה, המים, החשמל, האגרות, ההיטלים ותשלומי החובה החלים או שיחולו בקשר עם המטווח, השימוש בו, החזקתו ותפעולו, במשך כל תקופת ההתקשרות.
12. המציע יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל נזק, מפגע, מטרד או פגיעה סביבתית, מכל מין וסוג שהוא, הנובעים במישרין או בעקיפין מפעילותו במטווח, מהפעלתו, מהחזקתו או משימוש כלשהו בו, לרבות זיהום קרקע, הצטברות עופרת, פינוי פסולת תחמושת, פינוי וטיפול בחומרים מסוכנים וכל דרישה או חובה סביבתית אחרת. המציע יישא בכל עלויות המניעה, הטיפול, הפינוי, השיקום, ההשבה לקדמות, הפיצוי והשיפוי בקשר לכך, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בקשר עם האמור.
13. השימוש והתפעול של המטווח יבוצעו תוך הקפדה מרבית על כל דין וכללי הזהירות והבטיחות.
14. זכות השימוש וההפעלה למציע הינה רשות שימוש בלבד, היא לא תקנה לו זכות חזקה כלשהי, זכות קניינית או מעין קניינית או כל זכות אחרת. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו או בנוסף לו, לא יחולו על חוזה זה, וכי המציע לא ישלם ולא שילם למועצה דמי מפתח בכל צורה שהיא.
15. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי המציע לא יהא זכאי לכל תמורה ו/או תשלום ו/או גמול מאת המועצה בגין הפעלת המטווח.
16. להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא המציע למועצה ערבות בנקאית וכן ביטוחים מתאימים, הכל כקבוע במסמכי המכרז וההסכם.
17. זכיית המציע במכרז והתקשרות המועצה עם המציע הזוכה בהסכם הינה כפופה לאישור מליאת המועצה בדבר השימוש במקרקעין וזאת בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודת העיריות (נוסח חדש).
18. תקופת ההתקשרות:
- 18.1. תקופת ההתקשרות עם הזכיין שיבחר במכרז הינה ל- 5 שנים מיום חתימת החוזה על ידי הצדדים (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 18.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי לרשות תהא נתונה האופציה (זכות ברירה) להאריך את תקופת ההתקשרות להתקשרות של עד שנתיים נוספות, שנה אחת בכל פעם (להלן: "התקופה/ות").

הנוספת/ות") ובסה"כ תקופה מקסימלית של 7 שנים במצטבר, וזאת במתן הודעה בכתב לזכיון לפחות 45 יום לפני תום תקופת החוזה, או התקופה הנוספת לפי העניין.

- 18.3. מובהר כי המועצה אינה מחויבת להאריך את החוזה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי בלבד.
- 18.4. עוד מובהר כי כל תנאי מתנאי חוזה זה יעמדו בתוקפם וימשיכו לחול בתקופות הנוספות, ככל ותהיינה, בשינויים המחויבים.

19. הצעות המציעים תיבחנה כדלהלן:

- 19.1. שלב א' - בחינת עמידה בתנאי סף של המציע.
- 19.2. שלב ב' - מציע שעמד בתנאי הסף, תבחן הצעתו הכספית כך שהמציע אשר הצעתו הגבוה ביותר מבין ההצעות שנתקבלו בכל הנוגע לדמי הזיכיון יזכה.
- 19.2.1. מובהר כי מחיר הזיכיון על פי תעריף המועצה הינו 800,000 ₪ (ובמילים שמונה מאות אלף שקלים חדשים) לשנה בתוספת מע"מ, (להלן: "**מחיר הזיכיון**") בתוספת מע"מ, ועל המציע להגיש הצעתו בשקלים, בסכום שלא יפחת ממחיר הזיכיון.
- 19.2.2. דמי הזיכיון יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, רק אם הייתה עליה במדד כאמור.
- 19.2.3. דמי הזיכיון יהיו קבועים וישולמו מראש עבור כל שנת הפעלה, באמצעות 12 שיקים חודשיים ושווים שיימסרו למועצה בתחילת כל שנת הפעלה, בצירוף הפרשי הצמדה ככל שיחולו. כל מחיר הנקוב בהצעה ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע והפעלת המטווה, כנדרש במסמכי המכרז ונספחיו.

20. המועצה רשאית:

- 20.1. למרות האמור לעיל, המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה המיטבית עבורה מבחינה כספית כמצוין לעיל, או כל הצעה שהיא. המועצה תהא רשאית, לבחור מספר זוכים, למקרה שהסכם ההתקשרות עם הזוכה הראשון לא יצא לפועל, מכל סיבה שהיא, להחליט על הגדלת/ הקטנת היקף השירותים, לבטל המכרז ולעשות כל פעולה שבסמכותה. כמו כן, רשאית המועצה בכל עת לפרסם מכרזים נוספים גם אם ניתן להגדירם כחוסים תחת מכרז זה בלא שתחוב בחבות כלשהי כלפי הזוכה.
- 20.2. בבחירת הזוכה רשאית המועצה להביא במניין שיקוליה את אמינותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבות בדומה להתחייבות נשוא מכרז זה, ניסיונה של המועצה או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות, סבירות הצעתו של המציע, יכולתו הפיננסית וכל שיקול רלוונטי אחר ולערוך, לצורך כך, בדיקות כפי שתמצא לנכון בעצמה או באמצעות מי מטעמה. כל מציע מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ונציגיה בעת עריכת הבדיקות כאמור.
- 20.3. המועצה ו/או ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהינה בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל אי התייחסות המציע לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המועצה ו/או ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 20.4. למועצה נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים כולם בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות.
- 20.5. המועצה ו/או ועדת המכרזים תהא רשאית אך לא חייבת לדרוש מאת מי מהמשתתפים לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותם, עסקיהם, מבני ההון שלהם, מקורות המימון שלהם, מצבם הפיננסי או של בעלי עניין בהם וכן כל מידע אחר שלדעתם יש עניין בגילוי וכן לבקש כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר. המשתתפים ישתפו פעולה על המועצה ו/או ועדת המכרזים באופן מלא.
- 20.6. המועצה ו/או ועדת המכרזים רשאית לנקוט בכל אמצעי שתמצא לנכון על מנת לאמת את כל המידע ו/או הצהרה לגבי המציע ובכלל זאת באמצעות בירורים ברשויות ו/או בכל גורם אחר שהוא והמציע, בהגשת הצעתו למכרז, נותן בזאת הסכמתו לבירורים כאמור.
- 20.7. המועצה ו/או ועדת המכרזים תהא רשאית אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה, לבקש הבהרות מהמציעים, כולם או חלקם, לאחר הגשת הצעותיהם ולפני בחירת הזוכה במכרז, ולמציעים לא
- תהיינה כל תביעות ו/או טענות כספיות ו/או אחרות כלפי המועצה או ועדת המכרזים בקשר עם בקשת ההבהרות.
- 20.8. המועצה רשאית לא לקבוע זוכה/ים אם נראה לו כי אף מציע אינו מתאים.
- 20.9. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, ועדת המכרזים רשאית מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
- 20.10. אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.

21. החלטות ועדת המכרזים – עיון במסמכים

- 21.1. יודגש בזאת בהתאם להוראות סעיף 22(ט) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, עיון במסמכי המכרז, החלטות ועדת המכרזים ו/או ועדות המשנה, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בהתייחס למכרז זה – ככל שיותר העיון בו, בכפוף להחלטות ועדת המכרזים, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה, לדעת ועדת המכרזים, בקיום הוראות סעיף 22(ט) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958.
- 21.2. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש לעיין במסמכים שונים – עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בסעיף 22(ט) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
- 21.3. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:
- 21.3.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.
- 21.3.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
- 21.3.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- 21.4. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.
- 21.5. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 21.6. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- 21.7. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדיר כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 21.8. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

22. ערבות המכרז:

- 22.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות להבטחת קיום הצעות במכרז כמפורט בסעיף 3 לעיל.
- 22.2. המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות שניתנה להבטחת קיום ההצעה, או כל חלק ממנה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או אם התקיים אחד מאלה, וזאת לאחר שתינתן לו הזדמנות להשמיע טענותיו:
- 22.2.1. הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או חוסר ניקיון כפיים.
- 22.2.2. הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 22.2.3. הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 22.2.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המועצה עמו. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן ובמועד שנקבע לכך תהיה המועצה רשאית לחלט את ערבות ההצעה ולא לאשר את זכייתו במכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרת המוקנות למועצה על פי דין ו/או הסכם. המועצה תהא רשאית בנסיבות המתוארות לעיל, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. הזוכה אשר הוחלף יהיה חייב בפיצוי המועצה בשיעור ההפרש בין הצעתו לבין הצעת המציע שנבחר במקומו עקב אי מילוי תנאי הוראות מסמכי המכרז, כולם או מקצתם.
- 22.3. על אף האמור מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם טכני בנוסח ערבות ההצעה, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החריגה בנספח נוסח הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 22.4. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את סכום ערבות ההצעה לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת

של המועצה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ההתקשרות עם המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

23. חתימת החוזה:

- 23.1. המציע אשר ייבחר כזוכה, יתבקש לחתום על נוסח החוזה המצורף כמסמך מס' 11 ולצרף את כל נספחיו, כקבוע בנוסח ההסכם, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה במכרז.
- 23.2. מקום ששרב מציע, שהצעתו נבחרה כזוכה, לחתום על ההסכם עם המועצה בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה, תהא המועצה רשאית, מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי דין ו/או הסכם ו/או מסמכי מכרז זה, לפסול את הצעת המציע ולהכריז על זוכה אחר.
- 23.3. לא מילא המציע הזוכה אחר התחייבויותיו לחתום על ההסכם זה, המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המציע הזוכה למסמכי המכרז מטעמו לבטל את זכייתו במכרז ואת החוזה עימו (אם נחתם), וכל זאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי דין ו/או הסכם.
- 23.4. מציע במכרז שאינו המציע הזוכה במכרז (הזכיין הנבחר) יהא זכאי להשבת הערבות הבנקאית שצורפה למסמכי המכרז, וזאת בתנאים כדלקמן; אם נפסלו מסמכי המכרז מטעמו, או לא נבחרה הצעתו כזוכה במכרז, או שנדחו כל ההצעות לאחר מתן הודעה מטעם המועצה כאמור.

