

פרוטוקול מליאה מספר 39

מיום 13.08.2026השתתפו:נוכחים:

בן כהן	- ראש המועצה	תום נדיל	- מ"מ מנכ"ל המועצה
בני טימס	- סגן ומ"מ ראש המועצה	רו"ח ענבל ברמי-	- גזברית המועצה
לימור פריז בר-נס	- סגנית ראש המועצה	רו"ח דברת לישאור	- מבקרת המועצה
		רית רייטר	- יועצת ראש המועצה לקידום מעמד האישה ושיוון מגדרי
		אהוד אברהמי, רו"ח	- חשב המועצה
		דורון חנין	- סגנית מנהלת אגף החינוך

:ZOOM

עו"ד אלון אלרז - יועץ משפטי

הוזמנו ולא נכחו:

אמיר שיפמן
שרון זוארץ
ענת מוגלינר
משה כחלון
אייל ברדה

נמרוד הורביץ
דניאל חן
עופר הירש
עזרא גרלה
דודו גולדשטיין
רית גלאם
שרונה עמר
גבי נחום
יואב קירמאיר
דני בוקובזה
דודו מנצור
תמי פישל
אבי זנזורי
אשר גולדמן
תובל בר יוחאי

16:55

כתיבת פרוטוקול:

עדן תורגמן

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים מליאה 38.
2. החלטה על אימוץ חוק מדינה - אכיפה סביבתית.
3. אישור התקשרות עם זוכים במכרז.
4. אישור הסכם פשרה.
5. אישור חברי ועד מקומי מושב בית עזרא.
6. אישור חברי ועד מקומי מושב גבעתי.
7. דיון והחלטה בנוגע להחלטת ועד מושב בית עזרא על שינוי ארנונת ועד מקומי.
8. דיון והחלטה בנוגע לאצטדיון.
9. אישור ליציאה להתמחרות - לצורך התקשרות בחוזה ללא מכרז.
10. אישור דוח רבעוני.
11. אישור ועדת הנחות.
12. נספח תב"רים.
13. הגדלת התקשרות עם ספקים.
14. אישור הארכת שירות לעובד.
15. דיון בדוח הכספי של העמותה לספורט.
16. דיון בדוח הכספי של העמותה לחינוך.
17. הארכת שירות לעובדת.
18. שונות.

ראש המועצה הקריא את סדר היום.
מבקש להוסיף לסדר היום את נושא: הארכת שירות לעובדת.

החלטה:

לאשר את סדר היום.

בעד פה אחד.

נושא 1 - אישור פרוטוקולים מליאה 38

החומר נשלח לחברי המליאה מראש. ראש המועצה העלה את הפרוטוקול לאישור המליאה.

החלטה:

לאשר את פרוטוקולים מליאה 38.

אושר פה אחד

נושא 2 - החלטה על אימוץ חוק מדינה - אכיפה סביבתית

תום מעלה את הנושא לדיון ומסביר כי מטרת אימוץ החוק הוא לקצר תהליכים ולקדם אכיפה אפקטיבית ברשות. הוסבר כי המועצה התכוונה לקדם חוק עזר בנושא איכות סביבה וניקיון. לאחר הדיון עם המשרד להגנת הסביבה הוסבר כי התהליך יהיה ארוך כיוון שהוא דורש קנסות ועיצומים כספיים. המדינה דורשת שחוק כזה יעבור במשרדי הפנים, המשפטים והגנת הסביבה ולבסוף יגיע גם אל ועדת החוקה של הכנסת לאישור. לאור המצב הפוליטי והבחירות, משרדי הממשלה והיועצים המקצועיים טענו שייקח לפחות שנה לסיים את החוק ולכן הציעו לאמץ חוק מדינה לאיכות סביבה. החוק מאפשר בהליך אימוץ מהיר יותר לקבל סמכות חוקית לקדם אכיפה בנושא איכות הסביבה.

החלטה:

לאשר את האימוץ של חוק המדינה חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), תשס"ח-2008.

אושר פה אחד

נושא 3 – אישור התקשרות עם זוכים במכרז

תום מסביר כי לאחרונה פורסם על ידי המועצה קול קורא בנוגע להקמת מתקני "פאדל". הקול קורא יצא בשיטת BOT כאשר הזוכה יקים ויפעיל את המגרשים ברחבי המועצה למשך תקופה העולה על 5 שנים. על פי פקודת העיריות בסעיף 188 (ב), נדרש לאשר השכרה במקרקעין של מעל 5 שנים באישור המליאה. לאור זאת הקול קורא מגיע למליאה לאישור. עוד הובהר כי אין מדובר במכירה או העברה של זכויות המקרקעין אלא במתן זכות שימוש הדומה במהותה לשכירות. בתום תקופת ההתקשרות קיים מנגנון המאפשר למועצה לקנות את המתקנים מהמפעיל בהתאם לתנאים שייקבעו בהסכם.

