-עדכון והבהרה-

יובהר בזאת כי מועד הגשת המכרז נדחה לתאריך 17/11/2026 עד השעה 12:30.

כל זאת, ולא כמצוין במסמכי המכרז כפי שפורסמו באתר המועצה.

למען הסר ספק, המועד המעודכן לעיל הוא הקובע, וכל התייחסות למועד אחר במסמכי המכרז אינה בתוקף.

מכרז פומבי מס' 39/2026

לאספקה, התקנה ושירות של מערכות לניטור שפכים רציף באזורי תעשיה במועצה אזורית באר טוביה

1. מועצה אזורית באר טוביה (להלן: "**המועצה**" ו/או "**המזמינה**"), מודיעה בזאת על פרסום מכרז פומבי מס' 39/2026 לאספקה, התקנה ושירות של מערכות לניטור שפכים רציף ברחבי מועצה אזורית באר טוביה, ומזמינה את הציבור המעוניין להגיש הצעות למכרז, והכל כמפורט בהזמנה זו ובמסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות ונספחיו.
2. משך ההתקשרות עם הקבלן הזוכה יהא ל-12 חודשים עם אופציה למועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך ההתקשרות באותם התנאים לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן: "האופציה השנתית").
3. תיאור מפורט של השירותים נשוא המכרז יובא להלן במפרט השירותים **שבנספח 3.2** להסכם ההתקשרות (**מסמך מס' 3** למסמכי המכרז).
4. ההצעות במכרז תוגשנה על בסיס הנחה כוללת.
5. מובהר כי המחיר המוצע (לאחר הנחה) הינו במתכונת שכירות תפעולית, דהיינו המערכות יהיו בבעלות הספק, והמזמינה תשלם לספק דמי שימוש חודשיים במערכות למשך כל תקופת הפעלתן, וכולל את כלל העבודות המפורטות במפרט העבודות בנספח 3.2 (מפרט השירותים) וכי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לתמורה נוספת בגין ביצוע עבודות אלו.
6. את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים, ונוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן יהיה לרכוש במשרדי המועצה: רח' נובה 1 באזור התעשייה באר טוביה, החל מיום 14/10/2026 בשעה 9:00, תמורת סך של 1,500 (אלף וחמש מאות שקלים חדשים), אשר ישולמו בהעברה בנקאית או בהמחאה לפקודת המזמינה (מסומנת למוטב בלבד). ניתן לשלם טלפונית במספר: 08-8509724. סך זה לא יוחזר בשום מקרה ונסיבות לרוכש לרבות בשל ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.
7. המזמינה תקיים סיור מציעים בתאריך 26/10/2026 בשעה 11:30. יציאת הסיור ממשרדי המועצה. ניתן להשתתף בסיור רק לאחר רכישת מסמכי המכרז-יש להביא אישור רכישה לסיור האמור.
8. שאלות הבהרה - עד ליום 01/11/2026 בשעה 12:00 יוכלו המציעים שהשתתפו בסיור הקבלנים וקנו את מסמכי המכרז, להפנות שאלות הבהרה בכתב אל נציג המזמינה מר סיון להבי, מנכ"ל החברה הכלכלית במועצה האזורית באר טוביה, באמצעות דוא"ל לכתובת sivanl@beer-tuvia.org.il תוך ציון מספר המכרז. על המציע לוודא שקובץ שאלות ההבהרה הגיע באמצעות קבלת אישור במייל חוזר.
9. אם לא נתקבל אישור כאמור תוך שלושה ימי עסקים, באחריות המציע לוודא קבלת השאלות

במשרדי המזמינה מול: סיון להבי (טל': 08-8509707). ככל שהשאלות יענו בכתב ויועברו אל כל המציעים, יהיה עליהם לצרפן להצעתם, כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. תשובות יפורסמו באתר המועצה עד ליום 08/11/2026 בשעה 20:00. שאלות ההבהרה יישלחו בקובץ Word פתוח בפורמט שלהלן:

מס' סידורי	שם המסמך	מספר עמוד	מספר סעיף	שאלת הבהרה

10. השתתפות בסיור המציעים הינה חובה ולמען הסר ספק יובהר, כי ועדת המכרזים של המזמינה לא תדון בהצעה של מציע אשר לא ישתתף בסיור. יודגש, כי כל מידע כאמור שיימסר בסיור הקבלנים לא ייחשב ולא יהווה מצג מטעם המזמינה, וכי אחריות הבדיקה היא על המציע בלבד.
11. ההצעה על כל נספחיה, מסמכיה והאישורים בדבר עמידת המציע בתנאי הסף למכרז זה, כולל ערבות בנקאית, תוגש במעטפה בשני עותקים לפחות, כאשר המעטפה תהייה סגורה היטב וכוללת את כל המסמכים הדרושים על פי ההזמנה לקבלת הצעות לרבות אישור רכישת המכרז וקובץ מענה על שאלות.
12. על המציע יהיה למלא בכתב יד את הצעתו, לחתום על כל המסמכים הנלווים.
13. הצעה שלא תוגש בסדר ובאופן הנ"ל תיפסל על הסף.
14. את ההצעה יש להגיש עד ולא יאוחר מיום 15/11/2026 בשעה 12:00 במשרדי המועצה שברחוב נובה 1, אזור התעשייה באר טוביה, במסירה ידנית בלבד בלשכת מנכ"ל המועצה בקומה 1.
15. הצעה אשר תוגש שלא במועד ו/או ללא כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז, לא תילקח בחשבון.

בכבוד רב,

בן כהן

ראש מועצה אזורית באר טוביה

תוכן עניינים למסמכי המכרז:

1. מסמך 1 - הזמנה להציע הצעות

נספח 1.1 – פירוט ניסיון קודם ורשימת ממליצים
נספח 1.2 – נוסח תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין
נספח 1.3 – פרטי מהנדס ודוגם מוסמך כנדרש בתנאי הסף
נספח 1.4 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז

2. מסמך 2 – הצעה והצהרת משתתף במכרז

3. מסמך 3 - ההסכם ונספחיו

נספח 3.1 – נוסח אישור על עריכת ביטוחים
נספח 3.2 – מפרט שירותים
נספח 3.3 – אבטחת מידע
נספח 3.4 – התחייבות להימנע מניגוד עניינים
נספח 3.5 – נוסח ערבות ביצוע
נספח 3.6 – דוח חודשי נלווה לחשבונית ביצוע לתשלום

ריכוז מידע ומועדים

נושא	מועד
עיון במסמכי המכרז: את מסמכי המכרז לרבות תנאיו, תנאי התשלום, ניתן להוריד מאתר האינטרנט של המועצה שכתובתו: https://www.beer-tuvia.org.il [דף הבית -> מכרזים].	החל מיום 14/10/2026
ערבויות:	ערבות הצעה בסך 37,500 ₪ בתוקף עד 14/02/2027 ערבות ביצוע בסך 75,000 ₪ תקפה לשנה וחודשיים מיום חתימת ההסכם
רכישת מסמכי המכרז: עלות רכישת המסמכים הינה על סך 1,500 ₪. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי הנה"ח במועצה שברחוב נובה 1, א.ת. באר טוביה בימים א' עד ה' מהשעה 9:00 ועד השעה 15:00 או קנייה טלפונית במספרים: 08-8509724/5 . מובהר כי סכום זה לא יוחזר בכל מקרה גם אם יבוטל המכרז.	עד ליום 15/11/2026
סיור מציעים	26/10/2026
שליחת שאלות הבהרה: שאלות תשלחנה על פי הכתוב בניירת המכרז וזאת בפורמט המתבקש במכרז ובקובץ WORD בלבד, אל: סיון להבי, מנכ"ל החברה הכלכלית במועצה האזורית באר טוביה, באמצעות דוא"ל לכתובת sivanl@beer-tuvia.org.il, תוך ציון מספר המכרז. על המציע לוודא שקובץ שאלות ההבהרה הגיע באמצעות קבלת אישור במייל חוזר. אם לא נתקבל אישור כאמור תוך שלושה ימי עסקים, באחריות המציע לוודא קבלת השאלות במשרדי המזמינה מול: סיון להבי (טל': 08-8509707).	עד ליום 01/11/2026 בשעה 12:00
מענה לשאלות הבהרה יפורסם באתר המועצה. באחריות המציעים לעקוב אחרי עדכונים ושינויים המפורסמים באתר המועצה.	עד ליום 08/11/2026 בשעה 20:00
מועד אחרון להגשת הצעות תיבת המכרזים ממוקמת בבניין המועצה האזורית באר טוביה, רח' נובה 1, באזור התעשייה באר טוביה בלשכת מנכ"ל המועצה בקומה 1. במועד זה גם תערך פתיחה פומבית של ההצעות.	עד ליום 15/11/2026 בשעה 12:00

מסמך 1

מועצה אזורית באר טוביה

מכרז פומבי מס' 39/2026

<u>הזמנה לקבלת הצעות לביצוע אספקה, התקנה ושירות של מערכות לניטור שפכים רציף באזורי תעשיה במועצה אזורית באר טוביה</u>

1. <u>תנאים כלליים</u>

1.1 מועצה אזורית באר טוביה (להלן – "המועצה") מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע שירותי ניטור שפכים אוטומטי רציף ברחבי מועצה אזורית באר טוביה (להלן – "השירותים"), על פי התנאים, הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז.

1.2 המועצה מבקשת לקיים ניטור ובקרה רציפה על איכות שפכי התעשייה המוזרמים על ידי צרכנים, מפעלים ועסקים הפועלים בתחומה למערכת הובלת השפכים ומוזרמים באמצעותה לטיפול במכוני טיהור השפכים (להלן: מט"שים). אספקת השירותים ע"י הזוכה במכרז נועדה להבטיח את עמידת המועצה בדרישות כל דין, להפחית בעומסי המזהמים המוזרמים למט"שים ולכסות את עלויות התפעול והנזקים לתשתיות הנוצרים כתוצאה מהזרמת שפכי תעשייה. לצורך זה יציב הזוכה במכרז מערכות ברשת הביוב, המיועדות לבצע ניטור אוטומטי ורציף של איכות השפכים.

1.3 במסגרת התקשרות זו, יספק הספק למועצה מערכות אלה, יתקינן באתרים עליהם תורה המזמינה ויתחזק אותן למשך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם לתנאים השונים המפורטים במסמכי המכרז.

1.4 ההתקשרות תהיה במתכונת של שכירות תפעולית, דהיינו המערכות יהיו בבעלות הספק, והמזמינה תשלם לספק דמי שימוש חודשיים במערכות למשך כל תקופת הפעלתן.

1.5 המערכות שיסופקו על-ידי הספק יעמדו בדרישות מפרט השירותים המצורף כנספח 3.2 במסמכי המכרז.

1.6 ככל שלא פורשו מונחים המופיעים בהזמנה זו, יהא פירושם כמופיע בהסכם.

2. <u>עיקרי ההתקשרות</u>

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

<u>הספקה והתקנת מערכות בפעימה ראשונה:</u>

2.1 בכוונת המזמינה להתקין פעימה ראשונה של המערכת מיד עם התחלת ביצוע התקשרות זו. הפעימה הראשונה תכלול כ – 20 מערכות, באתרים שונים ברשת הביוב, מתוכן 15 מערכות ללא דיגום אוטומטי ו-5 מערכות ניטור כולל דיגום אוטומטי.