24. סמכות שיפוט:

סמכות השיפוט הבלעדית בכל נושאי וענייני המכרז תהא אך ורק בבתי המשפט המוסמכים לכך בתל אביב בלבד.

חוברת המכרז מכילה את המסמכים כדלהלן:

25. מסמך 1 - הזמנה להציע הצעות.
26. מסמך 2 - תנאי המכרז.
27. מסמך 3 - חוברת הוראות הקבע של הרשות המוסמכת למטווה גרסה 1/2026 (יוני 2026).
28. מסמך 4 - הצהרת המשתתף במכרז.
29. מסמך 5 - הצעת המשתתף במכרז
30. מסמך 6 - נוסח ערבות המכרז.
31. מסמך 7 - פרופיל המציע.
32. מסמך 8 - הצהרה בדבר היעדר קירבה משפחתית לעובד הרשות.
33. מסמך 9 - תצהיר בעניין עובדים זרים ושכר מינימום.
34. מסמך 10 - נוהל בטיחות וגהות.
35. מסמך 11 - ההסכם ונספחיו.

הנספחים לחוזה:

- 35.1. נספח א' - תשריט המטווה.
- 35.2. נספח ב' - ערבות ביצוע.
- 35.3. נספח ג' - אישור קיום ביטוחים.

36. גילה מציע סתירה או אי התאמה בין הוראה אחת שבמסמכי המכרז לבין הוראה אחרת שבמסמכי המכרז, יפנה המציע מיד עם גילוי הסתירה או אי ההתאמה, בכתב, אל המועצה בבקשה שתיתן לו הוראות בכתב כיצד עליו לנהוג.
37. כל האמור במסמך זה אין בו כדי לצמצם ו/או לגרוע מכל התחייבות ו/או אחריות של המציעים ובכלל זה של המציע הזוכה ו/או מכל זכות של המזמינה הקבועות במסמכי המכרז על נספחיהם ו/או בכל דין.

מסמך 3

המשרד לביטחון לאומי – חוברת הוראות הקבע של הרשות המוסמכת למטווח
גרסה 1/2026 (יוני 2026)
פורסם ביום 17 באפריל 2026

<https://www.gov.il/BlobFolder/policy/firing-range-guidelines/he/%D7%94%D7%95%D7%A8%D7%90%D7%95%D7%AA%20%D7%94%D7%A7%D7%91%D7%A2%20%D7%9C%D7%9E%D7%98%D7%95%D7%95%D7%97%20-%D7%99%D7%95%D7%A0%D7%99%202026.pdf>

מסמך 4**הצהרת המשתתף במכרז**

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ובפרט את ההסכם על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז"), מצהירים ומתחייבים בזה כדלהלן: קראנו בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם על נספחיהם, והבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הנני מודיע כ הצעתי ערוכה ע"פ מסמכי המכרז, מבוססת גם על בדיקותי וביקורי במטווח. מעבר למכרז עצמו, כפי שפורסם, לא הוצג לי על ידכם ו/או מטעמכם כל מצג, לא קיים ביני לבניכם כל סיכום שהוא, בע"פ או בכתב ולא ניתנה לי על ידיכם כל התחייבות או הבטחה, מכל מין וסוג שהוא.

1. הריני מצהיר כי קיבלתי ו/או הועמדו לרשותי כל המסמכים הקשורים להצעה ו/או את כל ההסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע העבודות. הגשת ההצעה למכרז על ידי תהיה ראיה חותכת לכך שבדקתי את כל הפרטים הנדרשים לשם הגשת הצעתי, הן מהבחינה המשפטית והן מהבחינה הפיסית, וכי מצאתי אותם מתאימים לצרכי וכי אני בעל היכולת לבצע את מלוא התחייבויותי ע"פ המכרז במלואן ובמועדן.

2. אם תתקבל הצעתי, הנני מתחייב לשלם לרשות דמי זיכיון לשימוש ולהפעלה ע"פ הצעת המחיר שהגשתי, בתוספת מע"מ כחוק, וזאת מראש עבור כל שנת התקשרות, באמצעות 12 שיקים חודשיים ושווים שיימסרו לרשות בתחילת כל שנת התקשרות, לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת, אם תהיה.

3. ידוע וברור לי כי המועצה לא תישא בכל תשלום שהוא בגין השימוש והתפעול ע"י הזכיון.
4. ידוע וברור לי כי ככל שתתקבל הצעתי, אשא באחריות מלאה ובלעדית, ועל חשבוני, לכל תשלומי הארנונה, המים, החשמל, האגרות, ההיטלים, הרישיונות, האישורים ותשלומי החובה מכל מין וסוג שהוא, החלים ו/או שיחולו בקשר עם המטווח, השימוש בו, החזקתו ותפעולו, במשך כל תקופת ההתקשרות.
5. כמו כן, ידוע ומוסכם עלי כי אהיה אחראי באופן מלא ובלעדי לכל נזק, מפגע, מטרד או פגיעה סביבתית שייגרמו במישרין או בעקיפין כתוצאה מפעילותי במטווח, לרבות זיהום קרקע, הצטברות עופרת, פסולת תחמושת, חומרים מסוכנים וכל חובה סביבתית אחרת, וכי אשא בכל עלויות הטיפול, הפינוי, השיקום, ההשבה לקדמות, הפיצוי והשיפוי בקשר לכך.

6. אם תתקבל הצעתי, הנני מתחייב לבצע את כל העבודות בהתאם לכל תנאי מסמכי המכרז והנספחים לו, לשביעות רצונכם המלאה.

7. הצעתי במכרז, כפי שהוגשה על ידי במעטפה לתיבת המכרזים, הינה שלמה, מלאה וסופית, ואין לי כל ציפייה לקבלת כל תמורה ו/או זכות, ממונית או בלתי-ממונית, מעבר לנקוב בהצעתי. מבלי לגרוע מכלליות האמור, כל מחיר הנקוב בהצעתי ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן.

8. היה והצעתי תתקבל, הנני מתחייב למלא באופן מדויק אחר הוראות החוזה לביצוע העבודות המצורף. הצעתי זו תהווה נספח וחלק בלתי נפרד מן החוזה, ואני מתחייב שלא להעביר לאחר זכות מזכויותי ע"פ חוזה זה, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותי לפי החוזה.

9. ככל שהצעתי תבחר אפעיל את המטווח בהתאם לכל דין, לרבות ע"פ תקנים, תעודות, אישורים, הנחיות ודרישות משרד לביטחון לאומי- אגף כלי יריה לרבות בקווים המנחים המצורפים כמסמך 3 למכרז זה, משטרת ישראל, כיבוי אש וכל דרישה של גוף רשמי אחר, וכן בהתאם להנחיות המועצה או מי מטעמה, להסכם ההתקשרות ולמסמכי המכרז.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי ומוסכם עלי כי באחריות הזכיון ועל חשבוננו לקבל רישיון עסק מהרשות המקומית (המועצה האזורית) כולל כל האישורים הנדרשים על פי חוק. אני מאשר כי המועצה לא נתנה ולא הציגה שום מצג, הבטחה, הסכמה, וכיו"ב כי יינתן רישיון עסק בפועל.

10. ידוע וברור לי על הזכיון להעסיק עובדים מקצועיים, מורשים ובעלי מיומנות וניסיון, כי השימוש והתפעול של המטווה יבוצעו תוך הקפדה מרבית על כל דין ועל כללי הזהירות והבטיחות.
11. ידוע וברור לי כי זכות השימוש וההפעלה לזכיון הינה רשות שימוש בלבד, היא לא תקנה לו זכות חזקה כלשהי, זכות קניינית או מעין-קניינית או כל זכות אחרת. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב – 1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו או בנוסף לו, לא יחולו על חוזה זה, וכי הזכיון לא שילם ולא ישלם למועצה דמי מפתח בכל צורה שהיא.
12. ידוע ומוסכם עלי כי מתנדבי המועצה (משטרה/מג"ב) ועובדי המועצה הנושאים נשק רשותי, יהיו רשאים להשתמש במטווה לצורך אימוני ירי, ללא תמורה, לאחר תיאום בין מנהל מח' ביטחון של המועצה לבין הזכיון.
13. ידוע וברור לי, למען הסר ספק, כי הזכיון לא יהא זכאי לכל תמורה ו/או תשלום ו/או גמול מאת המועצה בגין ביצוע העבודות.
14. להבטחת קיום התחייבויותי ע"פ תנאי ההצעה, הנני מצרף בזה ערבות בנקאית ע"פ הנוסח במסמך 6 למסמכי המכרז.
15. מצ"ב להצעתי כל מסמכי המכרז ויתר המסמכים הדרושים כשכל אלה חתומים על ידי כדן / כנדרש, המהווים תנאי יסודי להגשת ההצעה, למעט אישור קיום ביטוחים אשר יומצא לרשות בתוך 7 ימים מהמועד בו תימסר לי ההודעה על זכייתי במכרז. ידוע לי כי מילוי כל התחייבויותי בחוזה ההתקשרות כמפורט במסמכי המכרז לרבות המצאת כל המסמכים הנדרשים על פיו, הינו תנאי בל יעבור, ואם לא אמציא את האישורים ו/או אחד מהם ע"פ הסכם ההתקשרות, תוכל הרשות לבטל את זכייתי במכרז ולחלט את הערבות שניתנה על ידי, וזאת מבלי שתהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה.
16. ידוע לי כי הרשות רשאית עד לתאריך שנקבע להגשת ההצעות לערוך שינויים ו/או תוספות ו/או הפחתות מכל סוג שהוא במסמכי המכרז. שינויים ו/או תוספות ו/או הפחתות כנ"ל יהיו תוספת למסמכי המכרז ולהצעה ו/או לנספחים להלן, ואני מתחייב לאשר בכתב את קבלתם.
17. ידוע לי כי אם הצעתי תבחר, הרי היא מחייבת אותי, וכי הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול ו/או שינוי, והיא תקפה למשך 150 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. אם אחזור בי מהצעתי או אעכב בדרך כלשהיא את חתימת החוזה או ביצועו, תהיו רשאים להציג את הערבות הבנקאית לפירעון על מנת לשפות את סכום הוצאותיכם ודמי נזיקים.
- מבלי לפגוע באמור לעיל, הרשות תהיה זכאית אך לא חייבת לראות אותי כמי שחתום על החוזה, וחתימתי על מסמכי המכרז לרבות החוזה תהיינה תקפות לכל דבר ועניין כחתימה על החוזה, במקרה בו הצעתי תתקבל. לא יהיה בהימנעותי מלחתום על החוזה כדי לגרוע מתוקף התחייבויותי ע"פ ההצעה.
18. ידוע לי כי הרשות איננה חייבת לבחור את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה מן ההצעות שיוגשו ו/או לבטל את פנייתה לקבלת הצעה ו/או לצאת במסמכי מכרז אחרים להצעת הצעות לביצוע עבודות ו/או חלקן ו/או לא לחתום על חוזה עם מציע שיבחר, וזאת מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתה המלא, הסופי והמוחלט.
19. ידוע לי כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות לנהל, לפי שיקול דעתה המלא, הסופי, המוחלט והבלעדי משא ומתן עם כל אחד מהמציעים ו/או עם כולם ו/או חלקם יחד, לרבות ניהול משא ומתן רק עם המציעים שהצעותיהם תימצאנה כמתאימות ביותר ולבחור את המציע ע"פ תוצאות המשא ומתן הנ"ל. ידוע לי כי הרשות תהיה רשאית להתחשב במחירים ו/או הנתונים אשר יושגו במשא ומתן כנ"ל, וכי הרשות שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז לאחר בחירתו וכי לא תהיינה לי כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות כלפיה.
20. אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועים במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____ וה"ה _____ בעל ת.ז. _____ בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

