

המועצה האזורית באר טוביה

מכרז זוטא (מסגרת) מס' 37/2026 לביצוע עבודות אחזקה בתחום המועצה אזורית באר טוביה

1. המועצה האזורית באר טוביה (להלן: "המועצה" או "המזמינה"), מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות אחזקה בתחום המועצה אזורית באר טוביה (להלן: "העבודות"), הכול כמפורט בנספח א'.
2. בכוונת המועצה להתקשר עם מציע אחד או יותר לביצוע העבודות וזאת על פי שיקול דעת הבלעדי אך בכל מקרה לא יותר משלושה מציעים.
3. המועצה תהא רשאית להזמין עבודות מהקבלנים הזוכים במכרז בהתאם לצרכיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא התחייבות מצידה להזמין כמות כלשהי של עבודות.
4. משך ההתקשרות עם הקבלן הזוכה יהא ל- 12 חודשים עם אופציה למועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך ההתקשרות באותם התנאים לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (כל 12 חודשים יקראו להלן: "האופציה השנתית") משך ההתקשרות הכולל לא תעלה על 60 חודשים.
5. מובהר, כי אין בפרסום המכרז משום התחייבות של המועצה לגבי היקף העבודות שיבוצעו במסגרת מכרז זה, אם בכלל, לזוכה כלשהו או לזוכים כולם וכן כי המועצה תעביר הזמנות עבודה לביצוע עבודות בהתאם לתקציבה המאושר וצרכיה, והזוכים יהיו זכאים לתשלומים אך ורק בהתאם ועל פי הזמנות העבודה, שתועברנה אליהם בפועל מפעם לפעם, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
6. המציע ישלם עבור השתתפותו במכרז את הסך של 1,500 ₪ (אלף וחמש מאות שקלים חדשים), אשר ישולמו בגזברות המועצה. את התשלום ניתן לבצע טלפונית בטלפון מספר 08-8509724. רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי הכרחי להשתתפות במכרז. סך זה לא יוחזר בשום מקרה ונסיבות לרוכש.
7. מסמכי ההצעה:
 - 7.1. תיאור העבודות (נספח א').
 - 7.2. פרופיל המשתתף ופירוט ניסיון קודם (נספח ב').
 - 7.3. טופס ההצעה (נספח ג').
 - 7.4. ערבות מכרז (נספח ד').
 - 7.5. הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד הרשות או לחבר המועצה (נספח ה').
 - 7.6. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים (נספח ו').
 - 7.7. תצהיר היעדר הרשעות (נספח ז').
 - 7.8. תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א 2001 (נספח ח').
 - 7.9. הסכם התקשרות (נספח ט').
 - 7.9.1. אישור קיום ביטוחים (נספח 1 להסכם ההתקשרות).
 - 7.9.2. ערבות ביצוע (נספח 2 להסכם התקשרות).

8. המועד האחרון לפנייה לקבלת הבהרות: ביום 21/10/2026 בשעה 12:00 וזאת על ידי שליחת פנייה בכתב לדוא"ל yardeno@beer-tuvia.org.il (יש לוודא טלפונית במספר 08-8509844 את קבלת שאלות ההבהרה), או אישור במייל חוזר). מענה לשאלות ההבהרה יימסר עד לתאריך 26/10/2026 בשעה 20:00.

9. את ההצעה יש להגיש עד ולא יאוחר מיום 01/11/2026 בשעה 12:30 במשרדי המועצה שברחוב נובה 1, אזור התעשייה באר טוביה, במסירה ידנית בלבד בקומה 1.

10. תנאי סף להשתתפות בהליך:

רשאי להגיש הצעה במכרז זה רק מציע העונה בעצמו על כל הדרישות והתנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 10.1. המציע בעל ניסיון מוכח של לפחות 3 שנים במהלך 5 השנים האחרונות בביצוע עבודות אחזקה ו/או עבודות מהסוגים המפורטים במכרז זה. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות מתאימות להוכחת הניסיון **בנספח ב'** למסמכי המכרז.
- 10.2. למציע מחזור כספי שנתי שלא פחות מ- 500,000 ש"ח ב-3 השנים האחרונות. יש לצרף אישור רו"ח או דוחות כספיים.
- 10.3. המציע הינו תאגיד רשום כדין בישראל או עוסק מורשה לצרכי מס ערך מוסף, המנהל ספרי חשבונות כחוק, ובעל אישור תקף על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
- 10.4. המציע עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ומחזיק בכל האישורים הנדרשים על פי דין בהתאם לנוסח המצורף **בנספח ו'**.
- 10.5. המציע יהא מחויב לזמינות ביצוע העבודה הנדרשת עד 48 שעות. במקרים דחופים או אירועי חירום, יהא על הקבלן להתייצב באתר העבודה בתוך 4 שעות ממועד קבלת הקריאה, ככל שהדבר יידרש על ידי המועצה.
- 10.6. המציע נכלל ברשימת הקבלנים המורשים לביצוע עבודות במימון ממשלתי המפורסמת על ידי משרד האוצר.
- 10.7. מציע המבצע עבודות אשר לגביהן לא נדרש רישום בפנקס הקבלנים, יצרף הצהרה כי ביזו כל הרישיונות, ההיתרים, ההסמכות והאישורים הנדרשים על פי דין לביצוע העבודות המוצעות על ידו.
- 10.8. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ₪), בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ד', אשר תוקפה יהא עד לתאריך 31/01/2027 (להלן: "**ערבות המכרז**"). במידה והוארך תוקף ההצעה, ימסור המציע אישור בכתב של הבנק עפ"י הערבות על הארכת תוקף הערבות באותו משך זמן של הארכת תוקף ההצעה. אישור זה יימסר בתוך 3 ימי עסקים מקבלת הודעת המועצה על הארכת תוקף ההצעה. הערבות תשמש כפיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש, למקרה בו המציע יזכה במכרז ולא יעמוד בדרישות המפורטות בהזמנה זו ו/או לא יממש את זכייתו והכל כמפורט להלן.
- 10.9. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