2.2 הספק יתקין בפועל את המערכות, הנכללות בפעימה הראשונה, בתוך 60 יום ,לכל היותר, מיום שנשלחה אליו הזמנת עבודה בכתב מהמזמינה.

<u>הספקה והתקנה של מערכות נוספות:</u>

2.3 במהלך תקופת ההתקשרות תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, להזמין מהספק מערכות נוספות, מעבר לכמות שנכללה בפעימה הראשונה.

2.4 במקרה של הזמנת מערכת נוספת, יבצע הספק את הספקת המערכת והתקנתה באתר המיועד בתוך 60 יום מיום שנשלחה אליו הזמנת עבודה בכתב מהמזמינה.

<u>תנאים נוספים:</u>

2.5 המערכות יותקנו על-ידי הספק באתרים שונים שייקבעו על-ידי המזמינה. אתרי ההתקנה יכולים להיות בכל מקום פיזי בתחום השיפוט של המועצה האזורית באר טוביה.

2.6 במקרים מסוימים ילווה את ההתקנה נציג של המזמינה, אך מובהר כי בכל מקרה ההתקנה תבוצע אך ורק על-ידי עובדים מטעם הספק ובאמצעות כלים וציוד של הספק.

2.7 לפי דרישת המזמינה יבצע הספק העתקה של יחידות קצה קיימות בין אתרים.

<u>איסוף, שמירה ועיבוד של נתונים:</u>

2.8 המערכת תאסוף את הנתונים הרלוונטיים בהתאם לנדרש במפרט השירותים.

2.9 המערכת תשדר את הנתונים אחת לשמונה שעות (שלוש פעמים ביממה) לשרת של הספק.

2.10 במקרה של חריגה מהערכים אשר תגדיר המזמינה תצא המערכת לשידור באופן מתפרץ

2.11 הנתונים המצטברים יישמרו בשרת של הספק למשך כל תקופת ההתקשרות.

2.12 במקרה של סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יעביר הספק לידי המזמינה את כל הנתונים שהצטברו מהמערכות שהותקנו ברשת הביוב של המזמינה במהלך כל תקופת ההתקשרות. הנתונים יועברו בצורה של קבצי XLSX או כל פורמט אחר שיאושר על ידי המזמינה, וזאת לא יאוחר משישים ימים לאחר שההתקשרות הסתיימה בפועל.

<u>גישה אל הנתונים ושימוש בהם:</u>

2.13 הגישה אל הנתונים והמידע תיעשה באמצעות אתר אינטרנט ייעודי מאובטח, שיוקם על-ידי הספק לצורך זה. כניסה לאתר תיעשה באמצעות שם משתמש וסיסמה.

2.14 גישה לאתר תתאפשר הן באמצעות מחשב (נייח או נייד) והן באמצעות טלפון חכם.

2.15 הספק יקצה הרשאות גישה לנתונים לעשרה משתמשים מטעם המזמינה, אשר ארבעה מבניהם יהיו בעלי הרשאות מנהל (Administrator), דהיינו בעלי הרשאה לבצע פעולות אקטיביות במערכת, כגון שינוי ערכי מדידה, וערכי השאיבה

2.16 המערכת תאפשר למשתמש להפיק דו״חות של ערכי איכות שפכים מאתר מסוים, לרבות באמצעות גרף, ולפי בחירת תאריכי התחלה וסיום.

2.17 המערכת תאפשר לייצא את הנתונים והדו״חות לגיליון אלקטרוני, כגון תוכנת ״אקסל״, בלחיצת כפתור.

2.18 המערכת תאפשר הצגה של מיקום כל יחידת קצה על גבי מפה עם נקודות ציון.

2.19 בכל הכרוך באיסוף הנתונים מהמערכות, שמירתם ועיבודם יפעל הספק בהתאם להוראות נספח 3.3 אבטחת המידע, המצורף למכרז זה.

<u>מתן התרעות אוטומטיות עקב חריגה באיכות שפכים:</u>

2.20 המערכת תהיה בעלת יכולת, בהתאם לבחירת המזמינה, לתת התרעות אוטומטיות במקרים של חריגה באיכות השפכים הנבדקת.

2.21 קביעת טווחי הנורמה של איכות השפכים, בפרמטרים השונים, תיעשה על-ידי המזמינה בלבד. למשתמשים בעלי הרשאות מנהל תהיה יכולת לשנות את הטווחים. המערכת תבצע שמירה של השינויים, כולל שם המשתמש אשר ביצע את השינוי.

2.22 ההתרעות יינתנו באמצעות הודעת דואר אלקטרוני ו/או מסרון ו/או יישומון "טלגרם" ו/או בדרך אחרת עליה תורה המזמינה. במקרה בו שליחת ההתרעות תהיה כרוכה בעלות כספית מיוחדת יישא המזמינה בעלות זו.

<u>שירות, תחזוקה ותמיכה טכנית</u>

2.23 הספק אחראי, לאורך כל תקופת ההתקשרות, לפעילותן התקינה של המערכות, על כל חלקיהן.

2.24 הספק אחראי לביצוע כל פעולות התחזוקה השגרתית הנדרשת במערכות במטרה להבטיח את פעילותן התקינה, בהתאם להוראות היצרן ובהתאם לצורך.

2.25 תחזוקה שגרתית תתבצע בכל מכשיר ניטור אחת לשבועיים לכל היותר. התחזוקה תכלול ניקיון האלקטרודות, בדיקת תקינות הקריאה והשידור.

2.26 הספק ינטר באופן עצמאי את תפקוד המערכות, וייזום בדיקה ותיקון של כל מערכת ששידור הנתונים ממנה הופסק למשך פרק זמן של עשרים-וארבע שעות או יותר.

2.27 הספק יתקן כל תקלה במערכת בתוך 24 שעות לכל המאוחר מהיום בו דיווח לו המזמינה על התקלה או מהיום בו נודע לו על התקלה בכל דרך אחרת.

2.28 המזמינה תוכל לדווח לספק על תקלות במערכות באמצעות כתובת דוא"ל ייעודית וכן באמצעות הטלפון. הספק ייתן מענה בטלפון בימים ראשון עד חמישי בשעות 08:00 עד 17:00.

2.29 כל התכתבות/דיווחים של המזמינה לספק יענו דרך המייל, ובפרק זמן סביר.

2.30 מובהר בזאת, כי במקרים של אירועי חירום, כגון זיהום חריג, המשפיע על תפקוד מכון טיהור השפכים של המזמינה, יהיו נציגי הספק זמינים למתן מענה וסיוע בכל יום מימות השנה ובכל שעה משעות היממה.

2.31 בזמן אירוע חירום, על הספק לתת מענה בתוך 60 דקות, לכל היותר, מרגע הקריאה ע"י המזמינה.

2.32 בכל מקרה שמערכת המותקנת באתר מסוים הושבתה מפעילות למשך יותר מעשרים-וארבע שעות, יופחתו ימי ההשבתה מהתשלום החודשי בגין אותה מערכת (החל מהיום השני, כל פרק זמן של יותר משתים-עשרה שעות ייחשב ליום מלא). במקרה בו מערכת מסוימת הושבתה מפעילות למשך חמישה-עשר ימים ומעלה בחודש מסוים, לא תשלם המזמינה עבור אותה מערכת לאותו החודש.

2.33 בכל מקרה שבו מערכת לא תוחזר לפעילות מלאה בפרק זמן של מעל 45 יום יוטל על הספק קנס בגובה העלות החודשית של מערכת אחת, בנוסף לאי התשלום בגין אותה מערכת.

2.34 במקרה בו תקלה במערכת מסוימת לא גרמה להשבתה מלאה של המערכת אלא רק לפגיעה כלשהי בתפקודה, והספק לא תיקן את המערכת בתוך שלושה ימי עבודה מהיום בו נודע לו על התקלה, יהיה המזמינה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להפחית מהתשלום החודשי עבור אותה מערכת את החלק היחסי עבור כל יום נוסף בו המערכת לא תוקנה (החל 24 שעות ואילך כל פרק זמן של יותר משתים-עשרה שעות ייחשב ליום מלא).

2.35 אחריות הספק לתיקון מערכת תקולה כוללת החלפת כל חלק הנדרש לצורך התיקון, על חשבון הספק, כולל מקרים בהם התקלה נגרמה עקב פגיעה חיצונית, חבלה או גניבה.

2.36 לספק לא תעמוד הזכות להימנע מהגעה פיזית לאתר בו מותקנת מערכת תקולה, ככל שהדבר נדרש לצורך תחזוקתה או תיקונה, פרט למקרים בהם קבעו גורמי הביטחון המוסמכים (משטרה או קב"ט המזמינה) כי חל איסור פעילות או תנועה באזור בו נמצאת המערכת.

2.37 הספק יגיש אחת לרבעון דוח מסודר הכולל את פריסת מכשירי הניטור, ממצאי הניטור המרכזיים, ניתוח מגמות, המלצות לפעולות אכיפה, פערים מרכזיים, המלצות לשינוי תכנית הניטור והמלצות תפעוליות.

2.37.1 הזוכה במכרז יידרש, בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה, להעמיד לצורך אספקת השירותים את פרטי הקשר של מנהל/ת הפרויקט מטעמו, אשר ישמש כממונה הרשות הקבוע/ה של המועצה (להלן: "הממונה"). הממונה יהיה בעל הכשרת הנדסאי/מהנדס כימיה/מים/איכות סביבה המתמחה בתחום שפכי תעשייה, ובעל ניסיון של 4 שנים לפחות בתחום במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות. הממונה יהיה בעל הכשרה של דוגם שפכים מוסמך.

2.38 במסגרת תפקידו, הממונה יבצע בקרה יומיומית על הנתונים במערכת, יזהה תקלות פוטנציאליות ויתריע על קריאה שגויה של נתונים עקב סתימה וכו'. הממונה יתריע למועצה טלפונית/ במייל על חריגות ודיגומים שעלו המערכת בזמן אמת, יזום וישתתף בדיונים במועצה עם גורמי מקצועי בתוך המועצה ועם נציגי המפעלים ובתי העסק.

2.39 הממונה יידרש לזמינות מיידית ולקשר שוטף עם נציגי המועצה, מבלי לגרוע מזכות המועצה לדרוש את החלפתו בממונה אחר ומבלי לגרוע מיתר חובות המציעים, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

2.40 עוד יידרש הזוכה, בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו, לחדול ממתן שירותים בתחום שפכי התעשייה למפעלים ולעסקים בתחום המועצה ו/או מתן שירות כאמור למפעלים ועסקים מחוץ למועצה להם סניפים ברחבי המועצה (ככל שמסופקים על ידו שירותים כאמור), ולחתום על טופס הימנעות לניגוד עניינים בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.

2.41 מודגש במפורש כי המועצה תהא רשאית לעדכן ולשנות את המפעלים והעסקים הכלולים בתכנית הניטור המאושרת, עפ"י שיקול דעתה, מבלי שתהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או דרישה כנגד המועצה.