חתימת עוה"ד

חותמת עוה"ד

תאריך

מסמך 5הצעת המשתתף במכרז

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ (להלן: "המציע") כתובת: _____ טל' _____ פקס: _____

במידה והמציע תאגיד -

אנו הח"מ _____ ו- _____ נושאי ת.ז. מס' _____ ו- _____ (להלן: "התאגיד המציע") כתובת מורשי חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "התאגיד המציע") כתובת טל' _____ פקס: _____

לאחר שעיינו היטב בכל מסמכי המכרז ונספחיו, מגישים בזה את הצעת המציע למכרז זה, כדלקמן:

- ידוע לנו כי מחיר הזיכיון ע"פ תעריף המועצה הינו 800,000 ₪ (ובמילים: שמונה מאות אלף שקלים חדשים) לשנה בתוספת מע"מ (להלן: "דמי הזכיון").
- לפיכך, הננו מציעים לשלם למועצה האזורית באר טוביה כדמי זיכיון תמורת הפעלת והחזקת המטווח בהתאם לכל תנאי ההתקשרות, המכרז וההסכם על נספחיו, סך של _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים), לשנה בצירוף מע"מ כחוק. סכום ההצעה לא יפחת מדמי הזיכיון.
- מובהר כי המועצה כמלכ"ר תוציא לאחר תשלום המע"מ טופס דיווח עסקת אקראי בגין המע"מ ששולם ע"י הזכיון.
- אנו מתחייבים לשלם למועצה את דמי הזיכיון מראש עבור כל שנת התקשרות, באמצעות 12 שיקים חודשיים ושווים שיימסרו למועצה בתחילת כל שנת התקשרות, כשהם צמודים למדד יוקר המחיה בצירוף מע"מ כדין כמפורט בהצעתנו לעיל.
- כל פיגור בתשלום דמי הזיכיון, כולם או חלקם, יגרור אחריו תוספת הפרשי הצמדה למדד וריבית פיגורים כשיעורה אצל החשב הכללי במשרד האוצר, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה או זכות העומדים למועצה מכוח הסכם ההתקשרות ו/או הדין.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, דמי הזיכיון כקבוע כאמור לעיל יהיו קבועים (מלבד שינויים במדד ובשיעור המע"מ) וכל מחיר הנקוב בהצעה זו ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע העבודות, בשלמותן ככל הנדרש בכל מסמכי המכרז על נספחיו ובכלל זה על פי כל דין, לרבות, אך לא רק, עלויות שכר כוללות מכל סוג לרבות זכויות סוציאליות, חומרי עבודה, ציוד, הוצאות הובלה, ניד, ביטוח, תקורה, התייקרויות, אגרות, רישיונות, אישורים וכל תשלום אותו חייב לשלם המציע בגין המכרז או בגין פעילות הקשורה במכרז ובביצוע השירותים וכן הוצאות בלתי צפויות מראש.
- ידוע וברור לנו כי הסתייגות ו/או תיקון לתעריף המועצה או לתנאי כלשהו לא יתקבלו ויביאו לפסילת ההצעה כולה.

שם המציע: _____

שמות מורשי החתימה: _____

כתובת המציע לרבות טלפון ופקס: _____

תאריך כתיבת ההצעה: _____ חתימת המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה
כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____
בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצעה זו
וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

עו"ד,

מסמך 6

בנק

ערבות בנקאית אוטונומית (מכרז)

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה

אזור תעשייה באר טוביה

א.ג.נ.,

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 35,000 (במילים: שלושים וחמישה אלף ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז פומבי מס' 29/2026 לשימוש ותפעול של מטווח קליעה ביער עזריקם. בערבות זו:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי" - המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע" - המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום 29/11/2026 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת _____, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

תאריך

בנק

סניף

מסמך 7

פרופיל המשתתף במכרז ופירוט ניסיונו

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

1. יש לדייק במתן פרטים אלה, שאם לא כן עלולות להתעורר בעיות בעת ביצוע החתימה על ההסכם.
2. על המציע לצרף להצעתו אישור מאת רואה חשבון או עורך דין המאשר את מעמדו המשפטי ואת בעלי זכות החתימה.
3. יש למלא את הפרטים במקומות המתאימים למעמדו המשפטי של המציע בטבלה שלהלן:

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו חברה בע"מ
חברה בע"מ	1. שם החברה
	2. מס' רשם החברות
	3. כתובת
	4. מס' טלפון
	5. שם בעל זכות חתימה
	6. מס' עוסק מורשה
	חותמת

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו מציע פרטי
מציע פרטי	1. שם המציע
	2. כתובת
	3. מס' טלפון
	4. מס' עוסק מורשה
	חותמת

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו שותפות
שותפות	1. שם השותפות
	2. שם השותפים:
	3. כתובת השותפות
	4. מס' טלפון
	5. שם בעל זכות חתימה
	6. מס' עוסק מורשה
	חותמת
	7. שם בעל זכות חתימה
	8. מס' עוסק מורשה
	חותמת

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו שותפות רשומה
	1. שם השותפות
	2. שם השותפים:
	חותמת

שותפות רשומה	ת.ז.	3. כתובת השותפות
		4. מס' טלפון
	ת.ז.	5. שם בעל זכות חתימה
	ת.ז.	שם בעל זכות חתימה
	ת.ז.	שם בעל זכות חתימה
		6. מס' עוסק מורשה חותמת

איש הקשר במכרז מטעמו של המציע הינו: שם _____ תפקידו במציע _____ מס' טל' _____
 נייד _____ כתובת דוא"ל _____ ופניותיו מטעמנו, ככל שתהיינה, _____
 בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המועצה תחייבנה אותנו.

להלן פירוט המקומות בהם סיפק המציע שירותים בפרויקטים להפעלת מוטווחי קליעה:

יש לציין את שמות הרשות המקומית ו/או הגורם הממשלתי הרלוונטי (יש לפרט שמות אנשי הקשר, תפקידים ומספרי טלפון)

1. מקום ביצוע:

תאריך: _____
 איש הקשר: שם _____
 תפקידו, _____ טלפון _____
 תיאור המטווח: _____

2. מקום ביצוע:

תאריך: _____
 איש הקשר: שם _____
 תפקידו, _____ טלפון _____
 תיאור המטווח: _____

3. מקום ביצוע:

תאריך: _____
 איש הקשר: שם _____
 תפקידו, _____ טלפון _____
 תיאור המטווח: _____

4. מקום ביצוע:

תאריך: _____
 איש הקשר: שם _____
 תפקידו, _____ טלפון _____
 תיאור המטווח: _____

5. מקום ביצוע: _____

תאריך: _____

איש הקשר: שם _____

תפקידו, _____, טלפון _____.

תיאור המטווח: _____

**הערה: המציע רשאי לצרף אישורים מתאימים והמלצות בכתב. משתתף המעוניין לציין גופים נוספים מעבר למקום המוקצה לעיל, רשאי לעשות כן בדף נפרד באותה מתכונת כמפורט לעיל.

ניסיון קודם של המציע עם המועצה האזורית באר טוביה ו/או תאגידה העירוניים:

שם הפרויקט	שם מזמין העבודה (מועצה/ תאגיד עירוני)	פרטים על העבודה	הערות

** הערה: המציע יצרף מסמכים להוכחת הניסיון.

הנני מאשר את נכונות ומהימנות הנתונים לגבי הפרויקטים המפורטים לעיל וכן מסכים שהמועצה או מי מטעמה יפנה לבקש המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל פרויקט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר את מעמדו המשפטי של המציע ואת זהות בעלי זכות החתימה במציע.

