



פרוטוקול ועדת השלושה מיום 19.10.26

השתתפו:

תום נדיל - מ"מ מנכ"ל המועצה
רו"ח ענבל ברמי - גזברית המועצה
עו"ד תומר טבק - יועמ"ש המועצה

בנושא: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח מכרז מס' ש/6/2025 למתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור

הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן/נים למתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור (להלן: "השירותים"), ולצורך כך המועצה מעוניינת לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות שתיערך בין הרשות לבין הזכיין במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח. להלן השיקולים לבחירת פמ"א לניהול ופיקוח:

1	לפמ"א ידע ומיומנות רבה במתן שירותי ניהול ופיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירותים ברמה מקצועית גבוהה.
2	פמ"א היא זו שאפיינה את המכרז והשירותים הכלולים בו.
3	פמ"א הינה גוף בבעלות הרשויות המקומיות וחלק מרווחיה מוחזרים לרשות המתקשרת עם משכ"ל ומקבלת ממנה שירותים.
4	למועצה ניסיון רב וטוב בקבלת שירותי ניהול ופיקוח של פמ"א ובכלל זה מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור כדוגמת נשוא המכרז.
5	בנסיבות של חילוקי דעות מול החברה המספקת את השירות, פמ"א תייצג טוב יותר את המועצה במחלוקת בשל היותה גוף גדול המייצג רשויות רבות.
6	עלויות שירותי הניהול והפיקוח של פמ"א נבחנו ואושרו ע"י משרד הפנים.

החלטה

לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, המועצה תתקשר עם פמ"א לשירותי ניהול ופיקוח על השירותים והמוצרים הניתנים ע"י הספק על פי חוזה שיערך במסגרת התקשרות עם זכיין המכרז, בהתאם לסעיף 3 (15) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר תבוטל ההחלטה להתקשר עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין פמ"א ככל שזה כבר נחתם.

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה במידה למען הסדר הטוב משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

על החתום:

עו"ד תומר טבק
יועמ"ש המועצה

רו"ח ענבל ברמי
גזברית המועצה

תום נדיל
מ"מ מנכ"ל המועצה