2.42 עוד מובהר כי המועצה אינה מתחייבת שכל השירותים נשוא המכרז יוזמנו מהמציע הזוכה והיא רשאית, בכל עת ומכל סיבה שהיא, להזמין איזה מבין השירותים כאמור ממציעים אחרים ו/או לבצעם בעצמה או בכל דרך אחרת, ו/או לבטל ולשנות פרטים מן ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.

2.43 ההתקשרות הינה לתקופה בת שנה, בכפוף לזכות המועצה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריכה בארבעה פרקי זמן של 12 חודשים נוספים (שנה בכל פעם, חמש שנים לכל היותר), כמפורט בחוזה.

3. <u>תנאים להשתתפות במכרז</u>

<u>רשאים להשתתף במכרז זה מי שעומד בכל התנאים המצטברים שלהלן:</u>

3.1. עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

3.2. בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

3.3. מציע העומד בתנאי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א – 1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, כמפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3.3.1. מציע המעסיק הנדסאי/מהנדס כימיה/מים/איכות סביבה המתמחה בתחום ניהול ומעקב ניטור שפכי תעשייה ורפתות, ובעל ניסיון של 4 שנים לפחות בתחום במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

3.4. מציע המעסיק כעובדים מן המניין לפחות 2 דוגמי שפכים מוסמכים ע"י משרד הבריאות.

3.5. מציע המספק שירותי ליווי ותיעוד דיגיטלי ע"י עובד מיומן (מן המניין) מטעמו בכל דיגום בבתי העסק הנכללים בתכנית הניטור. הנתונים ישמרו וינוהלו ע"י המציע במערכת ניהול מידע דיגיטלית, לנציגי המועצה תינתן גישה מלאה לצפייה בנתונים.

3.5.1. מציע המספק/סיפק שירותי ניהול ומעקב ניטור שפכי תעשייה ורפתות במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, עבור לפחות 4 רשויות מקומיות/תאגידי מים וביוב, בהיקף של לפחות 40 עסקים/מפעלים לכל רשות/תאגיד (מובהר כי הכוונה להתקשרויות שמשכן שנה ומעלה ולהתקשרות ישירה בין המציע לבין הרשות/התאגיד).

3.6. המציע מחזיק ברשותו לפחות 2 מכשירי ניטור רציף 24/7 לשפכי תעשייה הכוללים מדידה, בקרה ודיגום בזמן אמת, ולפחות 2 דוגמים אוטומטיים למשך 24 שעות.

3.6.1. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז בסך 37,500 ₪ כמפורט בסעיף 4.10 להלן.

3.7. מובהר כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה.

3.8. לא מילא מציע אחר התנאים להשתתפות במכרז, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. <u>מסמכי ההצעה</u>

<u>כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:</u>

4.1. סט מלא של כל מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, ככל שנשלחו.

4.2. אישור עדכני משלטונות המס על היותו עוסק מורשה.

4.3. אישור מאת רשויות המס על ניכוי מס במקור.

4.4. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, דהיינו:

4.4.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מניהולם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.4.2. תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין, בנוסח המצורף להזמנה להציע הצעות זו כנספח 1.2.

4.5. <u>פרטי המהנדס/ הנדסאי הנדרש בתנאי הסף</u> והעתקי התעודות, בנוסח המצורף למכרז זה כנספח 1.3.

4.6. תיאור ניסיון קודם כנדרש בתנאי הסף, בצירוף קו"ח עדכניים, בנוסח נספח 1.1 למסמכי המכרז.

4.7. העתק תעודות הסמכה לדוגם שפכים מוסמך, של הדוגמים המועסקים מטעמו.

4.8. הצהרת רו"ח המאשרת כי המציע מחזיק ברשותו לפחות 2 מכשירי ניטור רציף 24/7 לשפכי תעשייה הכוללים מדידה, בקרה ודיגום בזמן אמת, ולפחות 2 דוגמים אוטומטיים למשך 24 שעות.

4.8.1. מכתבי המלצה מ-2 גופים שלהם סופק השירות במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, הכוללים לפחות: שם הלקוח, פירוט הגורמים עבורם מסופק השירות, איש קשר מטעם הלקוח, פרטי התקשרות, מספר העסקים המנוטרים מטעמו של הלקוח, מספר השנים שבהן המציע מספק שירות ללקוח, חוות דעת מקצועית בנוגע לטיב השירות ומידת זמינות המציע.

4.9. תיאור מילולי של מערכת ניהול המידע הדיגיטלית בה ינוהלו תיעודי הדיגומים בתכנית הניטור.

4.10. ערבות בנקאית אוטונומית לטובת החברה, צמודה למדד, בת פירעון עם דרישה ראשונה, בנוסח נספח 1.4 בסכום 37,500 ש"ח (במילים: שלושים ושבע אלף וחמש מאות ש"ח). על הערבות להיות בתוקף עד ה- 14/02/2027.

<u>מובהר כי:</u>

4.10.1. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 60 יום נוספים, בכל פעם, עד שייבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, והמציע במכרז מתחייב במקרה של דרישה כאמור להאריך את תוקף הערבות על חשבונו. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות.

4.10.2. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה ו/או גזבר המועצה.

4.10.3. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש והמועצה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא ימלא כנדרש את תנאי ההצעה ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או שהמשתתף יתנהג שלא בדרך המקובלת ובתום לב בהליכי המכרז. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה, וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה על פי ההסכם ו/או עפ"י כל דין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו, לרבות תשלום נוסף למשתתף אחר.

4.10.4. משתתף שהצעתו לא זכתה, יהיה זכאי לקבל חזרה את ערבותו לאחר משלוח ההודעה במייל שתיתן המועצה באשר לאי זכייתו – כל זאת בתאום במייל בלבד. לא יהיה ניתן להגיע לאסוף ערבות ללא תאום כאמור במייל.

4.10.5. הזוכה במכרז מתבקש להחליף ערבות הצעה למכרז בערבות הזכייה / הסכם או במועד החתימה על ההסכם עם זוכה, לפי שיקול דעת המועצה.

4.11. צילום הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

4.12. מסמכי הבהרה/מענה לשאלות וכן כל הודעה נוספת בקשר עם מכרז זה אשר יפורסמו באתר המועצה/ימסרו (אם נמסרו) למשתתפים במשך הליכי המכרז, יצורפו להצעה כשהם חתומים ע"י המציע. באחריות המציעים לעקוב אחר המענה כמו גם אחר שינויים ועדכונים נוספים שיפורסמו באתר המועצה: https://www.beer-tuvia.org.il [דף הבית -> מכרזים].

4.13. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.

4.14. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיוב' (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, תהיה וועדת המכרזים רשאית להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

5. <u>אופן בדיקה והגשת ההצעה</u>

5.1. מרכיב המחיר – יהווה 60% מהציון הכולל. יחושב באופן יחסי כאשר ההצעה הזולה ביותר (דהיינו – ההצעה שבמסגרתה הוצע אחוז ההנחה הגבוה ביותר) תקבל את מלוא הניקוד (60 נק') וכלל ההצעות תקבלנה ניקוד באופן יחסי להצעה זו. המציע ירשום את ההנחה המוצעת על ידו למחיר המועצה, כפי שנקוב במסמך ההצעה. מובהר כי המחיר הינו התמורה החודשית הכוללת אשר תשולם ע"י המועצה לזוכה במכרז בגין אספקת השירותים. גובה ההנחה ינוע בין 0-20% (כולל), וינוקד בצורה הבאה:

ניקוד ההצעה הנבחנת = 60 × (שיעור ההנחה שהוצע בהצעה הנבחנת / שיעור ההנחה הגבוה ביותר שהוצע)

5.2. התמורה החודשית בעבור מכשיר ניטור כאמור במפרט (קרי: מחיר המועצה בהפחתת שיעור ההנחה שננקבה בהצעה הזוכה) <u>כוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות באספקת השירותים על פי תנאי המכרז (למעט הוצאות אשר הוחרגו במפורש בחוזה המצ"ב למסמכי המכרז)</u> כמו כן יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.

מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, התמורה החודשית כוללת את הוצאות המציע בגין עלויות רכישה, אספקה והתקנה של מכשירי הניטור, אספקת מכשיר חלופי בעת תקלה/ נזק למכשיר, שידור לענן, ביטוח, פגישות תקופתיות במועצה, כח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, נסיעות, כלי עבודה, ביטוחים, רישוי, אחריות מלאה וכיו"ב, וכל הוצאה אחרת למעט מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה. <u>למען הסר ספק לא תתווסף למחירי התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד כלשהו</u>.

כן מובהר כי התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, וכי עוד מובהר כי מחירי ההצעה הינם קבועים ללא תלות במקום ביצוע השירותים או בכל גורם אחר.

5.3. ממליצים – נציגי המועצה ייצרו קשר עם 3 לקוחות קודמים של המציע לפי רשימת הפרויקטים שצורפו על ידי המציע בנספח 1.1. עבור כל לקוח קודם יינתן ציון מקסימלי של עד 3 נק' בהתבסס על שביעות רצון כללית של הלקוח, התרשמותו מאיכות הביצוע בדגש על איכות התוצרים ועמידה בלוחות זמנים. המועצה רשאית לפנות מיוזמתה גם לגורמים שלא פורטו ברשימת הפרויקטים שצורפו על ידי המציע

5.4. מרכיב האיכות – יהווה 40% מהציון הכולל, על פי הפירוט הבא:

מסד	תיאור דרישה	צורת חישוב	ניקוד מקסימלי
1	המציע הינו בעל ניסיון מוכח במתן שירותי ניטור ודיגום אוטומטי של שפכי תעשייה במערכת הביוב הציבורית לשני לקוחות לפחות, למשך תקופה רציפה של שנתיים לפחות, בהיקף מצטבר של 30 מערכות לפחות לשני הלקוחות ומעלה, וזאת במהלך שלוש שנים לפחות מתוך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.	1-5 גופים: 7 נקודות	10
		6 גופים ומעלה: 10 נקודות	
2	המציע הינו בעל תוכנה ייעודית לניהול המידע במסגרת הניטור	תצהיר חתום ע"י רו"ח	5
3	ראיון התרשמות וועדת מכרזים ו/או מי שהוסמך לכך, באופן פרונטלי או דיגיטלי	התרשמות מרמת המקצועיות של הנהלת החברה והרפרנט המקצועי שיועמד למועצה, מחוייבות, תקשורת רציפה, הכרות עם תעשיה מגוונת, מתקני קדם טיפול בשפכים בתעשייה, סוגי מזהמים בשפכים, חוקים ותקנות	10
		התרשמות מיכולת ניהול המידע, הפקת דוחות, הצגת נתונים, שליפת נתונים	6
		התרשמות מחוות דעת והמלצות מרמת המקצועיות של המציע וניסיונו, על בסיס ראיון ושיח מול גופים ממליצים. המזמינה תהיה רשאית לפנות מיוזמתה גם לגורמים שלא פורטו ברשימת הממליצים שצורפה על ידי המציע.	9
סה"כ			40 נקודות

5.5. הציון המשוקלל יורכב מ-60% מרכיב מחיר + 40% רכיב איכות.

5.6. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל.

5.7. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.