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת עוה"ד

_____ תאריך

מסמך 8**תצהיר בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה**

הרשות מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

א. סעיף 89ב(א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) :

חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) קובע כי לא יהיה לעובד מועצה, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי בן זוגו, שותפו או סוכנו, כל חלק או טובת הנאה, בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה ובשום עבודה שמבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח **אם יש או אין לך קרבה משפחתית לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו או עם עובד רשות.**

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89ב(3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) לפיהן מועצת הרשות ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89ב(א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף במכרז מס' 29/2026 אשר פורסם ע"י המזמינה, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

- א. בין חברי מועצת הרשות יש/אין (מחק את המיותר) לי : בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10% בהון או ברווחים, אין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
- ג. יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.

ידוע לי כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

_____ חתימת המציע

_____ שם המציע

מסמך 9**תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום**

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המועצה האזורית באר טוביה. אני מכהן כ _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
 2. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה:
 - ☐ הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו - 1976 (להלן: "**בעל זיקה**") לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א - 1991 או חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987.
 - ☐ הגוף או בעל זיקה אליו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה אחת או בשתי עבירות בלבד לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א - 1991 או חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987.
 3. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף או בעל זיקה הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א - 1991 או חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987:
 - ☐ ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק (להלן: "**מועד ההתקשרות**").
 - ☐ ההרשעה האחרונה הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.
 4. ידוע לי כי לצרכי החוק, הוגדרה הרשעה כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון תשס"ג (31 באוקטובר 2002).
 5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עו"ד

תאריך

מסמך 10תדרוך ופיקוח בטיחותי לקבלני חוץ1. הגדרה

בנוהל זה, "מועצה" – מועצה אזורית באר טוביה.

2. מטרה

- 2.1. מניעת תאונות, ופגיעות בנפש וברכוש.
- 2.2. החלת הוראות הבטיחות במועצה, על קבלנים ומבקרים.
- 2.3. קביעת סדרי קליטה ופיקוח לבטיחות: קבלנים, עובדיהם, ומבקרים למיניהם.

3. תחולה

תחולת הוראה זו: על כלל ציבור עובדי המועצה ו/או קבלנים והמועסקים באמצעותם ו/או אורחים ומבקרים, בכל תחום משטחי עבודות המועצה ובמתקניה.

4. הוראה

4.1. בתוקף הוראה זו חובה על עובדי המועצה: שלהם יד במישרין או בעקיפין בהעסקת קבלנים למיניהם, קליטתם ו/או הפיקוח עליהם ו/או באירוח מבקרים והדרכתם: בכל תחום משטחי עבודות המועצה ובמתקניה, להקפיד ולוודא מילוי אחר ההוראות ונוהלי המועצה הדנים בבטיחות ובגיהות, לצמצום סיכונים ומניעת תאונות.

4.2. קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות המועצה ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית להנחיות ממונה על הבטיחות המועצה וכל בר סמכא מטעם המועצה.

4.3. בסמכות מהנדס המועצה וממונה על הבטיחות המועצה ו/או בא כוחו לפקח ולנקוט צעדים מתאימים להחלת דרישות הוראה זו, וכל הוראות ונוהלי בטיחות, כל השוהה בתחום שטחי עבודות המועצה ובמתקניה, קבלנים ומבקרים בכלל זה.

4.4. "סיור קבלנים" – מדריכי סיור קבלנים (מטעם המועצה) יקפידו על קיום דרישות הבטיחות משך הסיורים באתרי העבודות ובמתקנים, ויוסיפו הסבר המתייחס לסיכונים אפשריים והדרישות לאמצעי בטיחות בעבודה המתוכננת בפרט, ולשטחי עבודות המועצה ובמתקניה בכלל.

4.5. הסכמים והזמנות עבודה – הרשות המוסכמת והאחראית במועצה להתקשרות עם קבלנים, בתאום עם מהנדס המועצה תצרף נספח בטיחות זה לכל הסכם ו/או הזמנת עבודה, שיהווה חלק בלתי נפרד מתנאי ההסכם/ההזמנה.

כן ירשום סעיף מיוחד בנספח לפיו יתחייב כל קבלן לקבלת תדרוך בטיחותי מהממונה.

על הבטיחות ו/או נציגו, מזמין הקבלן – ולציית להם.

4.6. "היתרי בטיחות" – מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.

4.7. אישור תדרוך ממזמין העבודה – קבלן המופיע לראשונה לביצועים ו/או עבודות בשטחי המועצה, יחויב בקבלת תדרוך בטיחותי ראשוני מהממונה על הבטיחות/ממזמין העבודה לפני תחילת ביצוע העבודה. במסגרת תדרוך בטיחותי זה יציג הקבלן מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ציוד שיופעל על ידו לצרכי העבודות בשטחי עבודות המועצה ובמתקניה.

4.8. הכנסת רכב/ציוד – בסמכות המועצה, למנוע ו/או לעכב הכנסת כלי רכב ו/או ציוד (לשטחי עבודות במועצה) שאינו עונה לדרישות הבטיחות ו/או הרישוי ו/או הביטוח ו/או בדיקות "בודק מוסמך" כחוק.

4.9. תדרוך הקבלן ועובדיו – קבלן שהופנה לממונה על הבטיחות/ממזמין העבודה ו/או נציגו לקבלת תדרוך ראשוני, יצויד במקום בין היתר בהוראות ונוהלי הבטיחות של המועצה, ובסיום התדרוך יחתם על טופס "הצהרת בטיחות" מחובת הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו ולפקח על ציות להוראות ונוהלי הבטיחות של המועצה.

4.10. כלים וציוד מגן אישי – מחובת הקבלן לספק לעובדיו הכלים המתאימים ואביזרי ציוד המגן האישי כנדרש לבצע העבודות, להפקיד לפקוח ולוודא תקינות ציוד הבטיחות והשימוש הנכון בו.

4.11. דגמי הכלים, ציוד המגן האישי, אביזרי הלבוש ונעלי העבודה יתאימו לתקנים המקובלים לגבי כלל העובדים בהתאם לעיסוק ולמקצוע.

4.12. מתקני עזר ושירותים – לא יקים קבלן כל מבנה ו/או מתקן כל שהוא בשטח משטחי המועצה, אלא לאחר שקיבל אישור והוקצה לו השטח המדויק להקמת המבנה או המתקן. חובה על הקבלן ועובדיו לשמור, לקיים ולציית לכל דרישות הבטיחות והגהות גם בשטחי מתקני העזר שיוקמו ו/או יתוחזקו על ידו.

4.13. הכניסה לחדרי פיקוד, חדרי חשמל, אזורי אחסון חומרים כימיים, מלתחות ושירותים הינה אסורה בהחלט (אלא אם נקבע בכתב אחרת) לקבלנים ולעובדיהם, פרט לביצועי עבודות בהם או בתוכם (לאחר קבלת אישור בכתב).

4.14. תאונות – חובת דו"ח – הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע למהנדס המועצה וממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות המועצה ומתקניה, בהם מעורבים הקבלן ו/או עובדיו. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדו"ח לכל הנוגעים, מכח חוק ו/או הביטוחים וכו'.

4.15. עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש – מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותו. (עובדי הקבלן יהיו זכאים לקבלת עזרה ראשונה ע"י מרפאת הקהילה).

4.16. הסעת נפגעים – נפגעי תאונות, יוסעו בהתאם לצורך באמבולנס או ברכב הקבלן (במידה והפינוי אינו מחייב הסעה באמבולנס) בכל מקרה יבטיח הקבלן את הפינוי.

4.17. חובת הזדהות – "אישורי הכניסה" לשטחי עבודות המועצה, בתוקף לתקופה המצויינת על גוף האישור, חתומים ע"י הקב"ט או בא כוחו, ימצאו בכל עת בידי כל עובד קבלן וישמשו אמצעי זיהוי בפני כל בר סמכא מטעם המועצה.

4.18. קבלנים העוסקים ב"עבודות בניה" כמשמעותה בתקנות בדבר עבודות בניה תשמ"ח-1988, יופעלו על ידי מנהל עבודה כחוק מטעם הקבלן (ימנו מנהל עבודה כחוק מטעם). המזמין עבודה מקבלן העוסק בעבודות בניה ידאג לקבל טופס מינוי כחוק ושלח העתק ממנו למפקח העבודה האזורי.

5. משמעת

נגד מפירי הוראות אלו והמשתמע מתוכנן, ינקטו אמצעים ברוח הוראות המועצה. בכלל זה: הפסקת עבודה או ביקור לזמן מוגבל או לצמיתות (בהתאם לחומרת ההפרה) דיווח למשטרת ישראל בגין הפרות הכרוכות בפלילים, דיווח למפקח עבודה בגין הפרות דינים וחוקי עבודה ועוד.

6. הפיקוח

הפיקוח לקיום דרישות נוהל זה, הינה בסמכות מהנדס המועצה וממונה על הבטיחות, וממלא מקומו, בתיאום עם כל הגורמים האחרים במועצה. אין הוראה זו מבטלת או גורעת מכוח כל הוראה או נוהל קיים כי אם באה להוסיף עליהם כל זאת מלבד החיובים שעל פי דין.

הצהרה

אני הח"מ מאשר שהוסבר לי, קראתי והבנתי את חשיבות נושא הבטיחות וגיהות במועצה ומוסדותיה ואפעל לפי הרשום בנוהל זה.

חתימה

ח.פ.

שם התאגיד

(יש לרשום שמו המלא ומספרו הסידורי של התאגיד ולחתום על ידי מורשי החתימה בצירוף חותמת התאגיד).