11. הצהרות והתחייבויות המציע:

בעצם הגשת הצעתו המציע מצהיר ומתחייב כי:

11.1. הוא ראה ובדק את מסמכי ההזמנה ואת כל הנתונים הרלוונטיים, וביצע את כל הבדיקות בקשר לכך באופן עצמאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שהסתמך על כל מידע שניתן לו, אם ניתן, על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה.

11.2. הוא מביע הסכמתו לכל תנאי ההצעה ולכל האמור במסמכי ההצעה, על נספחיו.

11.3. הוא לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה על דיני המס, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981 ביחס להרשעה כאמור, ובמועד הגשת ההצעה לא הוגש כנגדו כתב אישום ולא מתנהלת כנגדו חקירה בחשד לביצוע עבירות כאמור **בנספח ז'.**

11.4. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע בהצעה וקיום כל ההתחייבויות שבהסכם המצורף כחלק ממסמכי ההזמנה, ואין אפשרות לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע לבין ביצוע העבודות על ידי המציע. על המציע לחתום על הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד הרשות או לחבר המועצה, המצורף **בנספח ה'.**

11.5. המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת כדין, לפיו הוא עומד בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, וכי לא יעסיק במסגרת ביצוע השירותים נשוא מכרז זה אדם אשר הורשע בעבירות מין כהגדרתה בחוק כאמור, וכי הוא פועל בהתאם לכל הוראות החוק והתקנות מכוחו. הנוסח מצורף **בנספח ח'** למסמכי המכרז.

12. הגשת ההצעות:

12.1. הגשת הצעות בנוהל ההצעות תיעשה באמצעות מסירת כלל מסמכי ההצעה כשהם חתומים על ידי המציע וזאת במועד ובמקום הקבועים לכך, כמפורט לעיל.

12.2. למען הסר ספק יובהר, כי המציע לא יהיה רשאי להכניס כל שינוי או תיקון להסכם או לאיזה ממסמכי נוהל ההצעה האחרים. המזמינה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה, שלא לקבל הצעה שהוכנסו בה שינויים כאמור או לנהוג בה בכל דרך שתמצא לנכון, ולמציע לא תהא כל תביעה או טענה בקשר לאמור.

12.3. מובהר כי על אף חתימת המציע על גבי ההסכם שיצרף להצעתו, ההסכם לא ייכנס לתוקף, כל עוד לא קיבלה המזמינה את הצעת המציע וחתמה על ההסכם.

12.4. המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, על ידי פרסום הודעה על כך באתר האינטרנט של המועצה.

13. בחירת הזוכה/ים במכרז

ההצעות תובאנה בפני ועדת המכרזים של המועצה (להלן: "**ועדת המכרזים**").

בחירת ההצעות שיעמדו בתנאי הסף תתבצע על ידי ועדה אשר הרכבה יקבע על ידי המועצה, הצעה שלא תעמוד באחד או יותר מתנאי הסף תיפסל ולא תוסיף להיבחן.

תהליך הבחינה של ההצעות ואמות המידה לבחינת ההצעות ולבחירת הזוכה/ים הינם כמפורט להלן:

13.1. **שלב א' – בדיקת איכות ההצעות (40%).**

הניקוד עבור האיכות יעשה כמפורט להלן:

קריטריון	פירוט	ניקוד מקסימלי
המלצות חיוביות	המציע יצרף להצעתו 3 המלצות חיוביות. עבור כל לקוח קודם יינתן ציון מקסימלי של עד 5 נק' לכל המלצה , בהתבסס על שביעות רצון כללית של הלקוח, התרשמותו מאיכות הביצוע והעבודות ועמידה בלוחות זמנים.	15
ניסיון נוסף	על המציע להיות בעל ניסיון נוסף מעבר לתנאי הסף , של כ-3 שנים לפחות במתן ביצוע עבודות בתחום הרלוונטי שלגביו הוגשה ההצעה, עבור 2 רשויות מקומיות ב-5 שנים האחרונות. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות מתאימות להוכחת הניסיון הנוסף בנספח ב'1 למסמכי המכרז. עד 5 נק' לכל רשות מקומית.	10
ראיון אישי	המציעים אשר הצעתם עומדת בתנאי הסף, יזומנו לראיון בפני הועדה. במסגרת הראיון יציגו המציעים את הצעתם וכן יישאלו שאלות על ידי חברי הוועדה. ההחלטה על אופן הניקוד ברכיב זה תהיה לפי שיקול דעת הועדה המקצועית או מי מטעמה ולרבות ובהתאם לקריטריונים שלהלן: זמינות, עמידה בלוחות זמנים, איכות ביצוע, שיתוף פעולה עם גורמי חוץ וגורמים נוספים, ניסיון בפרויקטים דומים, התנהלות חשבונאית תקינה.	15
סה"כ		40