5.8. המציע יחתום חתימה מלאה על גבי ההסכם (מסמך 3) וטופס ההצעה (מסמך 2) וכל מקום אחר המיועד לכך במסמכי המכרז. בנוסף, המציע יסמן בראשי תיבות את חתימתו על גבי כל דף של מסמכי המכרז.

5.9. כל המסמכים יוגשו בשני עותקים.

5.10. את המעטפות, עליהן רשום מספר המכרז 39/2026, יש לשלשל לתיבת המכרזים המיועדת לכך בבניין המועצה בכתובת: רח' נובה 1, אזור תעשייה באר טוביה בלשכת מנכ"ל המועצה בקומה 1. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת. **<u>על המציע לקבל אישור על מסירת ההצעה.</u>**

5.11. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו בתאריך 15/11/2026 בשעה 12:00. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה. <u>במועד זה תתקיים פתיחה פומבית של ההצעות.</u>

5.12. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים והמציע מחוייב לפעול בהתאם לדרישה זו.

5.13. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה , מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

6. <u>אופן החתימה על ההצעה</u>

6.1. על ההצעה יחתמו הגורמים המוסמכים מטעם המציע תוך ציון שמם המלא, כתובת המציע ומספר הרישום שלו ובצרוף חותמת.

7. <u>הצהרות המציע</u>

7.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואשור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – מהות השירותים, ביקר ובדק את המקומות בהם יסופקו השירותים, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לאספקת השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים, כח האדם והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לאספקת כל השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

7.2. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

7.3. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8. <u>רכישת חוברת המכרז והוצאות</u>

8.1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש, בתמורה לסך של 1,500 <u>ש"ח</u> (במילים: אלף וחמש מאות ש"ח), כולל מע"מ, במשרדי הנה"ח במועצה שברחוב נובה 1, א.ת. באר טוביה בימים א' עד ה' מהשעה 9:00 ועד השעה 15:00 או קנייה טלפונית במספרים: 08-8509724/5 . מובהר כי סכום זה לא יוחזר בכל מקרה גם אם יבוטל המכרז.

8.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

9. <u>פניות מצד המציעים</u>

9.1. סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז, וכל הסתייגות או שאלה אחרת, תובא על ידי המציע לתשומת לב המועצה, עד ליום <u>01/11/2026</u> באמצעות משלוח דוא"ל אל sivanl@beer-tuvia.org.il דואר אלקטרוני שלא קיבל אישור על קבלתו תוך 2 ימי עסקים, ייחשב כלא נשלח. ניתן לוודא טלפונית במספר 08-5809844.

9.2. העתק הפניות והתשובות מטעם המועצה יפורסם באתר המועצה עד ליום: 08/11/2026 יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לצרף מענה אמור חתום על ידו, לניירת ההצעה. פניות כאמור תשלחנה בפורמט וורד (WORD) בלבד, פתוח לעריכה, ועפ"י הדוגמא שלהלן:

מס' סידורי	שם המסמך	מספר עמוד	מספר סעיף	שאלת הבהרה

9.3. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המועצה.

9.4. היעדר תשובה ו/או איחור בקבלת התשובה מצד המועצה לא יזכו את המציעים בהארכת מועד להגשת ההצעות או להתחשבות כלשהי מצד ועדת המכרזים.

10. <u>עריכת שינויים ותיקונים מצד המועצה</u>

המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים שיפורסמו באתר המועצה https://www.beer-tuvia.org.il [דף הבית -> מכרזים].. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני או

בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

11. <u>בחינת ההצעות:</u>

11.1 המועצה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, במסגרת בדיקותיה לפי סעיף זה, לפנות למזמיני עבודות קודמות (בין אלה שצוינו ע"י המציע במסמך שצירף להצעתו ובין אחרים) לבירור פרטים בדבר המציע ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה , ככל שיידרש. במקרה בו המציע יסרב לשתף פעולה כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

11.2 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

11.3 כמו כן, רשאית המועצה לפסול הצעות החורגות מהאומדן שיוכן לצורכי מכרז זה ו/או מהתקציב העומד לרשות המועצה.

11.4 מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה.

11.5 המועצה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות.

11.6 ההתקשרות עם הזוכה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע השירותים. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע השירותים ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע השירותים כמפורט לעיל, לא יבוצעו השירותים ע"י הזוכה ו/או לא יבוצע חלקן של השירותים אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

11.7 המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן השירותים בלבד ו/או לבצע בעצמה את השירותים או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן השירותים למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

11.8 מבלי לגרוע מן האמור דלעיל, המועצה תהא רשאית לפצל את אספקת השירותים נשוא המכרז בין מספר זוכים. באם תחליט המועצה על פיצול כאמור, היא תהא רשאית, אך לא חייבת, לחלק את היקף השירותים בין הזוכים השונים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

11.9 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

12. <u>הודעה על זכייה וההתקשרות</u>

12.1. עם קביעת הזוכה במכרז תודיע על כך המועצה לזוכה באמצעות מייל.

12.2. הזוכה נדרש לחתום על החוזה המצורף למכרז ולהשיבו לידי המועצה, כשהוא חתום כדין.

12.3. <u>כמו כן, ימציא הזוכה לידי המועצה עד למעמד חתימת ההסכם על ידו את המסמכים הבאים:</u>

12.3.1. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצ"ב למסמכי מכרז זה.

12.3.2. ערבות בנקאית אוטונומית (ביצוע) ובלתי מותנית בנוסח המצורף כנספח 3.5 להסכם, בסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמש אלף ₪) צמודה למדד המחירים לצרכן, אשר תהא תקפה עד חודשיים לאחר תום תקופת תוקפו של החוזה ותוארך, לפי דרישת המועצה, עד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הזוכה לפי מסמכי המכרז.

12.3.2.1.1. פרטי המהנדס/הנדסאי אשר ישמש כרפרנט קבוע באספקת השירותים למועצה, כמפורט בסעיפים 2.38–2.40 דלעיל.

12.3.2.1.2. התחייבות להימנעות מניגוד עניינים, כמפורט בסעיף 2.41 דלעיל ובנוסח נספח 3.4 למסמכי המכרז.

12.4. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט לעיל בתוך 7 ימים כאמור תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז, בהודעה בכתב שתתן למשתתף החל מהתאריך האמור בהודעה, וכן להתקשר בחוזה עם מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על פי המכרז ו/או כל דין.

12.5. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

12.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על ידי המועצה.

13. <u>מסמכי המכרז – רכוש המועצה</u>

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

בכבוד רב,

בן כהן

ראש המועצה

נספח 1.1

פירוט ניסיון קודם ורשימת ממליצים

תנאי הסף הרלבנטי: מי שמספק/ סיפק שירותים הדומים לשירותים נשוא המכרז, עבור לפחות 4 רשויות מקומיות/מועצות אזוריות/ תאגידי מים וביוב, בהיקף של לפחות 40 עסקים/ מפעלים בכל רשות/ תאגיד (יש לציין התקשרות אשר משכה שנה ומעלה. מובהר כי הכוונה להתקשרות ישירה בין המציע לבין הרשות המקומית/ התאגיד):

על המציע לפרט את המידע הנדרש להלן לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף:

א. ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ב. ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ג. ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ד. <u>ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:</u>

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ה. <u>ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:</u>

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ו. <u>ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:</u>

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ז. <u>ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:</u>

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ח. <u>ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:</u>

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

ט. <u>ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:</u>

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

י. <u>ניסיון ברשות מקומית /תאגיד:</u>

1. שם המועצה האזורית/ תאגיד המים והביוב: _____
2. מועד תחילת מתן השירותים: _____ מועד סיום מתן השירותים: _____
3. היקף העסקים/ המפעלים ביחס אליהם סופקו השירותים: _____
4. פירוט תמציתי של השירותים שסיפק המציע:

.....

.....

שם איש הקשר: _____ תפקיד: _____ טלפון _____

<u>הערות:</u>

1. ניתן לצרף המלצות מפורטות עבור השירותים שפורטו לעיל.
2. הערות והבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.
3. עבודות נוספות ניתן לפרט במתכונת הנ"ל בדפים נוספים.

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

נספח 1.2

תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המועצה האזורית באר טוביה (להלן: "המועצה") בעקבות פרסום מכרז פומבי מס' 39/2026 (להלן - "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____

חתימת עורך הדין

נספח 1.3

פרטי מהנדס ודוגם מוסמך כנדרש בתנאי הסף

תנאי הסף הרלבנטי:

מי שמעסיק (כעובד מן המניין או כקבלן משנה) הנדסאי/מהנדס כימיה/מים/איכות סביבה המתמחה בתחום בקרת שפכי תעשייה, ובעל ניסיון של 4 שנים לפחות בתחום במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

על המציע לפרט את המידע הנדרש להלן לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף האמור:

1. שם המהנדס: _____
2. פירוט ההשכלה האקדמית של המהנדס: _____
3. מועד תחילת עבודה אצל המציע: _____
4. מועד תחילת עבודה כמהנדס בתחום בקרת שפכי תעשייה: _____
5. תיאור תמציתי של עבודת המהנדס אצל המציע:

_____

_____

הערות:

יש לצרף קורות חיים וכן אסמכתאות המעידות על השכלה וניסיון.

תאריך: _____

שם המשתתף: _____ חתימת וחותמת המשתתף: _____

נספח 1.4

ערבות בנקאית אוטונומית (מכרז)

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה

אזור תעשיה באר טוביה

א.ג.נ.,

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 37,500 ₪ (במילים: שלושים ושבע אלף וחמש מאות ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז פומבי מס' 39/2026. בערבות זו:

"מדד"- משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"המדד הבסיסי"- המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
"המדד הקובע"-המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום 14/02/2026 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת _____, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

תאריך _____
בנק _____
סניף _____

מסמך 2

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה בע"מ (להלן: "המועצה")

ג.א.נ.,

הצעה והצהרת המשתתף

הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז פומבי מס' 39/2026 לשירותי ניהול ומעקב תהליכי ניטור שפכים בתחום המועצה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים באספקת השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות באספקת השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרשיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לאספקת השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותינו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.

6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמיומן על מנת לספק את השירותים בהתאם לכל דין, ברמה הנאותה ובמועדים הנדרשים, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.