מסמך 11

הסכם לשימוש ותפעול מטווח קליעה**מועצה אזורית באר טוביה**

שנערך ונחתם ביום ____ לחודש ____ בשנת ____

- בין -

המועצה האזורית באר טוביה

רח' נובה 1, אזה"ת, באר טוביה

טל: 08-8509771-5, פקס: 08-8509767

דוא"ל: _____

הצד האחד

(להלן: "המזמינה" ו/או "המועצה")

- ל בין -

_____, ת.ז. ח.פ. _____

כתובת: _____

טלפון: _____

דוא"ל: _____

הצד השני

(שיקרא להלן: "הזכין")

א. הואיל והמועצה פרסמה מכרז למתן זיכיון לשימוש ולהפעלת מטווח קליעה ביער עזריקם במקרקעין הידועים כגוש 2595 חלקה 3 במסגרת מכרז מס' 29/2026

ב. והואיל והזכין השתתף במכרז והגיש הצעה והרשות החליטה לקבל את הצעת הזכין ולהתקשר עמו בחוזה זה, בתמורה ובתנאים כדלקמן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**פרק א' – כללי:**

1. המבוא להסכם זה וההצהרות הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. הגדרות ופרשנות:

2.1. בהסכם זה ובכל מסמכי המכרז יהיו המונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בצידם.

המונחים	המשמעות
"הרשות"	מועצה אזורית באר טוביה
"הזכין"	החברה או הגוף המשתתף במכרז ואשר הגישו את הצעתם לשימוש ולתפעול המטווח ביער עזריקם וזכו בו, ואשר

פירוט שמותיהם מפורט במסמכי המכרז לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה.	
מנהל שימונה ע"י הזכייין ויהא מוסמך מטעמו לקבל הוראות מנציגי הרשות, להורות ולנהל את ביצוע העבודות.	"מנהל מטעם הזכייין"
מטווח קליעה ביער עזריקס, ע"פ תשריט המצורף כנספח א' לחוזה זה, על כל חלקיו ומתקניו.	"המטווח"
חדר נשק המצוי במבנה הסמוך לבניין המועצה	"חדר הנשק"
כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים שנדרשים מהזכייין על פי כל דין ונוהל להפעלת המטווח.	"האישורים"
ביצוע כל העבודות להפעלת ואחזקת המטווח ע"פ חוזה זה, לשביעות רצונם המלא של הרשות והמנהל מטעם הרשות.	"ביצוע העבודה"
החוזה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים ו/או תכניות, שתאושרנה מזמן לזמן ע"י הרשות.	"החוזה"
מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד"
שיעור דמי הזיכיון שישלם הזכייין בעבור השימוש במטווח, ע"פ הסכום הנקוב בהצעת המחיר שהגיש ע"פ תנאי המכרז.	"דמי הזיכיון"
ערבות בנקאית להבטחת התחייבות הזכייין ע"פ הנוסח, הסכום והתנאים המפורטים בחוזה ובנספח ב' שבו.	"ערבות בנקאית"

2.2. פקודת הפרשנות (נוסח חדש) וחוק הפרשנות יחולו על חוזה זה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.3. חוזה זה על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד, לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי ודאות או דו משמעות, נגד מנסחו, אלא לפי הכוונה העולה הימנו, וללא כל הזדקקות לכותרות ולכותרות שוליים.

2.4. הנספחים לחוזה:2.4.1. **נספח א'** – תשריט המטווח.2.4.2. **נספח ב'** – ערבות ביצוע.2.4.3. **נספח ג'** – אישור קיום ביטוחים.**3. חלקי החוזה:**

3.1. כל מסמכי המכרז, בין אם מצורפים ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

3.2. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הזכין כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלו שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם ומתחייב לבצע את העבודה ע"פ כל האמור בהם.

4. מהות החוזה:

4.1. כנגד תשלום דמי הזיכיון כמפורט בחוזה זה להלן, וכנגד ביצוע כל התחייבות הזכין כמפורט בחוזה, מעניקה הרשות לזכין זיכיון לשימוש, להפעלת ולתחזוקת המטווח, והכל בתנאים כמפורט בחוזה זה.

מובהר כי עם תחילת תקופת ההתקשרות יהיה על הזכין לפנות באופן מיידי את חדר הנשק המצוי במבנה הסמוך לבניין המועצה מכל ציוד, נשק וציוד נלווה השייך לו.

על אף האמור לעיל, המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לבקשת הזכין, לאפשר שימוש זמני בחדר הנשק עד ליום 30.12.2026 בלבד. בגין תקופת שימוש זו ישלם הזכין למועצה סך של 5,000 ₪ לחודש, כולל מע"מ, מראש.

למען הסר ספק, החל מיום 31.12.2026 לא תעמוד לזכין כל זכות שימוש בחדר הנשק, והוא יהיה מחויב לפנותו באופן מלא ומוחלט.

4.2. הזכין מקבל על עצמו, תמורת תשלום דמי הזיכיון, להפעיל ולתחזק את המטווח ע"פ כל תנאי חוזה זה ולעשות בו שימוש אך ורק למטרת השימוש נשוא חוזה זה ולא לכל מטרה אחרת.

4.3. מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, מוסכם כי חוק הגנת הדייר, התשל"ב-1972 או כל דין אחר המגן על דייר ו/או נותן לו זכויות מעבר לאמור בהסכם זה, לא יחול על הזכין והזכין יהא מנוע מלהעלות טענה כי הוא דייר מוגן במטווח.

4.4. ביצוע העבודה במטווח יעשה ע"פ כל דין לרבות חוק כלי הירייה, התש"ט-1949 ותקנותיו, הוראות חוזה זה על נספחיו, ובהתאם להוראות ולהנחיות ולבירורים שניתנו ע"י הרשות ו/או מנהל הרשות ו/או הוראות והנחיות משרד הפנים ומשטרת ישראל או כל גוף רשמי או סטטוטורי אחר.

5. תנאי מתלה - אישור מליאת המועצה

5.1. התקשרות המועצה עם הזכין בהסכם זה הינה בכפוף לאישור ההתקשרות ומתן זכות השימוש במקרקעין מאת המועצה לזכין, בין היתר בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודת העיריות (נוסח חדש).

5.2. הזכין מצהיר מסכים ומתחייב כי ככל ולא יינתן אישור מליאת המועצה להתקשרות ההסכם לא יכנס לתוקף ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה משום סוג שהוא, נגד המועצה או מי מטעמה בקשר לזכייתו במכרז ו/או להתקשרות עם המועצה.

6. הצהרות הזכין:

6.1. הזכין מצהיר כי ראה את המטווח ובדק את מצבו הפיזי והמשפטי לרבות הת.ב.ע החלה על המטווח, בחן את מצבו הקיים ומצא אותו מתאים לתוכניותיו, לצרכיו ולמטרותיו ולביצוע העבודה, ולשם ביצוע במלואן של הוראות חוזה והוא מוותר בזה על כל טענת מום ו/או אי התאמה. הזכין מצהיר כי ידוע לו כי על-פי התב"ע המאושרת 165/03/8 יער עזריקס, לא ניתן להגיש בקשות להיתרי בניה עבור מבני עזר (לרבות מבנים יבילים).

תרשים סכמתי של שטח המטווח מצ"ב כנספח א'.

- 6.2. הזכין מצהיר כי יש לו את הידע, המיומנות, היכולת הפיננסית, הכישורים המקצועיים וכח האדם המיומן, הדרושים לתפעול ולתחזוקתו של המטווח, בהתאם להוראות חוזה זה וקיום כל התחייבותו שעל פי חוזה זה ובהתאם לדרישות כל דין.
- 6.3. הזכין מצהיר כי ידוע לו שהרשות ו/או מנהל מטעם הרשות רשאים להמציא לו מעת לעת במהלך הפעילות השוטפת של המטווח, הוראות לפי הצורך לביצוע, והוא מתחייב לבצע במלואן ע"פ הוראות חוזה זה.
- 6.4. הזכין מצהיר בזאת כי ידוע לו שלרשות אין כל אחריות מכל סוג שהוא להיקף ו/או מספר לקוחות ו/או מוזמני המטווח וכי נושא זה הינו באחריותו ובסמכותו המלאים.
- 6.5. הזכין מצהיר כי ידוע לו שהאחריות לקבלת מתן היתר ו/או הכרה ו/או הסכמה ו/או רישיון עסק ו/או רישיון לניהול והפעלת המטווח וכל אישור אחר הנדרש ממנו ע"פ כל דין, הינו באחריותו המלאה והבלעדית ועל חשבונו. לא יהיה באי קבלת אישור מסוים כדי לפטור את הזכין מהתשלומים בהם הוא חב ע"פ חוזה זה.
- 6.6. הזכין מתחייב כי לא יתחיל בהפעלת המטווח בטרם קבלת כל האישורים הדרושים וכי אלה יעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההסכם. הזכין מתחייב להמציא האישורים לרשות בכל עת ע"פ דרישתה.
- 6.7. הזכין מתחייב להפעיל את המטווח על פי כל דין ובהתאם להנחיות משטרת ישראל.
- 6.8. הזכין מתחייב כי סוגי כלי הנשק המותרים לשימוש במטווח ייקבעו על ידי משטרת ישראל ו/או הרשות המוסמכת.
- 6.9. הזכין מצהיר כי ידוע לו כי התשתית הקיימת בשטח כוללת משטחי בטון וסככות בלבד וכי המועצה לא תספק בתקופת ההפעלה ציוד נוסף. המועצה אינה מתחייבת להשאיר את המבנה הטקטי הקבוע הקיים בשטח.
- 6.10. כמו כן הזכין מצהיר כי ידוע לו שכיום אין תשתית חשמל במטווח, והקמת תשתית כזו תהא באחריותו הבלעדית של הזכין.

7. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה – סדר עדיפויות:

בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיו"ב, בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד ממסמכיו, חלקיו או בין מסמך למסמך, בעניין הנוגע לביצוע העבודה, תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות שיקבע ע"י הרשות.

8. התחייבויות הרשות:

- 8.1. הרשות מתחייבת למסור לחזקת הזכין את המטווח ביום _____.