13.2. שלב ב' – רכיב המחיר (60%).

רכיב המחיר שמשקלו הכולל 60%, יחולק לשני רכיבי משנה:

(א) עבודות האחזקה המפורטות בסעיפים 1–8 לנספח א' – 40%.

בגין עבודות האחזקה יציע המציע הנחה אחידה ממחירי הבסיס שבנספח א', בשיעור שלא יפחת מ-5% ולא יעלה על 15%.

המציע שיציע את שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקבל את מלוא הניקוד לרכיב עבודות האחזקה (40 נקודות).

יתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$X \ 40 = \frac{\text{שיעור ההנחה הנבחן לעבודות האחזקה}}{\text{שיעור ההנחה הגבוה ביותר לעבודות האחזקה}} \times \text{ציון רכיב עבודות האחזקה}$$

(ב) עבודות פיתוח נופי לפי מחירון דקל – 20%.

בגין עבודות הפיתוח הנופי יציע המציע שיעור הנחה נפרד ממחירון דקל.

המציע שיציע את שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקבל את מלוא הניקוד לרכיב הפיתוח הנופי (20 נקודות).

יתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$X \ 20 = \frac{\text{שיעור ההנחה הנבחן ממחירון דקל}}{\text{שיעור ההנחה הגבוה ביותר ממחירון דקל}} \times \text{ציון רכיב הפיתוח הנופי}$$

13.3. כל רכיב ינוקד בנפרד בהתאם למשקלו וציון המחיר הכולל יהיה סכום הציונים בשני רכיבי המשנה, עד 60 נקודות.

14. המזמינה רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות, או לבחור במציע אחד או יותר, בהתאם להוראות מכרז זה ולשיקול דעתה הבלעדי, וזאת, בין היתר, אם יתעורר חשש ממשי כי מי מן המציעים לא יעמוד בהתחייבויותיו. בנוסף לאמור, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לערוך למציעים בדיקות נוספות, כפי שתמצא לנכון, כאשר אי עמידה בבדיקות אלה, על פי שיקול דעת המזמינה, תפסול את המציע ללא קשר לניקוד שיקבל בפרמטרים שלעיל, וזאת לאחר מתן זכות טיעון למציע.

15. איש הקשר מטעם המזמינה ופרטי התקשרות: ירדן אוחנה, אגף מוניציפלי במייל [yardeno@beer-](mailto:yardeno@beer-tuvia.org.il)
[tuvia.org.il](mailto:yardeno@beer-tuvia.org.il) על המציע לבדוק את מסמכי ההצעה השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירות, סתירות ו/או אי התאמות או לא יבין פרט כלשהו, עליו לפנות למזמינה בכתב לצורך קבלת הבהרות, בכתובת ולמועד האמורים לעיל.

16. הודעת הזכייה תהא בכתב, תיחתם על ידי הגורמים המוסמכים מטעם המזמינה, ותחייב את הזוכה או הזוכים, לפי העניין. שום הודעה אחרת, לא תחייב את המזמינה.

17. כל זוכה יקבל הודעה על זכייתו בנוהל ההצעות, ובה דרישה להשלים פרטים ו/או מסמכים ככל שנדרש על ידי המזמינה, כתנאי מתלה לתחילת ההתקשרות עמו.

בכבוד רב,
בן כהן
ראש המועצה

תיאור העבודות

חלק א' – עבודות אחזקה במחירי בסיס (משקל 40% מרכיב המחיר).

מס' סעיף	תיאור העבודה	יחידת מידה
1.	עבודות שינוע והובלה באמצעות משאית, כולל צוות של 3 עובדים לביצוע עבודות העמסה, פריקה ושינוע	יום עבודה
2.	עבודות מסגרות וריתוך, כולל רתך מקצועי, עובד עזר וכל הציוד, הכלים וחומרי העזר הנדרשים לביצוע העבודה	יום עבודה
3.	עבודות חשמל קלות, כולל חשמלאי מוסמך, עובד עזר וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודה	יום עבודה
4.	טנדר שירות כולל שני עובדים לביצוע עבודות אחזקה כלליות ומזדמנות, עד 8 שעות עבודה ביום	יום עבודה
5.	הפעלת בובקט לצורך ניקוי כבישים, דרכים ושטחים ציבוריים בתחום יישובי המועצה, כולל מפעיל וציוד נלווה	יום עבודה
6.	עבודות אחזקה כלליות, כולל צוות של לפחות 2 עובדים משימתיים, מנהל עבודה/מנהלה וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודה	יום עבודה
7.	עבודות התקנה, תיקון ותחזוקת גדרות ותיחום שטחים, כולל צוות של שני עובדים וכלי עבודה נדרשים	יום עבודה
8.	עבודות טיפול, פתיחה וניקוי תעלות ניקוז, כולל צוות של 3 עובדים, מחפרון וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודה	יום עבודה
9.	עבודות פיתוח נופי – עבודות גינון, השקיה, שתילה, ריצוף ופיתוח סביבתי, בהתאם להזמנות העבודה ולהנחיות המועצה.	לפי סעיפי מחירון דקל