7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון המועצה.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. מבלי לגרוע מן האמור אנו מתחייבים, במידה ונזכה במכרז, בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה, להעמיד לטובת המועצה, לצורך אספקת השירותים, מהנדס/הנדסאי כימיה/מים/איכות סביבה המתמחה בתחום שפכי תעשייה ובעל ניסיון של 3 שנים לפחות, אשר ישמש כרפרנט קבוע של המועצה ויידרש לזמינות מיידית ולקשר שוטף עם נציגי המועצה, מבלי לגרוע מזכות המועצה לדרוש את החלפתו ברפרנט אחר ומבלי לגרוע מיתר חובות המציע, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
10. עוד הננו מתחייבים, בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתנו (ככל שנזכה), לחדול ממתן שירותים בתחום שפכי התעשייה למפעלים ולעסקים בתחום המועצה ו/או מתן שירות כאמור למפעלים ועסקים מחוץ למועצה להם סניפים ברחבי המועצה (ככל שמסופקים על ידו שירותים כאמור), ולחתום על טופס הימנעות לניגוד עניינים בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.
11. ידוע לנו כי בתחום שיפוט המועצה פועלים 4 אזורי תעשיה בהם נדרש לקיים ניטור חלקי/ מלא. כן ידוע לנו ומוסכם עלינו כי המועצה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לעדכן ולדרוש שינוי במיקום ובהצבת מכשירי הניטור מעת לעת בתאום מראש מול הספק, מבלי שתהיה לזוכה כל טענה ו/או דרישה כנגד המועצה, ובלא שהזוכה יהיה זכאי לתמורה נוספת על התמורה החודשית הנקובה בהצעתו.
12. עוד מובהר לנו ומוסכם עלינו כי המועצה אינה מתחייבת שכל השירותים נשוא המכרז יוזמנו מהמציע הזוכה והיא רשאית, בכל עת ומכל סיבה שהיא, להזמין איזה מבין השירותים כאמור ממציעים אחרים ו/או לבצעם בעצמה או בכל דרך אחרת, ו/או לבטל ולשנות פרטים מן ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.
13. כמו כן ידוע ומוסכם כי המועצה אינה מתחייבת להזמין מאיתנו כמות מינימלית של מכשירי ניטור וכי כמות מכשירי הניטור אשר תוזמן בפועל תהיה לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
14. <u>בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, להלן פירוט הצעתנו הכספית:</u>

המחיר המוצע ע"י המועצה **<u>כתמורה חודשית</u>** וקבועה בעבור אספקת השירותים, כהגדרתם במפרט בנספח 3.2:

14.1. מערכת ניטור:

מערכת ניטור **(ללא מערכת דיגום):** 4,500 ₪ (לא כולל מע"מ).

מערכת ניטור **(כולל מערכת דיגום אוטומטית):** 7,500 ₪ (לא כולל מע"מ).

שיעור ההפחתה המוצע [ימולא ע"י המציע]:

במספרים: _____%

ובמילים: _____ אחוזים.

גובה ההנחה ינוע בין 0-20% (כולל).

14.2. מצלמת וידיאו ONLINE בתוך שוחת ביוב (אופציונלי):
רכיב זה הינו אופציונאלי. מציע אשר יציע שירות זה יהיה זכאי לתוספת של עד 5 נקודות ברכיב האיכות.
בגין התקנת מצלמה למערכת ישולם סך חודשי של עד 5,000 ₪+מע"מ ליחידה.

אחוז הנחה – על כל אחוז הנחה שיינתן למחיר חודשי מקסימלי של 5,000 ₪ כאמור, יקבל המציע תוספת חצי נקודה ברכיב האיכות.

לדוגמא: מציע אשר יציע 5% הנחה יקבל תוספת של 2.5 נקודות לרכיב האיכות.

שיעור ההפחתה המוצע [ימולא ע"י המציע]:
במספרים: _____%
ובמילים: _____ אחוזים.

גובה ההנחה ינוע בין 0-10% (כולל).

15. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי התמורה החודשית (קרי: מחיר המועצה בהפחתת שיעור ההנחה שננקבה בהצעה הזוכה) הינה מלאה וסופית, וכוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות באספקת השירותים על פי תנאי המכרז, למעט הוצאות אשר הוחרגו במפורש בחוזה המצ"ב למסמכי המכרז (עלויות הדוגם והמעבדה). כמו כן יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.

מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, מובן לנו כי התמורה החודשית כוללת את הוצאות המציע בגין כוח אדם, ציוד, התקנה ופירוק של המערכות, כלי רכב, חומרים, נסיעות, כלי עבודה, ביטוחים, רישוי, אחריות מלאה וכיו"ב, ולמעט מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה.
כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.
להסרת ספק לא תתווסף למחירי התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד.
עוד מובהר לנו כי התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, וכי מחירי ההצעה הינם קבועים ללא תלות במקום ביצוע השירותים או בכל גורם אחר.

16. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
17. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר

בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

18. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה ללא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם יכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
19. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע, אישור על עריכת ביטוחים, פרטי הרפרנט הקבוע שיעמוד לרשות המועצה והתחייבות חתומה להימנע מניגוד עניינים.
20. ככל שהמציע הינו תאגיד - אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
21. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____
כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____
דוא"ל: _____ איש קשר: _____ טל' נייד: _____
תאריך _____ חתימה: _____

<u>אישור עורך דין-במקרה והמציע הינו תאגיד</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי חברת _____, ח.פ. _____ (להלן – "המציע") הינו תאגיד קיים ופעיל וכי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז המצורפים לה נחתמו על-ידי ה"ה _____ ו_____ וכי חתימתם של אלה מחייבת את המציע בכל הקשור והכרוך במכרז זה ובהתקשרות על פיו.

תאריך _____ חותמת _____ חתימה_____

<u>אישור עורך דין-במקרה והמציע אינו תאגיד</u>

הנני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע בפני מר _____, נושא ת"ז מס' _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת, שאם לא כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים החוק, חתם על הצהרתו דלעיל לפניי.

תאריך _____ חותמת _____ חתימה_____

מסמך 3

הסכם

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____לחודש ____ שנת 2026

בין:

המועצה האזורית באר טוביה

מרח' נובה 1, א.ת. באר טוביה

(להלן: "**המועצה**")

מצד אחד

ובין:

_____

מרח' _____

(להלן: "**נותן השירותים**")

מצד שני

והואיל: והמועצה הינה רשות מקומית כמשמעה עפ"י דין;

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 39/2026 של אספקה, התקנה ושירות של מערכות לניטור שפכים רציף באזורי תעשיה במועצה אזורית באר טוביה (להלן – "**המכרז**" ו"**השירותים**" בהתאמה);

והואיל: והצעתו של נותן השירותים נבחרה כהצעה הזוכה במכרז הנ"ל בהתאם להחלטת וועדת המכרזים של המועצה מיום _____;

והואיל: והספק מעוניין לבצע את השירותים נשוא המכרז בהתאם לתנאי הסכם זה להלן;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה כדלקמן:

כללי

1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויקראו עימו כאחד.
2. הסכם זה כולל את הנספחים המפורטים להלן ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

נספח 3.1 – נוסח אישור על עריכת ביטוחים

נספח 3.2 – מפרט שירותים

נספח 3.3 – אבטחת מידע

נספח 3.4 – התחייבות להימנע מניגוד עניינים

נספח 3.5 – נוסח ערבות ביצוע

נספח 3.6 – דוח חודשי נלווה לחשבונית ביצוע לתשלום

3. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

4. <u>מהות ההסכם</u>

4.1. המועצה מוסרת בזה לנותן השרות את השירותים ונותן השרות מתחייב לבצע עבורה את השירותים, הכל כמפורט בחוזה זה ובנספחיו ובפרט - במפרט.

4.2. למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי נותן השירות מתחייב לעמוד בכל התנאים וההתחייבויות המפורטים במסמכי המכרז, בחוזה, ובנספחיהם.

5. <u>הצהרות והתחייבויות נותן השרות</u>

נותן השרות מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

5.1. הוא מכיר את מהות השירותים, כי ביצע את כל הבדיקות המוקדמות הנדרשות לצורך אספקת השירותים ובדק את כל הגורמים, המסמכים והנתונים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בהסכם זה.

5.2. כי הוא בעל ידע, כוח האדם, הניסיון, והכשרה מקצועית לביצוע התחייבויותיו המפורטות בהסכם ויבצען ברמה גבוהה לשביעות רצונה המלא של המועצה ובמלוא כושרו ומרצו.

5.3. כי הוא מנהל ספרים לפי פקודת מס הכנסה והוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף וקיימים בידיו כל האישורים התקפים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976 ועפ"י כל דין.

5.4. כי הוא בעל כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הדרושים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

5.5. כי יש באפשרותו הטכנית, החוקית והמקצועית לקיים את כל תנאי הסכם זה, ולמיטב ידיעתו, אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.

5.6. כי יספק את השירותים במשך תקופת החוזה באופן ובמועדים כפי שיקבע ע"י מנהל החברה הכלכלית באר טוביה או ע"י מנהל מחלקת איכות הסביבה במועצה או ע"י נציג שיוסמך על ידו ובתיאום עמו (להלן: "הממונה") וכי ידווח לממונה באופן שוטף ורציף על קצב ואופן אספקת השירותים.

5.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נותן השירות מצהיר ומתחייב במשך כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים לספק את השירותים באמצעות כמות העובדים ו/או כמות האמצעים הנדרשת לצורך אספקת השירותים באופן ראוי ומילוי כלל ההתחייבויות עפ"י הסכם זה.

5.8. כי יקיים ישיבות ו/או פגישות עם כל גורם כפי שיידרש לצורך קיום הסכם זה, כי ישתתף בדיונים, כפי שיידרש, בנושא אספקת השירותים השירותים. הכל, על חשבונו של נותן השירות ובלא שיהא זכאי לקבלת תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהסכם זה.

5.9. כי יספק את השירותים ברמה מקצועית נאותה, בהתאם לכל דין, בנאמנות ושקדנות ואורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המוחלטת של הממונה וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו, בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.

6. <u>תקופת ההסכם וסיומו</u>

6.1. תוקפו של החוזה הינו למשך שנה אחת מיום חתימתו ע"י שני הצדדים ובתנאי שנותן השרות יקיים את כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, לפי שביעות רצונה המלאה של המועצה.

6.2. למרות האמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת עפ"י שיקול דעתה המוחלט והבלעדי להפסיק את שירותי נותן השרות לפי הסכם זה על ידי מתן הודעה בכתב ובה הוראה להפסיק השירות וזאת בהתראה של 30 ימים. הופסקו שירותי נותן השרות כאמור, נותן השירות לא יהא זכאי לקבלת כל תשלום ו/או פיצוי כלשהו למעט התמורה המגיעה לו עפ"י חוזה זה בגין השירות שסופק לה עד מועד הפסקת השירות.

6.3. ניתנת בזה למועצה אופציה חד צדדית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תוקפו של ההסכם ל-4 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת. הוארך החוזה כאמור, יחולו בתקופת ההארכה כל תנאי חוזה זה בשינויים המחויבים, לפי העניין.

6.4. עם סיום/ הפסקת ההסכם, מכל סיבה שהיא, נותן השירות יעביר לממונה באופן מיידי כל מידע ו/או מסמכים המצויים ברשותו בנוגע לשירותים.

7. <u>התמורה ותנאי התשלום</u>

7.1. בכפוף לקיום מלוא התחייבויות נותן השרות הנובעות מהסכם זה וכן בהתאם לכל דין, תשלם לו המועצה, כנגד המצאת חשבונית מס כדין, את תמורה חודשית בשיעור המפורט במסמך 2 (הצעת המציע), קרי – המחיר המוצע ע"י המועצה בהפחתת שיעור ההנחה בו נקב הקבלן, כפול מספר יחידות הניטור המוצבות ומרכיביהן.