- 8.2. פינוי אשפה וכן פינוי מכלי האגירה של השירותים יעשו על ידי הרשות ועל חשבונה לפי קריאה של הזכין שתעשה לפחות 3 ימי עבודה מראש.
- 8.3. תחזוקת דרך העפר למטווח אינה באחריות הרשות. יוער כי בוצעו עבודות תחזוקת דרך העפר המובילה למטווח על-ידי קק"ל. לזכין לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה.
- 8.4. עד לפתרון הנדסי קבוע לנושא הניקוז התחייבות המועצה הינה לניקוז הצפות, ככל שתהיינה, בתוך 72 שעות ממועד פניית הזכין למועצה בכתב לעשות כן ובכפוף לכך שהמועצה סבורה, על בסיס בדיקת נציג מטעמה, כי אכן מתקיימת הצפה במקום. סברה המועצה כי מתקיימת הצפה במקום ולא פעלה לניקוז כאמור יהיה רשאי הזכין לפעול לניקוז ההצפה בעצמו והמועצה תשפה את הזכין עבור הוצאותיו הסבירות.
- יובהר כי המועצה פועלת לפתרון הנדסי קבוע לניקוז המטווח אולם אין באמור כדי להוות התחייבות מטעם המועצה למציאת פתרון בכלל ובסד זמנים כלשהו בפרט.
- יובהר כי מעבר לשיפוי הזכין בגין הוצאות ניקוז הצפה לא תהיה לזכין כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בקשר עם ההצפה לרבות נזקים ישירים או עקיפים שיגרמו לזכין בשל ההצפה.

פרק ב' – תפעול ותחזוקה:

9. כללי:

- 9.1. ממועד מסירת המטווח לזכין ע"פ חוזה זה, יהיה הזכין אחראי בלעדית על ביצוע כל העבודה בהתאם להגדרות בחוזה זה ואחריות זו תימשך במשך כל תקופת ההתקשרות על פיו.
- 9.2. במסגרת אחריות הזכין לביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה, הזכין יספק את כל כח האדם הדרוש, הציוד וכיו"ב, וכן יישא בכל התשלומים מכל סוג שהוא הנדרשים בתפעול המטווח ע"פ חוזה זה.
- 9.3. הזכין יהא אחראי בלעדית לתחזוקה נאותה ותקינה של המטווח ובגדר הסובבת, לרבות לניקיון וגינון שטח המטווח, כולל טיפול בעשבייה, גיזום וסילוק צמחיה, וימלא אחר כל הוראות הרשויות המוסמכות, ובכל מקרה וההוראות מתייחסות לרשות, למלאן כאילו היה הרשות לצורך כל נושא ועניין הקשורים בתפעול ותחזוקת המטווח.
- 9.4. הזכין יבצע את העבודות בהתאם לחוזה לשביעות רצונה המוחלטת של הרשות, וימלא לצורך זה אחרי הוראותיה והוראות המנהל מטעם הרשות, שבין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה זה.

10. הפעלת המטווח:

- 10.1. הזכין מצהיר ומאשר כי ידוע לו שלכל הרשויות הסטטוטוריות והמוסמכות לרבות משרד הפנים, משטרת ישראל והמועצה האזורית באר טוביה, יש את הסמכות החוקית לאכוף עליו להפעיל את המטווח לפי המתחייב בדיון, וכי לא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות כספיות ו/או אחרות כנגד הרשות בגין דרישות הרשויות האמורות.
- 10.2. הזכין מתחייב בזאת לבצע את כל הפעולות הנדרשות ושידרשו ממנו לצורך ביצוע העבודות על חשבונו.
- 10.3. הזכין מתחייב להפעיל את המטווח במיומנות, בזהירות וברמה מקצועית גבוהה.
- 10.4. הרשות תהיה זכאית לבדוק ולפקח על פי שיקול דעתה את רמת השירות ו/או תקינות העבודה של הזכין ע"פ חוזה זה.
- 10.5. סגירת המטווח בעת קיום אירועים באמפי-פארק:

- 10.5.1. הזכין מתחייב כי במקרה של קיום אירוע באמפי-פארק הסמוך למטווח, ובהודעה מוקדמת של לפחות 30 ימים שתימסר על ידי המועצה, ייסגר המטווח לפעילות שעה אחת לפני תחילת האירוע ועד למועד שייקבע על ידי המועצה בהתאם לצורכי הבטיחות והאירוע.
- 10.5.2. לזכין לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המועצה בגין סגירה כאמור, ובלבד שניתנה הודעה מוקדמת של לפחות 30 ימים.

11. גביית תשלום מציבור המשתמשים במטווח:

- 11.1. הזכין יהיה רשאי במשך תקופת ההסכם לגבות תשלום מהמשתמשים במטווח לצורך אימוני ירי, הדרכות וכיו"ב, בתעריפים המקובלים ע"פ המלצות משרד הפנים וע"פ הוראות כל דין.
- 11.2. המפעיל יאפשר לערוך 4 אימוני ירי בשנה, לעובדי הרשות, וכן אימון דו שנתי למתנדבי המועצה (מתמיד מג"ב) – כל זאת ללא גביית תשלום ו/או עלות כלשהי. מועדי האימונים ייקבעו בתיאום בין הצדדים.

12. דמי זיכיון:

- 12.1. הזכין מתחייב לשלם לרשות דמי זיכיון חודשיים בעבור השימוש והפעלת המטווח ע"פ חוזה זה בסך _____ ש"ח בצירוף מע"מ כחוק, שישולמו מכל חודש מחודשי הזיכיון, במשך כל תקופת ההסכם. (הסכום שימולא בסעיף זה יהיה הצעת המציע שנתית, ללא מע"מ, מחולקת ל-12).
- 12.2. דמי הזיכיון יהיו צמודים למדד ושיערוכם יעשה מדי חודש בחודשו.
- 12.3. לא ישולמו דמי הזיכיון במלואם ובמועדם כאמור, יישא הסכום תוספת פיגורים של הצמדה למדד וכן ריבית הנהוגה בבנק לאומי לישראל לגבי סכומים בלתי מאושרים בחרגת יתר בחשבון עו"ש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או זכות אחרת העומדת לרשות ע"פ חוזה זה ו/או הדין לרבות ביטול החוזה וקבלת פיצויים.

פרק ג' – עובדים:

13. אספקת כח אדם:

- 13.1. לביצוע העבודה יעסיק הזכין עובדים בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"א-1959.
- 13.2. הזכין ישלם שכר לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ויקיים תנאי עבודה, המתחייבים מכל דין, לרבות הסכמים והסדרים קיבוציים, ויהא אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני משנה, אם וככל שיעסיק, יקבלו שכר עבודה ותנאי עבודה דלעיל.
- 13.3. הזכין ידאג לצידוד מתאים לעובדיו, המתחייב מפעילות המטווח ומביצוע העבודה.

14. ביטוח מעבידים וביטוח לאומי:

- 14.1. הזכין ישלם בעד עובד המועסק בביצוע העבודה, מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור. הזכין יבטח את עובדיו ו/או פועליו בביטוח מעבידים.
- 14.2. הזכין מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו וכן למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח-1968, כפי שיתוקן מזמן לזמן, והתקנות שהותקנו או שיתקנו על פיו, ולהמציא לרשות לפי דרישתה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבותו ע"פ ס"ק זה.
- הנאמר בס"ק זה בא להוסיף על חובות הזכין ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על הרשות כלפי האנשים המועסקים ע"י הזכין.

14.3. הזכין מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה ונזקים, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם, כנדרש בחוק ע"פ כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש ע"י מפקחי העבודה, במובן ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

פרק ד' – התחייבויות כלליות:

15. אחריות וביצוע התשלומים:

15.1. ממועד ממסירת המטווה לזכין יהיה הזכין אחראי להחזיק את המטווה במצב תקין, ישמור כמנהג בעלים השומר על תפעולו, תחזוקתו והשימוש בו.

15.2. ממועד מסירת המטווה לזכין, הזכין יישא בכל המיסים, התשלומים, ההיטלים, האגרות מכל מין וסוג שהוא שיחולו בין ו/או בקשר עם תחזוקתו, תפעולו, החזקה והשימוש בו, לרבות מים, חשמל, ארנונה וכיו"ב.

יצוין כי סכום הארנונה השנתית המשולמת עבור המטווה היא כ- 100,000 ₪.

15.3. הזכין לא יעשה כל שינוי ו/או תוספת במבנה המטווה ללא הסכמה מפורשת ובכתב של הרשות וקבלת אישור והיתר הדרושים ע"פ כל דין. עם זאת, הרשות רשאית ע"פ שיקול דעתה המוחלט לאשר או לסרב לאשר כל בקשה להיתר בניה או כל שינוי שמבקש הזכין לבצע במטווה.

15.4. הרשות לא תאפשר לזכין להציב מבני עזר יבילים אשר ישרתו את הפעילות במטווה כגון: כיתות הדרכה, משרד, מטבחון – שכן עפ"י בירור בועדה לתכנון ובניה אין היתכנות לקבלת היתר בניה למבנים אלו, נוכח מגבלות התב"ע המאושרת 165/03/8 יער עזריקם.

16. הזכין מתחייב לאפשר למתנדבי המועצה (משטרה/מג"ב) ועובדי המועצה הנושאים נשק רשותי, להשתמש במטווה לצורך אימוני ירי, ללא תמורה, לאחר תיאום בין מנהל מח' ביטחון של המועצה לבין הזכין- עד 4 אימונים בשנה.

17. אמצעי זהירות במטווה:

הזכין ינקוט על חשבונו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת חיי אדם במטווה, בסביבתו ובכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י המנהל או שיהיה דרוש ע"פ כל דין או ע"פ הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

18. פינוי אשפה

פינוי פחי אשפה, מכולות ומתקני אגירה בשירותים, ייעשו באחריות המועצה.