חלק ב' – עבודות פיתוח נופי לפי מחירון דקל (משקל 20% מרכיב המחיר) המחירים לביצוע עבודות אלה יהיו המחירים הקבועים במחירון דקל התקף במועד הוצאת הזמנת העבודה, בניכוי שיעור ההנחה הנפרד שהציע הזוכה בנספח ג'.

נספח ב'

פרופיל המשתתף ופירוט ניסיוןעל המשתתף לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

ימולא ע"י המציע שהינו חברה בע"מ	
מעמד משפטי	1. שם החברה _____ 2. מס' רשם החברות _____ 3. כתובת _____ 4. מס' טלפון _____ 5. שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____ שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____ 6. מס' עוסק מורשה _____ חותמת _____
ימולא ע"י המציע שהינו מציע פרטי	
מעמד משפטי	1. שם המציע _____ ת.ז. _____ 2. כתובת _____ 3. מס' טלפון _____ 4. מס' עוסק מורשה _____ חותמת _____
ימולא ע"י המציע שהינו שותפות/שותפות רשומה	
מעמד משפטי	1. שם השותפות _____ 2. שם השותפים: _____ ת.ז. _____ _____ ת.ז. _____ _____ ת.ז. _____ 3. כתובת השותפות _____ 4. מס' טלפון _____ 5. שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____ שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____
שותפות/שותפות רשומה	

שם בעל זכות חתימה _____

ת.ז. _____

6. מס' עוסק מורשה _____

חותמת

הצהרת המציע

אני מצהיר בזאת כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי ההצעה וכי אני מקבל על עצמי לבצע את העבודה נשוא ההצעה, בתנאים המפורטים בטופס ההצעה.

אני מסכים לכל האמור במסמכי ההצעה ולא אבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר מראש על טענות כאמור.

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר את מעמדו המשפטי של המציע, את זהות בעלי זכות החתימה במציע, ואת חתימת המציע על ההצהרה הנ"ל

תאריך _____

חותמת עוה"ד _____

חתימת עוה"ד _____



פירוט ניסיון קודם

פירוט ניסיון והמלצות :

שם לקוח	איש הקשר (ממליץ)	טלפון איש הקשר	פירוט אודות עבודות שבוצעו	היקף הכספי בש"ח כולל מע"מ בשנה	שנת סיום העבודות

חתימת המציע

נספח ב'1פירוט ניסיון קודם נוסף (מעבר לתנאי הסף)

פירוט ניסיון והמלצות:

שם לקוח	איש הקשר (ממליץ)	טלפון איש הקשר	פירוט אודות עבודות שבוצעו	היקף הכספי בש"ח כולל מע"מ בשנה	שנת סיום העבודות

חתימת המציע

נספח ג'**טופס הצעת המציע**

הצעת המחיר כוללת שני שיעורי הנחה נפרדים: הנחה אחידה לעבודות האחזקה המפורטות בסעיפים 1–8 שלהלן, והנחה נפרדת לעבודות פיתוח נופי ממחירון דקל התקף במועד הוצאת הזמנת העבודה. המחירים המפורטים להלן מהווים מחירי בסיס לביצוע העבודה. התמורה לכל קבלן זוכה תיקבע בהתאם למחירים אלה בניכוי שיעור ההנחה שהוצע על ידו במסגרת המכרז, ובלבד ששיעור ההנחה המוצע לא יפחת מ-5% ולא יעלה על 15%.

חלק א' – עבודות אחזקה (משקל 40% מרכיב המחיר)