החלטה:

לאשר את הזוכים במכרז.

אושר פה אחד

הופסקה ההקלטה

נושא 4 - אישור הסכם פשרה.

דיון והסבר בנוגע להצעה להסכם פשרה. צוין כי הפשרה אושרה במסגרת תיק פ"א 26-04-29752 בבית המשפט המחוזי בבאר שבע הוחזרה הקלטה.

החלטה:

לאשר את הסדר הפשרה כפי שהוצג.
אושר פה אחד

נושא 5 - אישור חברי ועד מקומי מושב בית עזרא

החומר נשלח אל חברי המליאה מראש. יו"ר הועד של המושב – יניב שגיא – ביקש לסיים את תפקידו. תחליף אותו לילך כהן שמיר בהתאם לפרוטוקול הועד. מצטרפת חברת ועד נוספת.

החלטה:

לאשר את החלפת חברי הועד כפי שהוצגה.
אושר פה אחד

נושא 6 - אישור חברי ועד מקומי מושב גבעתי

החומר נשלח אל חברי המליאה מראש. יו"ר הועד של המושב – איציק יחיא – ביקש לסיים את תפקידו. יחליף אותו שלום עזרא בהתאם לפרוטוקול הועד.

החלטה:

לאשר את החלפת חברי הועד כפי שהוצגה.
אושר פה אחד

נושא 7 - דיון והחלטה בנוגע להחלטת ועד מושב בית עזרא על שינוי ארנונת ועד מקומי.

מושב בית עזרא ביקש לקדם שינוי של ארנונת ועד מקומי.

פרוטוקול הישיבה של המושב הוצג. ראש המועצה הציג והסביר כי בשנה שכזאת הסיכוי שמשדד הפנים יאשר שינויים במס הוא נמוך מאוד ועל כן המהלך לא מומלץ בשלב זה אך המועצה מקבלת את רצון המושב לנסות.

החלטה:

לאשר את החלטת המושב לשינוי ארנונת ועד מקומי.

אושר פה אחד

נושא 8 - דיון והחלטה בנוגע לאצטדיון.

ראש המועצה הציג את הרקע בנוגע להקמת האצטדיון. בין השאר, הוסבר כי בעבר המועצה השקיעה בתשתיות ספורט של רשויות אחרות ולא השקיעה בתשתיות פנים מועצתיות. לראייה, באצטדיון המועצה בתיכון באר טוביה, לא נעשתה השקעה מזה שנים רבות, וגם לא בשאר אולמות הספורט. ראש המועצה הסביר כי מדובר בתשתית חשובה להתפתחות הספורט ולקידום המועצה בתחום. חברי מליאה אמרו כי זהו נושא חשוב וראוי וכי מדובר בתשתית מרכזית במועצה שתשרת את כלל התושבים.

הוסבר כי התוכנית היא לבצע את ההשקעה בכמה שלבים, כאשר בשלבים הראשונים לעשות את הפעולות שאינן דורשות היתר בניה: שלב א' – עד לשלב ההיתר כ- 3,000,000 ₪. שלב ב' – תאורה גבוה (מעל 6 מטר), חדרי הלבשה.

החלטה:

לאשר את ההחלטה בנוגע להשקעה באצטדיון.

אושר פה אחד

נושא 9 - אישור ליציאה להתמחרות - לצורך התקשרות בחוזה ללא מכרז

המועצה פרסמה מכרז מס' 32/25 לשירותי תחזוקה ותיקונים של אוטובוסים. המכרז נבנה עם 8 תתי פרקים לכל סוגי התקלות והרכיבים שבתחום עולם הרכב. אל המכרז ניגש מציע אחד בלבד ל-4 פרקים בלבד. לאור זאת, ובהתאם לתוספת השנייה לצו המועצות האזוריות, המועצה מבקשת לצאת להתמחרות בנוגע לשימוש ב-4 הפרקים

הנוספים שאליהם לא ניגשו מועמדים. הפרקים במכרז אשר הוגשו אליהם הצעות זוכה זוכה אחד יישארו ללא שינוי.