7.2. תשלום בעבור מערכת ניטור פעילה יבוצע על פי הר"מ:

מספר ימים בחודש בהם
המערכת פעילה
_____ * עלות מערכת הניטור (ניטור/ ניטור+דיגום) לאחר הנחת ספק
= תשלום חודשי
סה"כ מספר ימים
בחודש הרלוונטי

*כולל סופ"ש/ חגים ומועדים

7.3. מודגש כי התמורה החודשית הנ"ל הינה מלאה וסופית, וכוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הקשורות עם ביצוע הסכם זה לרבות ובלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: הוצאות נסיעה, כוח אדם, ביגוד, רכב, ציוד, כלים, טלפונים, ביטוחים, רישוי, הוצאות משרדיות וכיו"ב. נותן השרות לא יבוא בדרישה לשינוי ו/או לתוספת תשלום על התמורה.

7.4. כן מוסכם כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה, יחולו על נותן השירות וישולמו על ידו. לצורך כך,

המועצה תהיה רשאית לנכות מהסכומים שיגיעו לנותן השירות כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנותן השירות.

7.5. על אף האמור דלעיל, התמורה החודשית המפורטת לעיל אינה כוללת את עלויות הדוגם, עלויות המעבדה המוסמכת. עלויות אלו בלבד תחולנה על המועצה.

7.6. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, התמורה החודשית הנ"ל כוללת את מתן השירותים ביחס לכמות מכשירי הניטור אשר יוזמנו ע"י המועצה. המועצה תהא רשאית לעדכן ולשנות את המפעלים והעסקים ו/או את מיקומם בלא שנותן השירות יהיה זכאי לתמורה נוספת, למעט במקרה בו השינוי/ העדכון יהיה כרוך בתוספת מכשירי ניטור. במקרה כאמור ישולם לנותן השירות תשלום בסכום סופי ומוחלט על פי הסכם זה כאמור.

7.7. בכפוף לאמור לעיל, מוסכם כי התמורה הינה קבועה וסופית וכי לא תשתנה מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור מוסכם כי לא יתווספו לתמורה הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם, לרבות כתוצאה מהתייקרויות כלשהן, למעט מע"מ אשר ישולם ע"י המועצה בשיעורו כדין במועד התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס.

7.8. אחת לחודש, עד היום ה-3 בכל חודש, נותן השירות ימציא לממונה חשבון בגין החודש הקודם ויעביר אליו כל מידע או פירוט נדרש לצורך בחינת החשבון, לרבות דו"ח המפרט את העבודה שבוצעה על פי מפרט בנספח 3.6. החשבון ייבדק ויאושר ע"י הממונה תוך 14 ימים וישולם תוך 45 יום ממועד אישור החשבון כאמור. התשלומים יבוצעו בהעברה בנקאית ישירה לחשבון הבנק של הקבלן.

7.9. ביצוע כל התשלומים מותנה בהמצאת כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976.

7.10. אישור התשלומים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב השירותים.

8. <u>אורח מקצועי ושמירה על דינים</u>

8.1. נותן השירות יספק את השירותים ברמה מקצועית נאותה, בנאמנות ושקדנות ואורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המוחלטת של המועצה והממונה וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.

8.2. הקבלן יספק את השירותים בהתאם לתקנים, חוקים, תקנות, כללים, הנחיות, הקיימים ו/או שיהיו בתוקף במועדים הרלבנטיים לחוזה זה, העוסקים בסוגי השירותים השונות הכלולות בהן, לרבות ומבלי לגרוע כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 וכללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) התשע"א – 2010), וכן בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות (לרבות הרשות הממשלתית למים ולביוב, המשרד להגנת הסביבה, ומשרד הבריאות).

9. <u>הסבת זכויות והתחייבויות</u>

9.1. נותן השרות לא יהא רשאי להסב ו/או להמחות זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה ו/או להעביר את ביצוע ההתחייבויות הנובעות ממנו לצד שלישי כלשהו, אלא אם קיבל את אישורו של הממונה מראש ובכתב.

9.2. הסכמת הממונה כאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על המועצה ו/או הממונה ואין היא פוטרת את נותן השירות מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, ונותן השירות יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מספקי השירותים בפועל, באי כוחם ועובדיהם.

10. <u>הוראות בנוגע לכוח אדם</u>

10.1. נותן השירות מתחייב להעסיק, על חשבונו, עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם אספקת השירותים. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב נותן השירות להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.

10.2. לביצוע העבודות יקבל נותן השירות עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט- 1959 ובשום מקרה לא יהיה נותן השירות רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.

10.3. נותן השירות חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. נותן השירות ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

10.4. נותן השירות מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון הממונה, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים.

10.5. נותן השירות מתחייב לקיים הוראות כל חוק, חוזה קיבוצי וצווי הרחבה, ביחס לעובדיו, לרבות תשלום שכר המינימום וזכויות סוציאליות.

10.6. עוד מצהיר נותן השירות כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם העירייה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

10.7. נותן השירות ימלא אחר כל דרישה מטעם הממונה בדבר הרחקתו של כל אדם המועסק על ידו לרבות קבלן משנה, אם לדעת הממונה או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. בנוסף, מתחייב נותן השירות להעמיד לאלתר, לצורך הבטחת רצף אספקת השירותים, בעל תפקיד חלופי, אשר יאושר מראש על ידי הממונה על פי שיקול דעתו הבלעדי.

11. <u>היעדר יחסי עובד-מעביד</u>

11.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי נותן השרות מבצע את שירותיו כלפי המועצה כקבלן עצמאי, ולא מתקיימים בינו ו/או מי מעובדיו לבין המועצה יחסי עובד ומעביד, ונותן

השירותים ו/או מי מעובדיו אינו זכאי לכל תשלום ו/ או זכויות ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/ או נוהג לעובד ממעבידו.

11.2. נותן השרות מצהיר ומסכים, כי אם, על אף האמור לעיל, יתבע בעצמו ו/או מי מעובדיו מסיבה כלשהי, זכויות מכח יחסי עובד מעביד, למרות כוונת הצדדים שבאה לידי ביטוי מפורש בהסכם זה, ואם ייקבע כתוצאה מכך כי רואים את העסקת נותן השרות ו/או מי מעובדיו כהעסקת עובד, הרי מוסכם ומותנה בזאת בין הצדדים ומוצהר על ידי נותן השרות כי התשלומים ששולמו ו/או ישולמו לו ו/או למי מעובדיו כעובד בגין מתן השירותים בהתאם להסכם זה, יחושבו על פי הקבוע לעניין זה לגבי עובדי המועצה בתפקיד ובדרגה דומים ככל האפשר, ובאין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושבו התשלומים בהתאם לקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה או מסוג דומה או בהעדר הסכם כאמור, לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין.

11.3. במקרה של תביעה כאמור, נותן השרות מתחייב להשיב למועצה תוך 30 יום מהמועד בו ייקבע כי הינו ו/או עובדו עובד שכיר של המועצה את כל התשלומים העודפים שקיבל מהמועצה במשך כל התקופה שעד לאותו מועד מעבר למשכורת שהייתה משולמת לו כעובד שכיר, בהתאם לאמור לעיל, לרבות את המע"מ ששולם לו על בסיס ההנחה המוסכמת כי הגיש את שירותיו כנותן השרות.

11.4. במקרה של תביעה כאמור, בין אם ביוזמת נותן השירות ובין אם ביוזמת מי מעובדיו, נותן השרות מתחייב לשפות את המועצה על כל סכום בו תחויב לכל גורם כתוצאה מהקביעה כי הגיש את שירותיו למועצה כעובד ולא כקבלן עצמאי, לרבות תשלומים למוסד לביטוח לאומי, מס הכנסה וכיו"ב, וכן יפצה את המועצה בגין כל הוצאה, לרבות הוצאה משפטית שתהיה כרוכה בדרישה או תביעה להכרה בה כעובד או הוצאה הנובעת ממנה.

11.5. כל סכום עודף שנותן השרות יהא חייב בהשבתו כאמור לעיל ישא הפרשי הצמדה וריבית חודשית צמודה עפ"י חוק פסיקת ריבית והצמדה, וזאת החל מהמועד בו שולם ועד למועד השבתו למועצה.

11.6. במקרה של תביעה כאמור, המועצה תהא זכאית לקזז סכומים עודפים אלו כנגד כל סכום שיגיע לנותן השרות מהמועצה עפ"י תנאי ההתקשרות או עפ"י החלטת ערכאה שיפוטית.

12. <u>שמירת סודיות</u>

12.1. נותן השרות מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר כי הוא ומי מעובדיו ינהגו כדלקמן :

12.2. ישמרו בסוד כל ידע ו/או מידע של המועצה, אשר נמסרו להם ו/או ימסרו להם על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ו/או בעבורה ו/או אשר הגיעו ו/או יגיעו לידיהם ו/או לידיעתם עקב ובמהלך ביצוע פעילותם בעבור המועצה, והם מתחייבים לא להשתמש בהם ו/או להעבירם ו/או לכלותם ו/או לפרסמם, כולם או מקצתם בין במישרין ובין בעקיפין, בין בארץ ובין בחו"ל.

12.3. לא ימסרו פרטים כלשהם על עבודת המועצה ו/או רשימת עובדיה ו/או כל פרט הקשור אליהם, לרבות באשר לתכניותיה, ציודה ועסקיה לכל גוף ו/או כל אדם.

12.4. האמור לעיל יחול על נותן השרות ועובדיו גם לאחר תום תוקפו של חוזה זה.

13. אחריות נותן השרות לנזקים

13.1. נותן השרות יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, או נזק או אובדן, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל (להלן ייקראו – "נזק") , שייגרמו למועצה ו/או לנותן השרות ו/או לעובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או למי שבא מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזקים לצדדים שלישיים, בשל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא, של נותן השרות ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן השירותים ו/או כל הכרוך בשירותים, במידה שנתנו ברשלנות, ו/או במחדל של נותן השרות ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות נותן השרות על פי הסכם זה. ובכלל זה יהא נותן השרות אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל חוק אחר. נותן השרות יפצה וישפה את המועצה ו/או את הניזוק(ים) לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו(ה)(הם), לרבות בגין הוצאות המועצה ושכ"ט עו"ד. נותן השרות משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, נזק כספי או נזק או אבדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל שאירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

13.2. נותן השרות מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי מתן השירותים ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות נותן השרות על פי הסכם זה. נותן השרות יפצה וישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

13.3. אחריותו של נותן השרות תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.

13.4. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לנותן השרות בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד נותן השרות בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.

14. ביטוח

14.1. לעניין הסעיפים המפורטים להלן שם המועצה יהיה כדלקמן : המועצה האזורית באר טוביה ו/או מי באר קולחים ו/או חברת המושבים בע"מ ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או הועד המקומי שבתחומו מתבצעת העבודה ו/או האגש"ח שבתחומו מתבצעת העבודה ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

14.2. מצ"ב נספח 3.1 אישור קיום ביטוחים עליו על המציע לחתום ובמקרה זכייה, להביא נוסח זהה ללא כל שינוי, חתום ע"י החברה המבטחת.

15. <u>פיצויים מוסכמים</u>

15.1. נותן השירות מתחייב לשלם למועצה פיצויים מוסכמים בגין ההפרות המפורטות במפרט השירותים, בהתאם לסכומים הנקובים ביחס לכל הפרה והפרה, עפ"י קביעת הממונה.