מס' סעיף	תיאור העבודה	יחידת מידה	מחיר בסיס כולל מע"מ
1.	עבודות שינוע והובלה באמצעות משאית, כולל צוות של 3 עובדים לביצוע עבודות העמסה, פריקה ושינוע	יום עבודה	₪4,000
2.	עבודות מסגרות וריתוך, כולל רתך מקצועי, עובד עזר וכל הצידוד, הכלים וחומרי העזר הנדרשים לביצוע העבודה	יום עבודה	₪3,800
3.	עבודות חשמל קלות, כולל חשמלאי מוסמך, עובד עזר וכל הצידוד הנדרש לביצוע העבודה	יום עבודה	₪2,400
4.	טנדר שירות כולל שני עובדים לביצוע עבודות אחזקה כלליות ומזדמנות, עד 8 שעות עבודה ביום	יום עבודה	₪2,000
5.	הפעלת בובקט לצורך ניקוי כבישים, דרכים ושטחים ציבוריים בתחום יישובי המועצה, כולל מפעיל וציוד נלווה	יום עבודה	₪2,100
6.	עבודות אחזקה כלליות, כולל צוות של לפחות 2 עובדים משימתיים, מנהל עבודה/מנהלה וכל הצידוד הנדרש לביצוע העבודה	יום עבודה	₪2,200
7.	עבודות התקנה, תיקון ותחזוקת גדרות ותיחום שטחים, כולל צוות של שני עובדים וכלי עבודה נדרשים	יום עבודה	₪2,400
8.	עבודות טיפול, פתיחה וניקוי תעלות ניקוז, כולל צוות של 3 עובדים, מחפרון וכל הצידוד הנדרש לביצוע העבודה	יום עבודה	₪4,500

המציע מציע לבצע את עבודות האחזקה המפורטות בסעיפים 1–8 במחירון המכרז בהנחה **אחידה לכל הסעיפים** כדלקמן:

שיעור ההנחה המוצע לעבודות האחזקה, בטווח שבין 5% ל-15%: _____%

במילים: _____.

מובהר כי מגבלת ההנחה שבין 5% ל-15% חלה על רכיב עבודות האחזקה בלבד. ההנחה לעבודות הפיתוח הנופי תוצע בנפרד ממחירון דקל.

חלק ב' – עבודות פיתוח נופי לפי מחירון דקל (משקל 20% מרכיב המחיר)

המציע מציע לבצע עבודות פיתוח נופי במחירי מחירון דקל התקף במועד הוצאת הזמנת העבודה, בניכוי שיעור ההנחה הבא:

שיעור ההנחה ממחירון דקל: _____%

במילים: _____.

ידוע לנו כי התמורה תשולם לפי סוג העבודה: בגין עבודות האחזקה – בהתאם למחירי נספח א' ובניכוי ההנחה שהוצעה לרכיב זה.

בגין עבודות הפיתוח הנופי – בהתאם למחירון דקל התקף ובניכוי ההנחה הנפרדת שהוצעה לרכיב זה..
יובהר כי לא ישולמו התייקרויות, תוספות דלק, תוספות שכר עבודה או כל תוספת אחרת מעבר לאמור בהצעת המחיר של המציע בנספח ג' המצ"ב.

חתימת המציע

נספח ד'

בנק

ערבות בנקאית אוטונומית (מכרז)

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה

רחוב נווה 1 באר טוביה

א.ג.נ.,

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' 37/2026. בערבות זו:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי" - המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע" - המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

5. תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום 31/01/2027 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת _____, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

תאריך

בנק

סניף

נספח ה'הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד הרשות או לחבר המועצה

הרשות מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

סעיף 89ב(א) צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 (להלן: "צו המועצות האזוריות") כדלקמן :

" חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה ; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה כאמור קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

סעיף 59 לצו המועצות האזוריות כדלקמן :

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לענין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ; אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא כאמור בסעיף 89א(ב) לגבי חברי המועצה."

בהתאם לכך התבקש המציע להודיע אם יש או אין לו קרבה משפחתית לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר ועד כלשהו או עם עובד הרשות (המועצה).

הובהר, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89ב(3) לצו המועצות האזוריות, לפיה מועצת הרשות ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89ב(א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

א. בין חברי מועצת הרשות יש/אין (מחק את המיותר) לי : בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.

ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10% בהון או ברווחים, אין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

ג. יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.

ידוע לי כי ועדת המכרזים של הרשות תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

_____ חתימת המציע

_____ שם המציע

נספח ו'**תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים**

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המציע")
תפקיד _____ שם המציע _____

הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע

יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- ☐ המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***
- ☐ המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 1ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- ☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
- ☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
- למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
- ☐ חלופה – (1) המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
- ☐ חלופה – (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והעבודות החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והעבודות החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
- למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 1 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והעבודות החברתיים בתוך 10 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
- הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

נספח ז'**תצהיר היעדר הרשעות**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המשתתף") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה אזורית באר טוביה (להלן: "המועצה"). במסגרת מכרז מס' 37/2026 (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המשתתף.

2. הנני מצהיר בזאת כי המשתתף מי מבעליו ו/או מי ממנהליו לא הורשע ב-10 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז בעבירות מירמה ו/או הפרת אמונים ו/או שוחד ו/או תיאום מכרז ו/או עבירות שיש עימן קלון.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עורך דין

תאריך

נספח ח'תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מיןבמוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א 2001

1. אני מר, _____, ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, המשתתפת בקול קורא _____ (להלן: "המשתתף") מצהיר בזאת כי המשתתף ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין היא : עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז 1977 למעט סעיף 352 כאמור בחוק - למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001.
2. כמו כן הננו מתחייבים לא להעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.
3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר

המצהיר חתימת

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____ וה"ה _____ בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

תאריך

חותמת עוה"ד

חתימת עוה"ד

נספח ט'