19. פיקוח:

19.1. הרשות רשאית לבדוק את העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן רשאית הרשות לבדוק האם הזכין מבצע כהלכה את החוזה, את הוראותיה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא הזכין יאפשר ויעזור לרשות ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת למטווה.

19.2. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לרשות או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה ע"י הזכין ואין יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות, הן במידה והמדובר הוא באחריות הרשות לגבי כל צד שלישי אחר והן מבחינת אחריות הזכין לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי הרשות ולתוצאות הביצוע.

19.3. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הזכין מהתחייבויותיו כלפי הרשות למילוי תנאי החוזה.

19.4. האמור בסעיף זה בא להוסיף ולא לגרוע מיתר סמכויות הרשות בחוזה זה.

20. העדר יחסי עובד מעסיק:

20.1. מובהר בזאת, כי הזכיה משמש זכיהן עצמאית ובלתי תלוי וכי אין בין הרשות לבינו או לבין כל אדם אחר המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעסיק.

20.2. אם חרף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי הרשות היא מעבידתו של הזכיה או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב הזכיה לשפות מיד את הרשות בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לה בשל כך.

21. סודיות וייחוד ההתקשרות:

21.1. הזכיה מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה על כל מרכיביו וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה.

21.2. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל מי שמועסק על ידי הזכיה או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הזכיה לכל דבר ועניין כאילו נעשתה ע"י הזכיה עצמו.

21.3. סעיף זה יחול ללא הגבלת זמן ואף לאחר סיום ההסכם מכל סיבה שהיא.

22. נזיקין וביטוח:

22.1. מיום העמדת המטווה לרשות הזכיה ועד לתום תקופת החוזה, יהא הזכיה אחראי לשמירת המטווה והעבודה ולהשגחה עליהם. הזכיה יתקן על חשבונו ובמהירות המירבית כל נזק שייגרם למטווה, לצידוד ולעבודה מכל סיבה שהיא.

מוסכם בזאת, כי אין האמור חל על נזקים מהותיים שיתגלו במבנה המטווה עקב בלאי סביר כגון סדקים, תזוזה ביסודות המבנה וכיו"ב.

22.2. בכל מקרה ובו הזכיה לא יקיים את האמור בסעיף 19.1 לעיל, תהיה הרשות רשאית לתקן את כל הנזקים וכל הקלקולים שנגרמו למטווה על חשבון הזכיה. הזכיה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים כאמור. הרשות תהיה רשאית לגבות את עלות התיקונים, או לנכותן מכל סכום המגיע או שיגיע לזכיה מחובותיו ע"פ ס"ק 1 לסעיף זה.

22.3. הזכיה יהיה אחראי אחריות מלאה לכל עבירה חבלה או נזק גוף, רכוש, תוצאתי או אחר, בלי יוצא מן הכלל שייגרמו לו ו/או לעובדיו ו/או לצד שלישי ו/או לכל מי שיימצא במטווה או בסביבתו המידית, מכל סיבה שהיא וכל מעשה או מחדל הנובעים מהפעלת ו/או השימוש במטווה לצורך ביצוע העבודות ע"פ חוזה זה.

22.4. הזכיה ישפה את הרשות על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם בהסכמתו, בגין נזק או אובדן להם אחראי הזכיה ע"פ חוזה זה, מיד עם הדרישה.

23. ביטוח ע"י הזכיה:

המפעיל יציג את "אישור קיום ביטוחים" (נספח ג) החתום על ידי המבטח ושאינו מסויג, בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז ולפני תחילת העבודה.

מובהר בזאת כי אי המצאת אישור קיום ביטוחים תקין ושאינו מסויג תמנע את תחילת ההתקשרות בפועל, ועשויה לאיין את הסכם ההתקשרות על כל המשתמע מכך.

24. ערבות לקיום החוזה:

24.1. לשם הבטחת מילוי התחייבויותיו ע"פ חוזה זה, ימציא הזכיה לרשות, במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית, צמודת מדד בסך בשקלים חדשים השווה ל- 70,000 ₪ (להלן בסעיף זה: "הערבות")

24.2. הערבות תהיה אוטונומית, של בנק ישראלי, צמודה למדד, בלתי מותנית ובנוסח כאמור בנספח ב' להסכם, ותוקפה יהיה עד לסיום תקופת מועד ההסכם, ואף למשך תקופת הארכתו, אם יוארך וזאת ללא צורך בקבלת אישור נוסף.

25. הפרות ופיצויים:

25.1. מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 4, 5, 8, 9, 10, 11, 14, 17, 18, 19, 20 ו-21 על כל תתי סעיפיהם הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה והפרת אחד מהם או יותר תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

25.2. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 22.1 לעיל ובנוסף מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף ע"פ כל דין ו/או ע"פ חוזה זה, הפרת אחד מסעיפי המפורטים בסעיף 22.1 לעיל, תזכה את הרשות בנוסף לכל סעד אחר ע"פ דין גם בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 100,000 ₪, כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן החל ממועד חתימת החוזה (המדד הבסיסי יהא המדד הידוע במועד תשלום הפיצויים המוסכמים).

25.3. הרשות תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים מהערבות שהפקיד הזכיין, או לקזזם ולנכותם מכל תשלום המגיע לזכיין ולגבותם מהזכיין בכל דרך חוקית אחרת.

26. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 22 לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את הרשות בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה ע"פ חוזה זה וע"פ כל דין:

26.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הזכיין, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 60 יום ממועד ביצועם.

26.2. מונה לנכסי הזכיין, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

26.3. הזכיין קיבל החלטה על פירוק מרצון או הוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהזכיין הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקיו, או שהזכיין יזם פנייה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה או למען הסדר איתם ע"פ סעיף 350 לחוק החברות; התשנ"ט-1999.

26.4. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הזכיין אינה נכונה או כי לא גילה לרשות לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת הרשות לחתום על חוזה זה.

26.5. הוכח להנחת דעתה של הרשות ו/או מנהל מטעם הרשות כי הזכיין הסתלק מביצוע החוזה, או אינו מבצע את העבודה בטיב ובדרישות על פיהם מחויב בחוזה זה.

26.6. הזכיין לא החזיר לרשות את החזקה במטווה בתום תקופת החוזה או תוך 30 יום ממועד הודעת הרשות על ביטול החוזה.

26.7. הפר הזכיין הפרה יסודית חוזה זה, תהא הרשות זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים ע"פ חוזה זה וע"פ חוק החוזים (תרופה בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא הרשות זכאית לבטל את החוזה, לדרוש את סילוקו של הזכיין מהמטווה ולתפוס את החזקה באתר המטווה, לתבוע מהזכיין פיצויים על הפרת חוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

מוסכם, כי סעיף זה יחול אף על הפרה רגילה של ההסכם מצד הזכיין בכל מקרה ובו הרשות הודיעה בכתב לזכיין על ההפרה, והזכיין לא תיקנה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה.

26.8. החליטה הרשות לבטל את החוזה, תיתן הרשות לזכיין הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת הביטול") 30 יום מראש.

26.9. בתוך 30 ימים ממועד קבלת הודעת הביטול יהא הזכיין חייב לפנות מיידית את אתר המטווה, ולמסור את החזקה באתר המטווה לידי הרשות. הזכיין לא יעכב את מסירת החזקה באתר לרשות בגין תביעה ו/או

טענה כלשהי שיש לו כלפי הרשות, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים.

26.10. המפעיל לא המציא את אישור קיום הביטוחים המצורף לחוזה זה (נספח ג') או שהמסמך שהוגש על ידו הוגש מסויג, ולא תוקן בתוך 14 יום מהגשת ההערות לגביו

27. תקופת החוזה וסיומו:

27.1. מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו לתקופה של 5 שנים ממועד החתימה על החוזה ע"י הרשות ובכפוף למילוי הזכיון אחר כל התחייבויותיו לשביעות רצון הרשות.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסכם בזה כי לרשות תהא נתונה אופציה (זכות ברירה) להאריך את תוקפו של חוזה זה לתקופת התקשרות נוספת של שנתיים נוספות, שנה אחת בכל פעם (להלן לפי העניין: "**התקופה הנוספת**"), וזאת במתן הודעה בכתב לזכיון 60 יום לפני תום תקופת החוזה, או התקופה הנוספת הראשונה ו/או התקופה הנוספת השנייה, לפי העניין. מובהר בזה כי כל תנאי חוזה זה יעמדו בתוקפם וימשיכו לחול בתקופה הנוספת, ככל ותהיה, בשינויים המחויבים.

על אף האמור לעיל מודגש כי אם תיבנה שכונת מגורים בקרבת המטווה כך שתמנע את הפעלת המטווה לרבות בשל מטרדי רעש, תהא רשאית הרשות לקצר ולסיים את ההתקשרות עם הזכיון בהודעה מראש ובכתב של 30 יום. לזכיון לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הרשות בגין הפסקת ההתקשרות בנסיבות האמורות, זולת החזר דמי הזיכיון ששילם, אם שילם, ביחס ליתרת התקופה.

27.2. בתום תקופת החוזה או עם סיומו עוד קודם לכן, מכל סיבה שהיא, יחזיר הזכיון לרשות ולחזקת הרשות את המטווה כשהוא פנוי מכל אדם, כשהוא במצב אחזקה תקין ונאמן ונקי לפי הדרישות המפורטות בחוזה.

27.3. יחד עם החזרת המטווה לרשות, כאמור, ימסור הזכיון לרשות את כל המסמכים הקשורים לתפעול ולתחזוקת המטווה.

27.4. בכל מקרה ובו הזכיון יפר הפרה יסודית הסכם זה וזאת בנוסף לכל סעד אחר שיעמוד לרשות מכח חוזה זה ולפי כל דין, תהיה רשאית הרשות בהודעה מראש של 30 יום לפנות את הזכיון מהמטווה ולקבל לחזקתה את המטווה.