15.2. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הוא הפיצוי המינימאלי שניתן לצפותו מראש בגין אי ביצוע העבודה כראוי.

15.3. המועצה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים דלעיל מכל סכום שיגיע לנותן השירות, בכל זמן שהוא, לפי ההסכם, לפי הסכם אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מנותן השירות בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור נותן השירות מהתחייבותו להשלים את אספקת השירותים או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

15.4. שום דבר האמור בפרק זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

16. <u>ערבות לקיום ההסכם</u>

16.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם זה, ימציא נותן השירות למועצה במועד חתימת הסכם זה ערבות בנקאית בלתי מותנית ע"ס 75,000 ₪ (להלן בהסכם זה - "הערבות").

16.2. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המצ"ב להסכם כנספח 3.5 ותוקפה יהיה למשך כל תקופת ההסכם (או תקופת ההארכה, ככל שתמומש האופציה) ולמשך 60 ימים נוספים. מובהר בזאת כי הארכת תוקף הערבות למשך כל תקופת האופציה מהווה תנאי מתלה לכניסתה לתוקף של תקופת האופציה.

16.3. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לנותן השירות ו/או לאספקת השירותים שהמועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.

16.4. המועצה תהא רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. חולטה הערבות כולה או מקצתה יהיה נותן השירות חייב תוך 7 ימים להמציא ערבות חדשה באופן שבכל עת תהיה בידי המועצה ערבות במלוא הסכום הנקוב דלעיל.

17. <u>בטיחות</u>

17.1. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, נותן השרות מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין וחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 (להלן "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות המפקח העבודה הראשי במשרד העבודה.

18. <u>כללי</u>

18.1. המועצה תהא זכאית לקזז מהתשלומים המגיעים ממנה לנותן השרות על פי הסכם זה ובין ממקור אחר, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנו, בגין כל דבר ועניין, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל הסכם, התחייבות או חבות אחרת על פי כל דין, לרבות כל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו למועצה ו/או סכום שעל המועצה לשאת בו מחמת שנתבעה על ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי נותן השרות ו/או עובדיו ו/או כל סכום אשר המועצה תידרש לשלם ו/או שעשוי להגיע לה על פי הסכם זה ו/או בגין כל הסכם ו/או מקור אחר עקב ו/או בקשר ו/או בגין ההסכם או הפרתו על ידי נותן השרות.

18.2. כל התחייבות אשר היה על נושא השירות לבצע על פי הסכם זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת הממונה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בהסכם זה, תהיה המועצה רשאית, לאחר מתן התראה מראש, לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים, ולחייב את נותן השירות בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה או מכל זכות הנתונה למועצה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י כל דין.

18.3. הסכם זה ממצה את הסכמת הצדדים לו. כל שינוי או תוספת להסכם זה שנעשו בכתב או בעל פה, על ידי צד להסכם זה, יהיו בטלים ומבוטלים ומשוללי נפקות, מכל מין וסוג. זאת, אלא אם נעשו בכתב והוחתמו כדין על ידי הצדדים להסכם זה.

18.4. שום ויתור, הנחה, ארכה, מחדל, הימנעות או שיהוי של המועצה במימוש זכויותיה על פי הסכם זה או על פי כל דין לא יתפרשו כויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב ובמפורש.

18.5. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינם כמפורט ברישא. כל הודעה ו/או מסמך ו/או חשבון שישלח מצד אחד למשנהו על פי הכתובות דלעיל, יחשב כאילו הגיע ליעדו, 72 שעות לאחר מסירתו למשלוח כדבר דואר רשום ואם נמסר ביד, ממסירתו.

<u>ולראיה באו הצדדים על החתום:</u>

_____	_____
המועצה	**נותן השירותים**

נספח 3.1

נוסח אישור על עריכת ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מועצה אזורית באר טוביה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" – שירותי אספקה, התקנה ושירות של מערכות לניטור שפכים רציף באזורי תעשיה במועצה אזורית באר טוביה.

מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישור ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

1. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

1.1. ביטוח אחריות מקצועית - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

1.2. ביטוח כלי רכב - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

1.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

1.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

1.5. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי , אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

2. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

3. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.
4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
6. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את , מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
7. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה. באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

8. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
9. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: מועצה אזורית באר טוביה	שם: ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____ העיסוק המבוטח: שירותי ניהול ומעקב תהליכי ניטור שפכי תעשייה ורפתות.	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז./ח.פ.: 500261334	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____		
מען:	מען: _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען: _____		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה		
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטרו _____		2,000,000	2,000,000		301, 302, 303, 304, 309, 321, 325,326, 327, 328, 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

083
084

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 3.2

מפרט שירותים

מהות השירותים

הזוכה במכרז יידרש לספק למועצה שירותי אספקה, התקנה ושירות של מערכות לניטור שפכים רציף באזורי תעשיה במועצה אזורית באר טוביה.

השירותים יסופקו בהתאם להוראות כל דין, לרבות כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 (לרבות עדכונים שיחולו בהם ו/או כללים שיחליפו אותם); כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) התשע"א – 2010; והנחיות הרשויות המוסכמות (לרבות הרשות הממשלתית למים ולביוב, המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות, המועצה, הממונה) כפי הקיימות כיום ו/או כפי שתהיינה קיימות במועדים הרלבנטיים לחוזה זה ו/או שתינתנה מעת לעת.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, השירות יכלול את הרכיבים הבאים:

1. מערכת בקרה ושידור – המערכת תכלול את הרכיבים הבאים:
   1.1. איסוף נתונים – מערכת הפעלה מבוססת סוללות
   1.2. מערכת שידור – מודם סלולארי (שילוב כרטיס SIM) מאובטח להעברת נתונים לענן, יוצב בתוך מערכת הביוב הציבורית/בתוך בתי עסק ומפעלים ברחבי המועצה.

2. יחידת קצה/ חיישנים – המערכת תכלול חיישנים אנליטיים לפרמטרים הבאים:
   2.1. מוליכות חשמלית (EC)
   2.2. הגבה/ חומציות (pH)
   2.3. טמפרטורה (מעלות צלזיוס)

   המזמינה והמציע יהיו רשאים להוסיף פרמטרים נוספים לבדיקה בהתאם להסכמות ביניהם

3. מערכת תוכנה (Dashbord) – המערכת תכלול את הרכיבים הבאים:
   3.1. ממשק משתמש ידידותי להצגת גרפים על ציר זמן של עד שנה לכל הפחות
   3.2. מערכת התראות בזמן אמת – המערכת תאפשר שליחה של התראות מיידיות (SMS/מייל) ולא יאוחר מ-5 דקות מזיהוי החריגה, בעת זיהוי חריגה מהערכים שיוגדרו ע"י המשתמש, ו/או בעת תקלה טכנית ו/או בעת קריאה שאינה תקינה (במקרה של סתימה או לכלוך על החיישן).
   3.3. המערכת תאפשר צפיה גיאוגרפית של מערכות הניטור המותקנות במועצה
      3.3.1. הפקת דוחות תקופתיים לכל מערכת ניטור, בפרמטרים הנבדקים
   3.4. המערכת תאפשר העלאת מדיה חזותית (תמונה/ וידיאו) עבור כל מערכת ניטור, אשר תציג את מיקום מערכת הניטור במרחב, וכן תיעוד חריג
   3.5. המערכת תאפשר גישה של 4 אנשי מקצוע מטעם המועצה לכל הפחות למערכת התוכנה וקבלת התראות בזמן אמת.

4. אחזקה שוטפת:
4.1. הספק מתחייב לבצע בקרה על תקינות המערכת על כלל רכיביה בכל עת.
4.2. תחזוקת חיישנים – הספק יוודא תקינות הנתונים המשודרים בכל עת. בקרה וניקיון פיזיים של כל מערכת הניטור יתבצעו אחת לשבועיים לכל הפחות.
4.3. הספק יבצע כיול תקופתי על פי הגדרות היצרן, ע"י שימוש בתמיסות סטנדרטיות.
4.4. עם גילוי תקלה בשידור או בקריאת הנתונים - הספק מתחייב לבצע בדיקה והחזרה של קריאה מדוייקת ותקינה בתוך 24 שעות.

5. מערכת דיגום אוטומטית:
5.1. מערכת דיגום אוטומטית – מכשיר השואב דגימות שפכים למיכל, יוצב בתוך שוחת הביוב. נפח המיכל לא יפחת מ-4 ליטר.
5.2. מערכת הדיגום תיכנס לפעולה בעת זיהוי חריגה מערכים אשר יוגדרו ע"י המשתמש.
6. מצלמת וידיאו ONLINE בתוך שוחת ביוב (רכיב זה הינו רשות ואינו חובה לצורך הגשה למכרז זה): מצלמת וידיאו אשר תשדר ONLINE למערכת הבקרה, באופן אשר יאפשר תמונה ברורה וצבעונית לצורך זיהוי מזהמים באופן ויזואלי.

7. שונות:
7.1. כלל רכיבי המערכת יותאמו לעמידות בקורוזיה/ כימיקלים אשר עשויים להימצא בשפכים תעשייתיים.
7.2. זמינות חלקי חילוף – הספק יחזיק בכל עת ציוד וחלקי חילוף לכלל חלקי המערכת – ניטור, שידור ודיגום. החלפת חלקים שאינם תקינים או במקרה של גניבה/חבלה, לא תקנה לספק תוספת תשלום.

8. ניהול מקצועי ומיומן של מערכת הניטור הרציף:
8.1.1.1.1. הספק יעמיד לטובת ניהול הפרויקט רפרנט מיומן ובעל הכשרה מתאימה, בהתאם לדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

8.2. הרפרנט ינהל בקרה על איכות הניטור ותוצאותיו, יפיק דוחות תקופתיים, יקיים פגישות תקופתיות עם גורמי מקצוע במועצה בעת שגרה, ויתריע לגורמי המקצוע במועצה על חריגה מערכי הניטור שיוגדרו בכל מכשיר ניטור וכן על דיגום שבוצע כאמור ויסייע בזמן אמת לאיתור בית העסק/המפעל המזרים. הרפרנט יקיים סיורים מקצועיים יחד עם נציגי המועצה בבתי עסק ומפעלים ברחבי המועצה, ובאזורי התעשיה בתחומה.