הסכם לביצוע עבודות

שנערך ונחתם ביום ____ לחודש ____ בשנת ____

- בין -

מועצה אזורית באר טוביה

ר"ח' _____

טל: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____

הצד האחד

(להלן: "המזמינה" ו/או "המועצה")

- ל בין -

_____, ת.ז. ח.פ. _____

כתובת: _____

טלפון: _____

דוא"ל: _____

הצד השני

(שיקרא להלן: "הקבלן")

- א. הואיל והמועצה מעוניינת בביצוע עבודות אחזקה ברחבי המועצה (להלן: "העבודות");
- ב. והואיל והקבלן מעוניין לבצע עבור המועצה את העבודות למשך תקופת ההתקשרות, כמפורט בהסכם זה;
- ג. והואיל והוסכם בין הצדדים כי הקבלן יבצע את העבודות בעצמו/באמצעות עובדים מטעמו;
- ד. והואיל והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעסיק בין המזמינה לבין הקבלן;
- ה. והואיל וברצון הצדדים לקבוע בהסכם זה את היחסים המשפטיים ביניהם, הכול כמפורט בהסכם זה להלן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. מובהר כי ככל שייבחרו מספר זוכים במכרז, ייחתם הסכם התקשרות נפרד עם כל אחד מן הזוכים, והוראות הסכם זה יחולו ביחס לכל זוכה בנפרד, לפי העניין.
- 1.2. המבוא להסכם מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומחייב כיתר תנאיו.
- 1.3. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

2. התחייבויות והצהרות הקבלן

- 2.1. הקבלן מצהיר כי הוא חותם על הסכם זה לאחר שבחן אותו היטב וקיבל את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש התחייבויותיו ולא תהיינה לו טענות כלפי המזמינה בדבר אי גילוי מספיק של נתונים או עובדות הכרוכים בביצוע העבודות.
- 2.2. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה על פי דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה עם המזמינה, וכי בידו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות עבור המזמינה, ובכלל זה אישור על רישום כעוסק מורשה באגף מס הכנסה, במוסד לביטוח לאומי ובאגף מס ערך מוסף.
- 2.3. עוד מצהיר הקבלן בזאת כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים, וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.
- 2.4. ככל שבכוונת הקבלן להעסיק עובדים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, יהא זאת על אחריותו בלבד, כאשר תחול עליו חובה לבצע ביטוח חבות מעבידים לאלתר.
- 2.5. ביצוע העבודות תעשה על ידי הקבלן בעצמו, כהגדרתו לעיל בהסכם זה.

3. העבודות

- 3.1. הקבלן יבצע עבור המזמינה את העבודות.
- 3.2. העבודות כוללות את הפעולות בהתאם לפירוט העבודות המצורף **כנספח א'** למסמכי המכרז.
- 3.3. המזמינה תעמיד לרשות הקבלן את כל הנתונים והמסמכים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.
- 3.4. הקבלן יבצע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכול בהתאם להתחייבויותיו בהסכם זה.
- 3.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים את ההסכם בתום לב ובנאמנות ולעשות את כל הנדרש והסביר לשם ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.

4. אי תחולת יחסי עובד מעסיק

- 4.1. מובהר כי היחסים בין הצדדים להסכם זה הם יחסי קבלן עצמאי-מזמינה ואין ולא יהיו יחסי עובד-מעסיק בין המזמינה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 4.2. מובהר בזאת כי רשות הנתונה למזמינה, להדריך, לפקח, להעיר או להורות לקבלן ו/או למי מטעמו, כיצד לבצע את העבודות מושא הסכם זה – אין לפרשה כמקנה לו ו/או למי מטעמו זכויות כלשהן של עובד.
- 4.3. מובהר בזאת כי הקבלן ו/או מי מטעמו אינם זכאים מהמזמינה לתשלום הטבות ותנאים סוציאליים כלשהם הקבועים בכל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה, לרבות פיצויי פיטורין.
- 4.4. מובהר כי הקבלן ו/או מי מטעמו אינם זכאים להטבות כלשהן, מלבד התמורה, עבור ביצוע הסכם זה והוראות שניתנו על פיו.
- 4.5. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו למזמינה עקב תביעה ו/או דרישה מטעמו ו/או מי מטעמו המתבססת על הטענה כי בין המזמינה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו שררו יחסי עובד-מעסיק בתקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, וזאת בתוך 7 ימים מדרישתה

הראשונה של המזמינה לעשות כן, ובלבד שניתן לקבלן האפשרות להתגונן מפני כל תביעה כאמור.
המזמינה לא תתפשר באף תביעה אלא בהסכמת הקבלן מראש ובכתב.

4.6. מוסכם על הצדדים כי אם תחליט ערכאה שיפוטית כלשהי כי התקיימו בין הקבלן למזמינה יחסי עובד-מעסיק בתקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, יראו את הקבלן כאילו היה זכאי ל-80% בלבד מהתמורה כפי שנקבעה על פי הסכם זה וכי יהיה על הקבלן להשיב כל עודף תמורה כאמור שהתקבל אצלו.