27.5. בכל מקרה בו יבוא הסכם זה לסיומו כמפורט בחוזה זה, ימסור הזכיון את המטווה לרשות יחד עם כל ההשקעות ו/או התוספות שנעשו על ידו כחלק אינטגרלי מהמבנה בלי שהזכיון יהיה זכאי לתשלום כלשהו בעבור השקעות אלו; או אם יידרש לכך על הרשות ולפי שיקול דעתה המוחלט – ידאג להשבת המצב לקדמותו על חשבונו.

28. הסבת החוזה:

28.1. הזכיון אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להמחות או למסור או לשעבד לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב.

28.2. אין הזכיון רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב, ואולם העסקת עובדים אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר. מובהר בזה, כי אין מסור את העבודה, כולה או מקצתה, לקבלן משנה אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב.

28.3. נתנה הרשות את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות על הרשות, ואין היא פוטרת את הזכיון מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והזכיון יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

29. העדר זכויות במקרקעין:

למען הסר כל ספק, הזכייין מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים לכך שחרף העובדה, כי המטוווח הועמד לרשותו לצורך ביצוע העבודה ע"פ חוזה זה, אין לו ולא תהיינה לו בשום שלב כל זכויות קנייניות ו/או אחרות במקרקעין נשוא העבודה.

הזכייין יהיה מנוע מלטעון כל טענה לזכות כלשהי באתר המטוווח, והרשות תהא רשאית כאמור לעיל להורות לו בכל מקרה בו יפר הפרה יסודית הסכם זה, לפנות את הזכייין ולסלק ידיו ממנו.

30. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות:

30.1. הימנעות הרשות מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה ע"פ חוזה זה במקרה מסוים או בכלל, אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי החוזה.

30.2. הסכמה מצד הרשות ו/או מנהל הרשות לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

30.3. כל וויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י הרשות או מטעמה, לא יפגע בזכויותיה של הרשות, ולא ישמשו לזכייין צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הזכייין, ולא ייחשבו כוויתור מצד הרשות על זכות מזכויותיה.

31. שינוי החוזה:

אין לשנות איזה מהוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

32. סמכות שיפוט:

סמכות השיפוט הבלעדית בכל הנוגע להסכם זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום בלבד.

33. הודעות:

הודעות הצדדים תהיינה בכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה זה. כל הודעה שתשלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 3 ימי עסקים ממועד מסירתה למשרד הדואר, וככל וההודעה נמסרה במסירה ביד – במועד מסירתה.

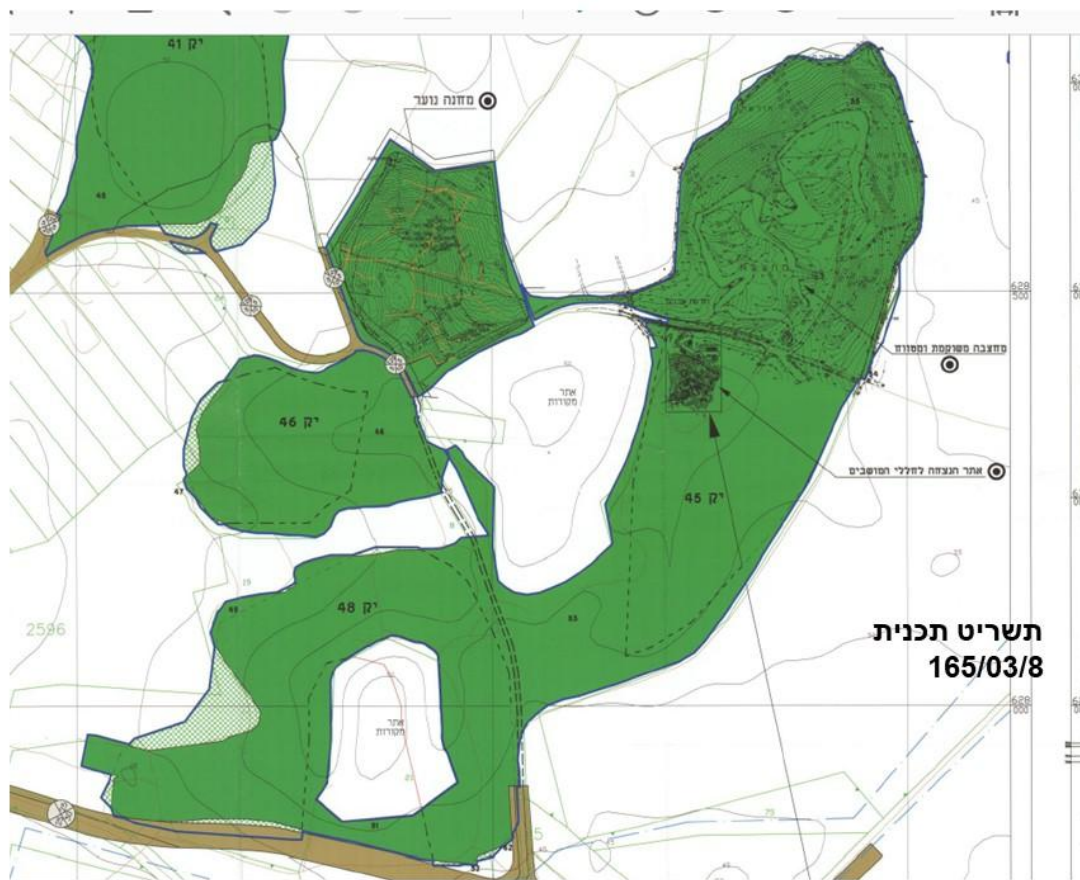
ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

ספק השירותים

המזמינה

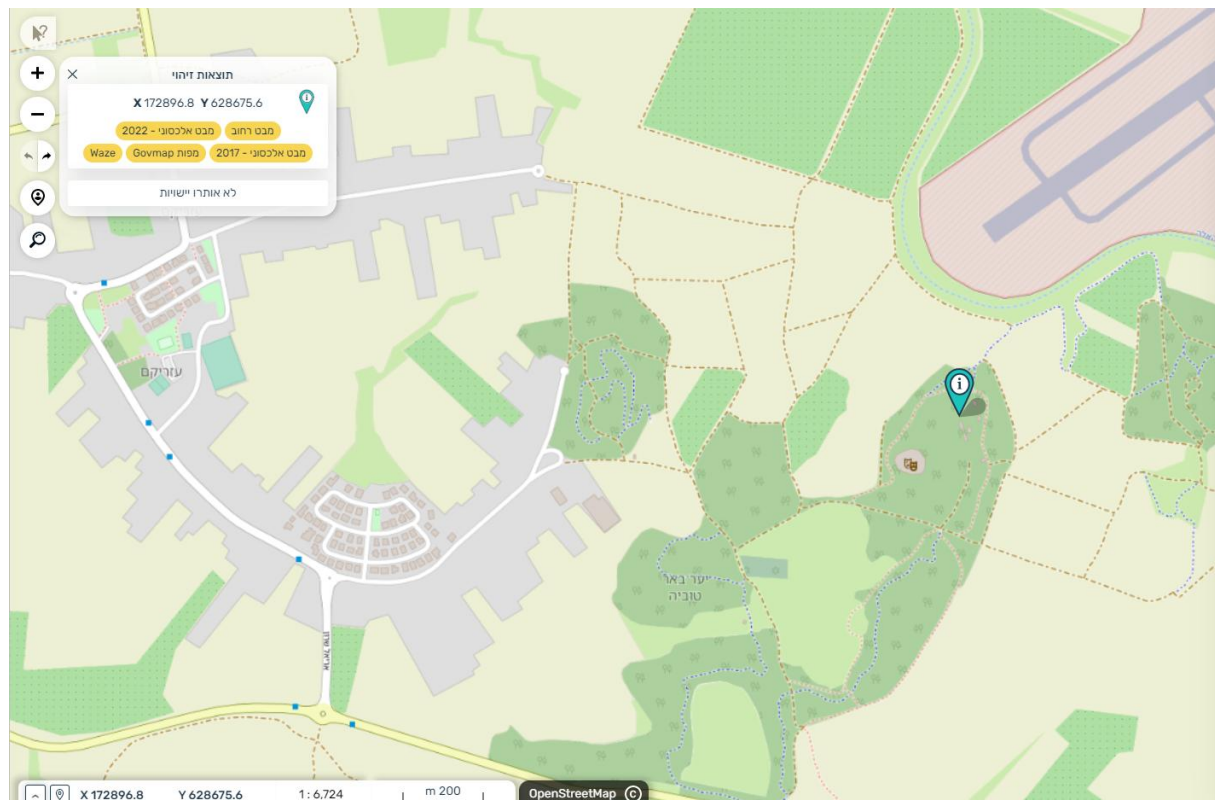
נספח א'

תשריט ותרשימים סכמתיים











נספח ב'

בנק

ערבות בנקאית אוטונומית (ביצוע)

לכבוד
המועצה האזורית באר טוביה
אזור תעשייה באר טוביה

א.ג.ג.,

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 70,000 (במילים: שבעים אלף ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז פומבי מס' 29/2026 לשימוש ותפעול של מטווח קליעה ביער עזריקס.
2. בערבות זו:
 - "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 - "המדד הבסיסי" - המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
 - "המדד הקובע" - המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.
5. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
6. תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
7. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

תאריך _____
בנק _____
סניף _____

נספח ג'נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה אזורית באר טוביה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" – מפעיל מטווח ירי.

מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצ"ב להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי היה והמבוטח אינו מעסיק עובדים שכירים הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט באישור עריכת הביטוח ובלבד שהעביר למבקש האישור הצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.

ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 0 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור על עריכת ביטוחי המבוטח כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לשטח ההרשאה ו/או למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים, במפורש לרבות אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם הוראות ביטוח "גב אל גב" לדרישות הביטוח על פי סעיף זה ו/או לכלול את קבלני המשנה בביטוחי המבוטח בהתאמה כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור.

שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

הפרה של איזה מההוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית.