9. השירות שיעמיד הספק למועצה לא יכלול:
9.1. ביצוע דיגום שפכים
9.2. עלויות אנליזה במעבדה מוכרת

<u>התחייבויות כלליות החלות על הזוכה</u>

1. בביצוע התחייבויותיו לפי החוזה, נותן השירות יהיה כפוף למנהל החברה הכלכלית לפיתוח באר טוביה או מי מטעמו (להלן – "הממונה"), ויפעל על פי הוראותיו והנחיותיו.
2. הממונה יהיה רשאי לבדוק בכל זמן שהוא את אופן אספקת השירותים מטעם נותן השירות, וכן לפקח ולהשגיח כי נותן השירות עומד בתנאי ההסכם. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הממונה יהיה רשאי לערוך בדיקות מדגמיות של מערכות הניטור, השידור והתוכנה. הממונה יהיה אחראי לבדיקת כל תלונה שתתקבל נגד נותן השירות ויבררה.
3. נותן השירות מתחייב להעמיד לטובת המועצה, לצורך אספקת השירותים, רפרנט מקצועי בהכשרת מהנדס/הנדסאי כימיה/מים/איכות סביבה המתמחה בתחום שפכי תעשייה ובעל ניסיון של 3 שנים לפחות, אשר ישמש כרפרנט קבוע של המועצה ויידרש לזמינות מיידית ולקשר שוטף עם נציגי המועצה. הרפרנט ימונה בתאום עם הממונה ולאחר קבלת אישורו מראש ובכתב.
4. נותן השירות מתחייב לשמור ולקיים כל הנחייה, נוהל עבודה והוראה של הממונה, בקשר עם אספקת השירותים, מבלי לפגוע בכלליות האמור יהיה נותן השירות חייב לתקן, על חשבונו, כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש על ידי הממונה – לפי העניין. כמו כן מתחייב נותן השירות לתדרך, ליידע ולהנחות את עובדיו כך שיבצעו את תפקידיהם תוך שמירה קפדנית ומוחלטת של ההנחיות הנהלים וההוראות כאמור.
5. נותן השירות ידווח לממונה על כל פגם ו/או פיגור הקשורים לאספקת השירותים לרבות פיגור ו/או אי התאמה שאינם בתחום אחריותו, מיד עם התגלותו של הפגם האמור.
6. ככלל, נותן השירות ישיב לממונה בכתב, בתוך 24 שעות מרגע שנעשתה אליו פנייה, לכל נושא שיתבקש הקשור לשירותים נשוא הסכם זה.
7. במקרים חריגים, לפי שיקול דעת הממונה, יידרש נותן השירות לעמוד לטובת המועצה לצורך אספקת השירותים בתוך שעה ממועד הקריאה (להלן – "קריאה דחופה").

א. <u>קנסות ופיצויים מוסכמים</u>

מבלי לפגוע ו/או לגרוע ביתר זכויות המועצה עפ"י כל דין ו/או עפ"י מסמכי המכרז, מובהר ומודגש בזאת כי בכל פעם שנותן השירות מפר אחת או יותר מההתחייבויות המפורטות להלן, ובלבד שלא תוקנה ההפרה תוך יום עבודה אחד ממשלוח ההודעה על כך מאת הממונה, יחויב נותן השירות בפיצוי מוסכם וקבוע מראש בסך 500 ש"ח, ביחס לכל הפרה והפרה ובגין כל יום שלא תוקנה:

1. אי הגשת דיווח בכתב לממונה/ לרשויות במועדים המצויינים במפרט/ עפ"י דרישת הממונה במועד שנקצב על ידו.
2. איחור מצד נותן השירות בהתייצבות לקריאה דחופה.
3. אי מתן תשובה לממונה, תוך 24 שעות ובכתב, מרגע שנעשתה פנייה לנותן השירות, בכל נושא שיתבקש לכך והקשור לפעילותו עפ"י מכרז/הסכם זה.
4. תלונה מצד מפעל/ עסק על שירות לקוי מצד נותן השירות אשר נמצאה מוצדקת ע"י הממונה לאחר בדיקת התלונה וממצאי הבדיקה.

נספח 3.3

אבטחת מידע

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה (להלן: "המועצה")

אני הח"מ _____ (להלן: "הספק") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. לאבטח ולשמור את כל המידע אשר יאסף במסגרת התקשרות זו לרבות, הגנת הסייבר ושמירת הפרטיות החלות על הספק בכל הכרוך באיסוף הנתונים מהמערכות, שידורם, שמירתם, עיבודם והצגתם.
2. תקשורת מאובטחת: מערכות הניטור והבקרה יעשו שימוש במודם סלולרי המבוסס על כרטיסי SIMמאובטחים המיועדים להעברת נתונים מוצפנת לענן של הספק בלבד.
3. אחסון ושמירת מידע: הנתונים המצטברים מכלל המערכות יישמרו בשרת מאובטח ומתוחזק על ידי הספק לאורך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופות האופציה, עד 5 שנים בסך הכל).
4. גיבויים ושחזור: הספק יפעיל מנגנון גיבוי יומי ושרידות נתונים המונע אובדן מידע במקרה של כשל חומרה או אירוע סייבר.
5. מערכת ניהול מידע דיגיטלית: נתוני הדיגומים השונים ותיעודם הדיגיטלי (לרבות תמונות/ווידאו המציגים את מיקום המערכת במרחב או תיעוד חריג) ינוהלו במערכת מידע דיגיטלית ייעודית שתאובטח ברמה הגבוהה ביותר ותמנע גישה מצד גורמים לא מורשים.
6. ערוצי גישה והצפנה: הגישה של נציגי המועצה לנתונים, לגרפים ולדו"חות תתבצע אך ורק באמצעות אתר אינטרנט ייעודי מאובטח) בפרוטוקול HTTPS מוצפן שיוקם ויתוחזק על ידי הספק. הגישה תתאפשר ממחשבים (נייחים/ניידים) ומטלפונים חכמים.
7. הזדהות ובקרת גישה: הכניסה לאתר האינטרנט המאובטח תותנה בהזדהות אישית באמצעות שם משתמש וסיסמה חזקה וייחודית לכל משתמש
8. חלוקת הרשאות מדויקת: הספק יקצה הרשאות גישה מוגדרות לעשרה (10) משתמשים מורשים מטעם המועצה בלבד, על פי החלוקה הבאה: ארבעה (4) משתמשים בעלי הרשאת מנהל (Administrator)בעלי הרשאה אקטיבית לשינוי הגדרות, לרבות עדכון ערכי מדידה, ערכי שאיבה וקביעת טווחי הנורמה של איכות השפכים. שישה (6) משתמשים בעלי הרשאת צפייה :(Viewer) מורשים לצפות בנתונים, להפיק דו"חות חצי-שנתיים/שנתיים, להציג את מיקומי יחידות הקצה על גבי מפה גיאוגרפית, ולייצא נתונים לגיליון אלקטרוני (Excel/XLSX) בלחיצת כפתור.
9. בקרת שינויים: המערכת תתעד ותשמור באופן אוטומטי כל שינוי שבוצע בהגדרות המערכת (טווחים, ערכי מדידה וכו'), תוך רישום מדויק של מועד השינוי ושם המשתמש המנהל שביצע אותו.
10. אבטחת מנגנוני ההתרעות בזמן אמת.
11. ערוצי שידור מאובטחים: ההתרעות האוטומטיות הנשלחות בעת זיהוי חריגות בערכים או בעת תקלות טכניות (כמו לכלוך או סתימה על גבי החיישנים) יישלחו באמצעות ערוצים מוגדרים ומאובטחים: הודעות דואר אלקטרוני, מסרונים (SMS) או יישומון "טלגרם", ויוגבלו אך ורק לקבוצת אנשי המקצוע המורשים מטעם המועצה (לפחות 4 נמענים).
12. סיום ההתקשרות והחזרת המידע: עם סיום ההסכם או הפסקתו מכל סיבה שהיא, יעביר הספק לממונה מטעם המועצה באופן מיידי את כל המידע והמסמכים המצויים ברשותו הנוגעים לשירותים.

לא יאוחר מ-60 ימים ממועד סיום ההתקשרות בפועל, יעביר הספק למועצה קובץ XLSX (או פורמט דיגיטלי מאושר אחר) המכיל את כל הנתונים ההיסטוריים המצטברים שנאספו מהמערכות לאורך כל תקופת ההתקשרות

13. ביעור ומחיקה מאובטחת: לאחר אישור קבלת הנתונים על ידי המועצה, הספק ימחוק ויבער באופן סופי ומאובטח את כל המידע השייך למועצה משרתיו ומערכותיו, ולא ישאיר ברשותו כל עותק או גיבוי של מידע זה.

חתימת וחותמת המציע _____ **תאריך** _____

נספח 3.4

התחייבות להימנע מניגוד עניינים

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה (להלן: "המועצה")

אני הח"מ _____ (להלן: "הספק") מתחייב בזאת כדלקמן:

14. הנני מתחייב שלא יהיה לי, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או לספקי / קבלני משנה מטעמי או לגורמים מקצועיים במהלך תקופת מתן השירותים ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז מספר 39/2026 לשירותי אספקה, התקנה ושירות של מערכות לניטור שפכים רציף באזורי תעשיה במועצה אזורית באר טוביה.
15. הריני מתחייב לחדול ממתן שירותים בתחום שפכי התעשייה למפעלים ולעסקים בתחום המועצה ו/או מתן שירות כאמור למפעלים ועסקים מחוץ למועצה להם סניפים ברחבי המועצה (ככל שמסופקים על ידו שירותים כאמור), ולחתום על טופס הימנעות לניגוד עניינים בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיי על פי הסכם זה.
16. הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
17. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הנני מתחייב מייד עם קבלת ההודעה בדבר זכייתי במכרז, לחדול ממתן שירותים בתחום שפכי התעשייה למפעלים ולעסקים (ככל שמסופקים על ידי שירותים כאמור).
18. הנני מתחייב להודיע למועצה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
19. הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותיי כאמור מכרז זה.
20. לא תהיינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המועצה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
21. אני מתחייב להחתים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על ההצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בעתיד ועל התחייבות להודיע לי, מיידית, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.
22. מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם/ים בשם הספק	חתימה/ות וחותמת הספק

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני ב_____ מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____

(חתימה + חותמת + תאריך)

נספח 3.5

ערבות בנקאית אוטונומית (ביצוע)

לכבוד

המועצה האזורית באר טוביה

אזור תעשיה באר טוביה

א.ג.נ.,

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 75,000 ₪ (במילים: שבעים וחמש אלף ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז פומבי מס' 39/2026.

בערבות זו:

"מדד"- משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"המדד הבסיסי"- המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
"המדד הקובע"-המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

5. תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום _____וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
תאריך _____
בנק _____
סניף _____

נספח 3.6

דוח חודשי נלווה לחשבונית ביצוע לתשלום

לכבוד
המועצה האזורית באר טוביה
אזור תעשיה באר טוביה

א.ג.נ.,

דוח חודשי (חודש) (שנה)

מספר מכשירי ניטור פעילים (חודש מלא):
מס' מכשירי ניטור (ללא דוגם) _____ מס' מכשירי ניטור (כולל דוגם) _____

מספר מכשירי ניטור פעילים (חלק מהחודש):
מס' מכשירי ניטור (ללא דוגם) _____ מס' ימי פעילות_____ סה"כ מס' ימים בחודש _____
מס' מכשירי ניטור (כולל דוגם) _____ מס' ימי פעילות_____ סה"כ מס' ימים בחודש _____

מספר אזורים מנוטרים: (שם, כמות)

דיגומים שהועברו לאנליזה: (מיקום, תיאור, ממצאים בקצרה)

אירועים חריגים: (שם מפעל/ מיקום, שם אזור תעשיה, תיאור קצר)

ניקיון למכשור: (מיקום, תיאור קצר)

פגישות במועצה/ עם נציגי מפעלים/ סיורים וכו' (תאריך, תיאור קצר)