4.7. כל הוצאות הקבלן בקשר לביצוע העבודות, לרבות תשלומי מיסים וכל הוצאה אחרת בקשר לביצוע העבודות יחולו על הקבלן ועליו בלבד, ישולמו על ידו והמזמינה לא תחוב בכל דרך שהיא בגינם.

5. ביטוח

5.1. מצ"ב נספח 1 להסכם ההתקשרות – יש להגישו כלשונן חתום ע"י החברה המבטחת. אין לבצע שינוי בנוסח האמור.

6. ערבות ביצוע

6.1. הקבלן ימציא ערבות בנקאית (אוטונומית) בסך 50,000 ₪ לטובת הבטחת עמידה בתנאי ההתקשרות. נוסח הערבות הבנקאית תהא לפי נספח 2 להסכם ההתקשרות.

6.2. תוקף הערבות יהיה עד 90 ימים לאחר סיום תקופת ההתקשרות.

6.3. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה על פי דין או בהסכם, במקרה שבו הקבלן לא ביצע עבודה שהוזמנה ממנו במועד ו/או ביצע עבודה באופן לקוי, תהא המועצה רשאית לבצע את העבודה באמצעות ספק אחר ולקזז ו/או לגבות מהקבלן את מלוא העלויות והנזקים שנגרמו לה עקב כך, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע.

7. תקופת ההסכם

7.1. תקופת ההסכם נקבעת בזה על-ידי הצדדים החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").

7.2. למועצה בלבד שמורה הזכות (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות עד 4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (או חלק מתקופה כאמור).

7.3. על-אף האמור, למועצה עומדת הזכות להפסיק את ביצוע העבודות בכל עת בהודעה מוקדמת של 30 ימים, ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה או תביעה בגין כך, פרט ביחס לזכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין העבודות שבוצעו בפועל, אם סופקו, עד למועד שבו הופסקה ההתקשרות- הכל בכפוף להוראות הסכם המכרז.

7.4. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הקבלן מחויב להעביר למזמינה את כל החומר שברשותו והשייך למזמינה או את כל העבודה שעשה עבור המזמינה עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי הקבלן אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.

8. התמורה

8.1. תמורת ביצוע העבודות, תשלם המזמינה לקבלן תמורה בהתאם לתעריף שנקבע בהצעת המחיר המצ"ב כנספח ג' למסמכי המכרז.

- 8.2. למען הסר ספק יובהר כי המזמינה אינה מתחייבת למינימום שעות עבודה במהלך תקופת ההתקשרות, וביצוע העבודות ייעשה לפי צרכי המועצה בפועל.
- 8.3. תשלום התמורה יבוצע לא יאוחר מ-45 ימים / 80 ימים (במקרה של עבודות בנאיות) מתום החודש שבו הומצא למועצה החשבון, והכול בכפוף לאישור החשבון על ידי הגורמים המוסמכים במועצה ובהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.
- 8.4. ביחד עם חשבונית המס, יגיש הקבלן דוח שעות מפורט בגין אותו החודש שחלף. הדוח יכלול, ביחס לכל עבודה שבוצעה באותו חודש, את תיאור העבודה, שעת התחלה וסיום העבודה ומקום ביצוע העבודה.
- ככל ויימצא כי שעות העבודה שדווחו אינן סבירות או אינן תואמות את העבודה שבוצעה בפועל, תהא המועצה רשאית להתנות את התשלום לקבלן בהמצאת אסמכתאות לביצוע העבודות בפועל.
- 8.5. התמורה המפורטת לעיל כוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן מאת המזמינה עבור ביצוע כל העבודות, ללא יוצא מן הכלל, ולרבות כל ההוצאות האישיות שיוציא הקבלן לצורך ביצוע העבודות, ובכלל זה עלות רכישת רכיבי חילוף, הוצאות בגין נסיעות, שמן נסיעה טלפון, העסקת עובדים וכיו"ב, והמזמינה איננה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן ו/או למי מטעמו בגין הסכם זה.