החלטה:

לאשר יציאה להתמחרות ב-4 הפרקים שנותרו ללא מציעים במכרז 32/25 שירותי תחזוקה ותיקונים לאוטובוסים.
אושר פה אחד

נושא 10 – אישור דוח רבעוני

החומר נשלח אל חברי המליאה מראש. ענבל מציגה את הדוח הרבעוני הראשון לשנת 2026.

החלטה:

לאשר את הדוח הרבעוני.
אושר פה אחד.

נושא 11 – אישור ועדת הנחות

בשל השגה שהוגשה לפני מספר ימים כנגד החלטת ועדת הנחות בגין אי מתן "פטור מוסד מתנדב" לעמותת "יד אליעזר" הנושא לא יובא היום לאישורה של החלטת המליאה.

החלטה:

אין החלטה.

נושא 12 - נספח תב"רים

נספח תב"רים נשלח מראש אל חברי המליאה. מצ"ב. הוצגו השינויים המבוקשים.

מליאה 39 - 13.08.26

נספח תב"רים לדיווח

מס' תב"ר	עידכון הסעיף	סטטוס	שם התב"ר	מקור מימון	פתיחה / תוספת (הפחתה) / תקציב לאישור
1	1250	750	עדכון	כיכר במושב אביגדור	קרנות הרשות
					-1,469,508
					-1,469,508
2	1251	750	עדכון	שיפוץ מבנה מעבדות	משרד הרווחה
					658,893
					658,893
3	1273	750	עדכון	תחנות שאיבה - ביוב	קרנות הרשות
					2,500,000
					2,500,000
4	1291	750,930	עדכון	בינוי כיתות לימוד - ב"ס תיכון ממ"ד	משרד החינוך
				הלוואה	26,000,000
				קרנות הרשות	-3,000,000
					29,533,570
				סעיף 750	29,415,970
				סעיף 930	117,600
					29,533,570
5	1307	750	חדש	שיפוצים במוסדות חינוך 2026	קרנות הרשות
					5,000,000
					5,000,000

החלטה:

לאשר את נספח התברים המצ"ב כפי שהוצג.

אושר פה אחד.

נושא 13 – הגדלת התקשרות עם ספקים

תום מציג כי קיימים 3 ספקים אשר מובאים לאישור המליאה לצורך הגדלת התקשרות.

הספקים הם:

אורן ארביב – בנוגע להמשך עבודות לשיפוץ האגף המוניציפלי במועצה.

אושרי אמיתי – בנוגע לשיפוץ מרפאת ערוגות בהתאם לתקנים ולאור תיקונים שעלו מקופת חולים "כללית".

חברת "שדה מבנים" – אשר מספקת מבני ספח לטובת החטיבה החדשה בתיכון.

החלטה:

לאשר את הגדלת ההתקשרות עם הספקים כפי שהוצגו.

אושר פה אחד

נושא 14 – אישור פרוטוקול ועדת תמיכות

פרוטוקול הועדה נשלח אל חברי המליאה. הוסבר כי המועצה במגמת צמצום של תקציב התמיכות. תינתן תמיכה בסך של 1,408,000 ש"ח ל 3 עמותות :

- עמותת המייסדים (ע"ר) – 1,100,000 ש"ח
- אופק עמותה לקידום אנשים עם צרכים מיוחדים (ע"ר) – 230,000 ש"ח
- מועדון בדמינגטון חצור (ע"ר) – 78,000 ש"ח

החלטה:

לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות.

אושר פה אחד.

נושא 15 – דיון בדוח הכספי של העמותה לספורט

האסיפה של העמותה לספורט אישרה את הדוחות הכספיים לשנת 2025. התקיים דיון במליאת המועצה בדוח הכספי לשנת 2025 של עמותה לספורט.

נושא 16- דיון בדוח הכספי של העמותה לחינוך

האסיפה של העמותה לחינוך אישרה את הדוחות הכספיים לשנת 2025. התקיים דיון במליאת המועצה בדוח הכספי לשנת 2025 של עמותה לחינוך.

נושא 17 – אישור הארכת שירות לעובד

הוצג פרוטוקול ועדה להארכת שירות של העובדת זהבה אגוז. הוצגו הסיבות והנסיבות לבקשה להארכה.

החלטה:

לאשר את פרוטוקול הארכת השירות כפי שהוצג.

אושר פה אחד

נושא 18 – שונות

דורון חנין נתנה סקירה בנושא החינוך.

בכבוד רב,
בן כהן
ראש המועצה