9. סודיות

- 9.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, יהיה הוא רשאי במסגרת העבודות הניתנים על ידו למועצה לעשות במידע ו/או במסמכים ו/או בחומר הנמסר לעיונו כל שימוש סביר לצרכי ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב כי לא יעשה כל שימוש במידע ו/או במסמכים ו/או בחומר שהועברו לידיו מכוח הסכם זה וכן לא יתיר לאחר לעשות כן, שלא במסגרת ביצוע העבודות הניתנים על ידו למועצה.
- 9.2. יובהר כי כל המסמכים הנוגעים לביצוע העבודות, מפרטים וכתבי כמויות הם בבעלות המועצה וכי הקבלן מתחייב להשיבם לידי המועצה עם סיומו של הסכם זה.
- 9.3. הקבלן יהיה רשאי לפנות בכתב, במידת הצורך, אל המועצה בבקשה להעברת מידע ו/או מסמכים לידי צדדים שלישיים, מקום בו הוא סבור כי הדבר נדרש לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה המוחלט, להתיר ו/או לא להתיר את חשיפת המידע כאמור לצדדים שלישיים.
- 9.4. במשך כל תקופת ההסכם ובכל מועד לאחר הפסקת ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, ללא הגבלת זמן, מצהיר ומתחייב הקבלן כי ישמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע שנמסר לו על ידי המועצה וישתמש בו על פי הוראות הסכם זה בלבד.
- בסעיף זה "מידע" יפורש כדלקמן: לרבות כל מידע ו/או ידע ו/או פרטים הקשורים בועד ו/או בפעילותו ו/או בקשר עם הסכם זה, שהגיעו ו/או יגיעו לידי הקבלן במסגרת קשריו עם המועצה, בעל פה, בכתב ובכל דרך אחרת, לרבות כל הפרטים הטכניים, תוכניות, חידושים מדעיים ו/או טכנולוגיים, פטנטים והמצאות, נתונים טכניים, מקצועיים ועסקיים, שיטות עבודה, תהליכי הפצה ושיווק, רשימות ופרטי יצרנים, מפיצים, משווקים, יבואנים, יצואנים, סוכנים, מתחרים, תנאי תשלום, עלויות, מידע וידע אחרים הקשורים לתחומי פעילותה של המועצה, בין שידועים לאחרים ובין אם לאו.

- 9.5. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים המתאימים על מנת למנוע את גילויי של המידע, לרבות על ידי מי מטעמו ו/או צד שלישי אחר, בין במישרין ובין בעקיפין.
- 9.6. הקבלן מתחייב לא להשתמש ולא לגלות ולא למסור, לצלם, להקליט, לשכפל, להעתיק ו/או להעביר בכל צורה שהיא, לכל אדם או גורם כלשהו בכל ישות משפטית, את המידע, בחלקו או במלואו, ללא קבלת אישור מוקדם ובכתב של המועצה ו/או המנהל.
- 9.7. במקרה של סיום העסקתו של הקבלן, מתחייב הקבלן להחזיר מיד וללא כל דיחוי למועצה כל חומר ו/או מידע ו/או מסמכים שימצאו ברשותו ו/או בשליטתו, ואשר הגיעו לידי מכוח הסכם זה ו/או בקשר אליו.

10. שונות

- 10.1. הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו הנובעות, בין במשתמע ובין ישירות מהסכם זה, לרבות להעביר, להמחות, לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או בקשר אליו.
- 10.2. הסכמת צד מהצדדים לסטות מתנאי כלשהו של הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 10.3. הסכם זה מבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים לגבי הנושאים הנדונים בו, והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, נוהג, זיכרון דברים, הצעות סיכומי דיון, טיוטות, מכתבים וכל מסמך אחר, אשר - לפני חתימתו של הסכם זה - שררו או הוחלפו (לפי המקרה) בין הצדדים, בין בכתב ובין בעל פה, בנושאים ובעניינים האמורים.
- 10.4. כל תיקון או תוספת להסכם זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.
- 10.5. הצדדים מסכימים כי כל חילוקי הדעות שיתגלו ביניהם בקשר להסכם זה, פירוש, כריתתו, ביצועו וכל הנובע ממנו, ימסרו להכרעת בית המשפט המוסמך במחוז דרום.

11. הודעות

- 11.1. כתובות הצדדים להסכם זה ופרטי התקשרותם הינם כקבוע במבוא לו.
- 11.2. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחר ע"פ כתובתו כאמור, תחשב כאילו התקבלה 3 ימים לאחר מסירתה ואם נמסרה ביד ו/או בפקס ו/או בדוא"ל – ביום העסקים הראשון שלאחר יום המשלוח.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה

נספח 1 להסכם התקשרות**נספח ביטוח****נספח ביטוח עבודות קבלניות**

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה אזורית באר טוביה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
"העבודות" – עבודות אחזקה כלליות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות וייצאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו- **"אישורי ביטוחי המבוטח"**).

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלם לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.3. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.4. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.4.2. ביטוח מקיף.

2.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

- 2.5. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.6. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.7. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.8. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בודון.
- 2.9. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.
16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: מועצה אזורית באר טוביה	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____
מען: _____	מען: _____	מען: _____	מען: _____
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה		תיאור העבודות: עבודות אחזקה כלליות.	
☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר: _____			

כיסויים									
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק
					למקרה	לתקופה			
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק		ביט					₪	309, 313, 314, 316, 318, 324, 328, 334 - תקופת אחזקה (12 חודשים) 345	
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען		ביט			4,000,000	4,000,000	₪	302, 309, 312, 318, 322, 328, 329, 340	
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪	309, 318, 328, 344	

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

009

062

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 2 להסכם ההתקשרות

בנק

ערבות בנקאית אוטונומית (ביצוע)

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה

אזור תעשייה באר טוביה

א.ג.נ.,

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז זוטא מס' 37/2026 בנושא: ביצוע עבודות אחזקה בתחומי המועצה האזורית באר טוביה. בערבות זו:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי" - המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע" - המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

5. תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת _____, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

תאריך

בנק

סניף